



VV - verenigde vergadering

Aard Voorstel	VV-Besluitnota	
Vergaderdatum	27-09-2017	Agendapuntnummer 4.10.
Onderwerp	Vaststelling peilbesluit Oosteinderpolder	
Collegevergadering	11-07-2017	
VV-commissie	Cie VW: 13-09-2017	
Portefeuillehouder	J.J.J. Langeslag	
Corsanummer	17.045759	
BABS id	7000	
Bijlagen	Toelichting op het peilbesluit Oosteinderpolder Kaart 11 - Toekomstige waterhuishoudkundige situatie Oosteinderpolder Nota van beantwoording Oosteinderpolder peilbesluit	

(concept) De verenigde vergadering

besluit:

1. Het peilbesluit Oosteinderpolder vast te stellen;
2. De Nota van Beantwoording op de zienswijzen vast te stellen.



VV-besluitnota

De verenigde vergadering

besluit:

1. het peilbesluit Oosteinderpolder vast te stellen (zie bijlagen);
2. de Nota van Beantwoording op de zienswijzen vast te stellen (zie bijlagen).

Context

De Oosteinderpolder maakt onderdeel uit van het watergebiedsplan Duin- en Bollenstreek (WGP Cluster West) en ligt binnen de gemeente Hillegom. De polder omvat een groot en een klein peilvak met in totaal een oppervlak van circa 77 ha. Binnen het grote peilvak is er sprake van een aflopend maaiveld. Daarnaast wordt de polder gekenmerkt door ongelijkmatige maaiveldddaling door het verschil in bodemsoort.

Het meest voorkomende landgebruik is grasland. In het bestemmingsplan zijn deze graslandgronden aangeduid als Agrarisch-Waardevol grasland. Waardevol grasland houdt in dat de gronden mede bestemd zijn voor voorkomende natuur- en landschapswaarden waaronder weidevogels. In de polder en de directe omgeving zijn daarentegen geen gebieden, die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS), of door de provincie zijn aangewezen als belangrijk weidevogelgebied.

Een deel van de polder is in gebruik als bollenland. Deze hoogwaardige (bollen)teelten zijn vooral te vinden in de hoogwatervoorzieningen en onderbemalingen aan de noord- en westkant van de polder. Bebouwing is gelegen in de hoger liggende randen van de polder. Daarnaast zijn er in de noordoosthoek van de polder volkstuinten aanwezig.

Het polderwater is fosfaatrijk vanwege het landgebruik (bollenteelt, agrarische grasland en volkstuinten) en de kwaliteit van het inlaatwater uit de boezem. De omliggende polders worden gekenmerkt door eenzelfde waterkwaliteit.

Bij de peilafweging zijn met name de volgende issues van belang geweest: facilitering drie verschillende functies (bollen, grasland en natuur) binnen één groot peilvak met een aflopend maaiveld en ongelijkmatige maaiveldddaling door het verschil in bodemsoort.

Tijdens de inspraakperiode van het ontwerp-peilbesluit zijn er twee zienswijzen ontvangen.

Argumenten

1.1 Facilitering van drie verschillende functies is met nieuwe peilbesluit beter afgestemd
De nieuwe peilvakindeling en het nieuwe winter- en zomerpeil sluiten beter aan bij het verschillende gecombineerde grondgebruik (gras en natuur).

Peilvak	Huidig peil zomer/winter	Nieuw peil zomer/winter	Drooglegging bij nieuw zomer- /winterpeil
	m NAP	m NAP	m NAP
OR-1.01.1.1	-2,62 / -2,72	-2,65 / -2,75	0,55 / 0,65
OR-1.01.1.2	-2,07 / -2,17	-2,12 / -2,22	0,33 / 0,43
OR-1.01.1.3	-2,07 / -2,17	-2,07 / -2,17	0,77 / 0,87

In het nieuwe peilbesluit wordt het huidige kleine peilvak (OR-1.01.1.1) gehandhaafd. In dit peilvak worden de praktijkpeilen en de maaiveldddaling gevolgd. Dit houdt in een verlaging van 3 cm. Daarnaast wordt het huidige grote peilvak opgedeeld in een groot

hoog deel en een klein laag deel. In dit hoge deel (OR-1.01.1.3) blijft het waterpeil gelijk. In het nieuwe lage deel (OR-1.01.1.2) wordt het peil verlaagd met 5 cm, waarmee het agrarische gebruik beter wordt gefaciliteerd.

Voor de uitvoering van het peilbesluit is een aantal maatregelen nodig, zoals het dichtzetten van duikers, het aanleggen van een aantal nieuwe duikers en gronddammen, en het plaatsen van een nieuwe stuw. De totale kosten worden geraamd op circa € 85k. Bij de vaststelling van dit peilbesluit wordt daarom geen uitvoeringskrediet aangevraagd (< 1 ton). De kosten worden meegenomen in het aanvullend clusterkrediet voor Duin & Bollen 2-5 dat we verwachten in november 2017 aan te vragen.

Gezien het landgebruik en het feit dat er geen andere en voldoende zoetwaterbron voorhanden is, is de fosfaatrijkdom moeilijk te beperken met fysieke maatregelen. Ten behoeve van de (ecologische) waterkwaliteit worden landeigenaren gewezen op het goed onderhouden (baggeren) van hun watergangen en het zoveel als mogelijk beperken van het inlaten van boezemwater aan de westkant van de polder.

