



VV - verenigde vergadering

Aard Voorstel	VV-Besluitnota	
Vergaderdatum	27-09-2017	Agendapuntnummer 4.07.
Onderwerp	Overdracht Vroonlandse brug in Rijnsaterwoude	
Collegevergadering	30-05-2017	
VV-commissie	Cie BOD: 13-09-2017	
Portefeuillehouder	R.A.M. van der Sande	
Corsanummer	17.043945	
BABS id	6941	
Bijlagen	Bijlage: Overeenkomst overdracht Vroonlandse brug in Rijnsaterwoude	

(concept) De verenigde vergadering

Besluit

1. Het eigendom, beheer en onderhoud van de Vroonlandse brug in Rijnsaterwoude om niet over te dragen aan de gemeente Kaag en Braassem.
2. De brug eerst in een goede staat te brengen (renovatie), te automatiseren en daarna nog vijf jaar lang te beheren en te onderhouden.
3. Hiervoor een krediet van €235.000 beschikbaar te stellen.



VV-besluitnota

De verenigde vergadering

besluit:

1. Het eigendom, beheer en onderhoud van de Vroonlandse brug in Rijnsaterwoude om niet over te dragen aan de gemeente Kaag en Braassem;
2. De brug eerst in een goede staat te brengen (renovatie), te automatiseren en daarna nog vijf jaar lang te beheren en te onderhouden;
3. Hiervoor een krediet van €235.000 beschikbaar te stellen.

Context

In het kader van het *programma overnemen en afstoten assets* is Rijnland in gesprek met gemeenten om enkele bruggen over te dragen. Onlangs is de brug in de Ruigelaan te Wassenaar gerenoveerd en overgedragen aan de gemeente Wassenaar. Naast de Vroonlandse brug is de Veense sluis in Roelofarendsveen ook al overgedragen aan de gemeente Kaag en Braassem.

De Vroonlandsebrug in Rijnsaterwoude dateert uit 2005 en is gelegen in de Herenweg in Rijnsaterwoude. De brug ligt over de Leidsevaart en is de laatste van vier bruggen in deze koppeling van het Aarkanaal richting het Braassemmermeer voor de recreatievaart. De huidige brug wordt dagelijks circa 10 uur handbediend tussen 15 april t/m 15 oktober. De brug is een van drie uitvalswegen van Rijnsaterwoude richting de N207. Over deze weg gaat een lijnbusverbinding.

Argumenten

1.1 Het onderhouden en bedienen van bruggen is geen reglementaire taak van Rijnland

Op grond van de Waterschapswet en het Reglement van bestuur voor het hoogheemraadschap van Rijnland heeft Rijnland geen taak in het bedienen en onderhouden van bruggen. Rijnland kan deze taak alleen uitvoeren als er een kostendekkende bijdrage wordt ontvangen van een andere organisatie. Dit geldt bijvoorbeeld voor de bruggen bij de Grote Sluis en Slikkerdammersluis. Hier ontvangt Rijnland van de provincies een kostendekkende bijdrage voor het in standhouden en bedienen van de sluis en de brug. In 2012 is besloten om te starten met een overdrachtstraject van onder meer deze brug (kenmerk 12.69015).

1.2 Rijnland bespaart door het afstoten van de brug op termijn jaarlijks circa €85.000 (incl. BTW) op onderhoud en bediening

Door het beheer en onderhoud over te dragen aan de gemeente bespaart Rijnland kosten, ongeveer €85.000,- per jaar. Binnen het totale *programma overnemen en afstoten assets* is een besparing voorzien van circa €450.000 door het afstoten van objecten. Deze besparing is al opgenomen in het MJP 2017-2020.

2.1 Rijnland draagt objecten over in een goede staat

Eerder zijn criteria voor het afstoten van objecten vastgesteld (kenmerk 14.34114). Voor bruggen geldt:

- Rijnland heeft als beleid om objecten die niet nodig zijn voor de uitvoering van de wettelijk taak af te stoten;
- Rijnland mag niet meer bijdragen aan de kosten voor bediening en onderhoud van alle bruggen;
- Rijnland draagt bruggen om niet over;
- Rijnland brengt bruggen voorafgaand aan de overdracht in goede staat van onderhoud.

