

M E M O

Reg.nr.:	15.083361		
Aan:	Wethouder Hoekstra, Hoogheemraad Pluckel		
Van:	Wytse Dassen (Rijnland), Ron Kervezee (gemeente Alphen ad Rijn)		
Cc:			
Onderwerp:	Uitgangspunten overdracht sluizen, stuwen en inlaten in gemeente Alphen a/d Rijn		
Datum:	6 oktober 2015		

Inleiding

In het bestuurlijk overleg van 24 september 2015 hebben wethouder Tseard Hoekstra en hoogheemraad Hans Pluckel afgesproken om enkele uitgangspunten vast te stellen die van toepassing zijn bij het overdragen van sluizen, inlaten en stuwen in de (nieuwe) gemeente Alphen aan den Rijn. De uitgangspunten vormen het vertrekpunt bij het opstellen van de overeenkomst(en) die de overdracht mogelijk maken.

Scope

Onderstaande uitgangspunten hebben betrekking op de volgende objecten:

- Overdracht van zes bevaarbare schutsluizen aan de gemeente
- Overdracht van een rijndijksluis (keersluis) aan Rijnland (Lodewijksluis)
- Overdracht van een aantal inlaten en stuwen aan Rijnland. Deze overdracht komt voort uit het convenant *overname stedelijk water* (voormalige) gemeente Alphen a/d Rijn.
- Overdracht van stuwen en inlaten in de rest van de gemeente Alphen a/d Rijn. Rijnland heeft de stuwen nodig om het peil te beheren (het peilbeheer in peilafwijkingen is aan de belanghebbenden). De inlaten zijn nodig om het systeem van enige doorspoeling te voorzien om de waterkwaliteitsklachten te verhelpen. Deze objecten moeten nog in beeld worden gebracht.

Uitgangspunten

1. Objecten worden in een goede staat en met de oorspronkelijke voorzieningen en functionaliteiten overgedragen. Al het achterstallig onderhoud dient weggewerkt te worden en er moet voldaan worden aan de ARBO-wetgeving. De kosten voor het wegwerken van het achterstallig onderhoud zijn voor de overdragende partij.
2. De partijen betrekken elkaar bij de werkzaamheden voor het wegwerken van achterstallig onderhoud, zodat de ontvangende partij vanaf het begin het object leert kennen en eventueel gewenste aanpassingen of extra's ten opzichte van de oorspronkelijke voorzieningen en functionaliteiten kan aangeven.
3. Mocht de ontvangende partij bij het wegwerken van achterstallig onderhoud iets extra's willen ten opzichte van de oorspronkelijke voorzieningen en functionaliteiten dan is dat op haar kosten.
4. In principe voert de overdragende partij de werkzaamheden voor het wegwerken van achterstallig onderhoud uit. De risico's op tegenvallers tijdens deze werkzaamheden blijven bij de partij die overdraagt.
5. De gemeente is bereid om de opdrachtgever van de werkzaamheden voor het wegwerken van achterstallig onderhoud aan de bevaarbare schutsluizen te worden om het btw-voordeel te behalen. Het projectmanagement en de risico's op tegenvallers blijven bij Rijnland (uitgangspunt 4).
6. Er wordt geen budget voor toekomstige beheer- en onderhoudskosten na het moment van overdracht meegegeven.

M E M O

7. Tot het tijdstip van de officiële overdracht (na wegwerken achterstallig onderhoud) blijft de overdragende partij verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de over te dragen objecten.

Vervolg

Op basis van deze uitgangspunten worden één of meerdere overeenkomsten gemaakt. Het een en ander is afhankelijk of het wenselijk is om alle objecten in één overeenkomst te regelen, dan wel in meerdere. De overeenkomsten komen ter besluitvorming in beide colleges. Voor Rijnland geldt dat voor het renoveren krediet bij de Verenigde Vergadering moet worden gevraagd.