De peilafweging en benodigde maatregelen zijn volledig beschreven in de rapportage (zie bijlagen).

1.2 In het lage deel vermindert de kans op wateroverlast

Met de nieuwe peilvakindeling wordt het agrarische gebruik in het lage deel beter gefaciliteerd. De betere drooglegging zorgt er voor dat er minder wateroverlast wordt ervaren. De bijbehorende peilverlaging zorgt wel voor minder goede omstandigheden voor weidevogels en bevordert enigszins de ongelijke maaiveldddaling, maar wel in een relatief klein deel van de polder. In het overgrote deel van de polder met de bestemming waardevol grasland wordt het peil namelijk niet verlaagd. Daarnaast is het de bedoeling om in het voorjaar eerder over te gaan van winter- naar zomerpeil ten behoeve van de weidevogels.

1.3 Belanghebbenden zijn geconsulteerd bij het opstellen van het nieuwe peilbesluit

Op verschillende momenten in het planvormingsproces zijn we op verschillende manieren in gesprek gegaan met belanghebbenden (landeigenaren, gemeente Hillegom, gemeente Bloemendaal, Vereniging Behoud de Polders, Volkstuinenvereniging) om een goed beeld te krijgen van de lokale situatie en de verschillende belangen, en hen de gelegenheid te geven voor het inbrengen van knelpunten, oplossingsrichtingen en standpunten. Op deze manier wordt een goede analyse en integrale afweging van belangen geborgd. De formele inspraakprocedure biedt de mogelijkheid om gemiste of ondergewaardeerde standpunten in beeld te krijgen.

Het ontwerp-peilbesluit is vastgesteld door het college van D&H op 6 december 2016 en na consultatie van de commissie Voldoende Water op 18 januari 2017 vrijgegeven voor de inspraak. Voorafgaand aan de inspraakperiode is er een inloopbijeenkomst georganiseerd. De inspraakperiode liep van 24 maart tot 6 mei 2017. Er zijn twee zienswijzen ontvangen: van een landeigenaar en van de Vereniging Behoud de Polders. Deze zienswijzen zijn opgenomen en behandeld in de Nota van Beantwoording.

1.4 Het herzien en vaststellen van peilbesluiten is wettelijk verplicht

In de Waterverordening van Rijnland staat voor peilbesluiten, dat het algemeen bestuur ervoor zorgt dat peilbesluiten actueel zijn en zijn toegesneden op veranderingen in lokale omstandigheden, functies en belangen. Met het herzien en vaststellen van het peilbesluit voldoet Rijnland aan deze voorwaarde.

2.1 De zienswijzen geven geen aanleiding tot het aanpassen van het peilbesluit

In de Nota van Beantwoording wordt aangegeven dat in het geval van beide zienswijzen het peil niet wordt aangepast. In het geval van de eerste zienswijze gaat het om een verzoek van één landeigenaar om het peil te verlagen in peilvak 1.3, terwijl het overgrote deel van de landeigenaren tevreden is met het huidige winter- en zomerpeil. Daarnaast heeft deze eigenaar een onderbemaling. Het besluit over een peilafwijking loopt via de vergunningenprocedure. In het geval van de tweede zienswijze wordt ten behoeve van de weidevogelstand een hoger peil van belang geacht in het oostelijk deel van de polder. Rekening houdend met zowel de agrarische als natuurfunctie in dit gebied en het maaiveldverloop, is in de afweging gekozen voor een iets lager peil in een relatief klein deel van de polder, waarmee de agrarische functie iets beter wordt gefaciliteerd.

Risico's

1.1 Er is de mogelijkheid voor het instellen van beroep tegen het peilbesluit bij de rechtbank

Het risico bestaat dat de Vereniging van Behoud De Polders beroep instelt bij de rechtbank omdat zij het belang van de weidevogels hoog in het vaandel heeft, en eerder hier uiting aan heeft gegeven in een juridische procedure in verband met de recreatieve inrichting van de nabijgelegen Weerlanerpolder.

1.2 Uitvoering maatregelen blijkt in praktijk niet mogelijk

Dit risico wordt laag ingeschat. De haalbaarheid van de uitvoeringsmaatregelen is verkend qua vergunningen, kabels en leidingen en flora en fauna. Daarnaast is, met de grondeigenaren op wiens eigendom de maatregelen zijn voorgesteld, overleg gevoerd. Ondanks het feit dat er nog geen formele toestemming is voor de uitvoering, is er begrip voor de afweging en benodigde maatregelen.



VV-besluit

De verenigde vergadering van het Hoogheemraadschap van Rijnland,
gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 11-07-2017, kenmerk
17.045759,
en gelet op artikel 5.2 Waterwet, de artikelen 4.2 tot en met 4.5 Waterverordening
Rijnland en afdeling 3:4 Algemene wet bestuursrecht,

besluit:

1. Het peilbesluit Oosteinderpolder vast te stellen;
2. De Nota van Beantwoording op de zienswijzen vast te stellen.

Leiden, 27-09-2017.

De verenigde vergadering,

R.A.M. van der Sande
dijkgraaf

C.M. van de Wiel
secretaris