Het renoveren van de brug is door de gemeente als voorwaarde gesteld voor de overdracht.

2.2 Automatiseren is meer kosteneffectief dan het handhaven van de brugwachter

De brug is jarenlang door de bewoonster van het naastgelegen pand bediend. Zij kreeg een vergoeding van Rijnland. Momenteel staat er in haar tuin een tijdelijk brugwachtershuisje van waaruit de bediening door Rijnland wordt uitgevoerd. De investering en exploitatie van een automatiseringssysteem is goedkoper dan het handhaven van de huidige situatie. Het automatiseren van de brug is dan ook door de gemeente als voorwaarde gesteld voor de overdracht.

2.3 Automatiseren heeft ook de voorkeur van omwonenden

Indien de brug bediend blijft worden door een brugwachter moet er op termijn een brugwachtershuisje gerealiseerd worden naast de brug. Deze ruimte is enkel aanwezig in het naastgelegen parkje. Dit is geen gewenste ontwikkeling voor de omwonenden.

2.4 Automatiseren sluit aan bij de overige bruggen over de Leidse Vaart

In Nieuwkoop liggen over de Leidse Vaart ook twee bruggen. Deze zijn in 2014 ook geautomatiseerd (knop op een paal om de sluiting van de brug in werking te stellen). Met het automatiseren zijn er ook geen bedieningstijden meer. De brug kan altijd open.

2.5 Na vijf jaar zijn de kinderziektes eruit

Rijnland wil graag een goed functionerende brug overdragen (zonder kinderziektes). Daarom zal Rijnland na renovatie nog vijf jaar het beheer en onderhoud voor zijn rekening nemen.

3.1 De investering pas binnen het MJP

Deze investering maakt onderdeel uit van de raming 'afstoten assets', welke met de status 'toekomstig werk' is opgenomen in de Programmabegroting 2017 voor in totaal € 4,5 mln. Dit totaal betreft alle af te stoten objecten, onder meer nog een aantal sluizen.

Uitgaande van een afschrijvingstermijn van 5 jaar en een rentepercentage van 2,3, bedragen de jaarlijkse kapitaallasten van deze kredietaanvraag € 51.900. Verder is er sprake van een versnelde afschrijving van de boekwaarde van de Vroonlandse brug. De boekwaarde van € 864.000 (1-1-2017) wordt in gelijke termijnen tot 2023 (jaar van overdracht) afgeschreven. In de begroting 2017 was rekening gehouden met een eenmalig versnelde afschrijving in 2017. In de begroting 2018 wordt dit aangepast.

De uit het krediet voortvloeiende exploitatiekosten komen volledig ten laste van de taak watersysteembeheer. De consequenties voor de belastingtarieven bedragen minder dan 0,5% van de tarieven 2017.

3.2 Voor de renovatie en automatiseren is op basis van inspecties een SSK-raming opgesteld

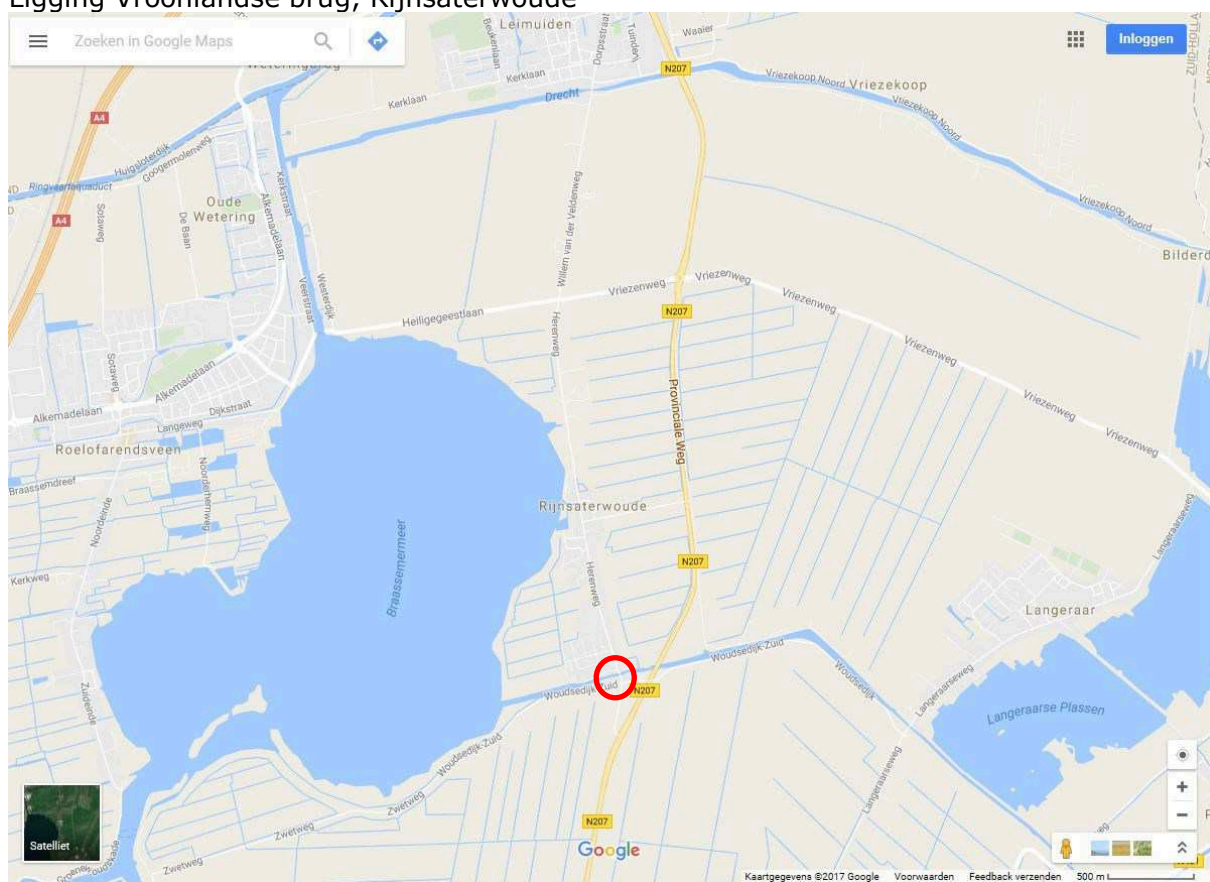
Het renoveren en automatiseren van de brug kost € 202.000 (incl. BTW). Het dagelijks onderhoud (inspectie, storingen en schade verhelpen) kost circa €6.500 per jaar (incl. BTW) of terwyl €33.000 (incl. BTW) voor vijf jaar.

Risico's

2.1 Tijdens de renovatie en automatiseren kunnen ongewenste gebeurtenissen optreden waardoor de kosten toenemen

Van de renovatie en automatisering is een kostenraming gemaakt conform de SSK-systematiek. Om de gevolgen van ongewenste gebeurtenissen te kunnen bekostigen is een risicoreservering van € 50.000 (incl. BTW) ofwel 33% van de kosten opgenomen. Een dergelijk percentage is gebruikelijk in deze fase (verkenningfase) en bij dit type werk.

Ligging Vroonlandse brug, Rijsaterwoude





VV-besluit

De verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland,
gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 30-05-2017, kenmerk
17.043945,
en gelet op artikel 2 lid 1 van de Waterschapswet en artikel 4 lid 2 van het Reglement
van bestuur voor Rijnland,

Besluit

1. Het eigendom, beheer en onderhoud van de Vroonlandse brug in Rijnsaterwoude om niet over te dragen aan de gemeente Kaag en Braassem.
2. De brug eerst in een goede staat te brengen (renovatie), te automatiseren en daarna nog vijf jaar lang te beheren en te onderhouden.
3. Hiervoor een krediet van €235.000 beschikbaar te stellen.

Leiden, 27-09-2017.

De verenigde vergadering,

R.A.M. van der Sande
dijkgraaf

C.M. van de Wiel
secretaris

