



Beantwoording bestuursvraag

Registratienummer:
18.127289

Onderwerp	Gemeenlandhuis Spaarndam
Indiener	M. de Vries CDA
Datum vraag	11 september 2018
Datum antwoord	11 september 2018
Bron	E-mail
Portefeuillehouder	R. van der Sande

Context

Mevrouw de Vries heeft vragen gesteld per e-mail over het Cultuurhistorisch erfgoed en Gemeenlandhuis te Spaarndam in het kader van de commissievergadering van gemeente Haarlemmerliede en Spaarndam. Dit betreft het wijzigen van het bestemmingsplan van het terrein en gebouwen van het gemeenlandhuis.

Vragen

1. Waarom zijn wij niet op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen rondom het Rijnlandshuis?
2. Waarom zijn wij niet geïnformeerd en betrokken bij het gewijzigde bestemmingsplan?
3. Waar is de museale functie belegd in het Rijnlandhuis?
4. Waar worden de historische roerende goederen van Rijnland opgeslagen, nu hiervoor geen plaats meer is gereserveerd in het Rijnlandhuis?
5. Waar kan de historische werkgroep haar werk ter meerdere eer en glorie van Rijnland straks nog verrichten?
6. Hoe gaat men om met de zienswijze rondom de geluidsoverlast en de zienswijzen in het algemeen?
7. Kunnen wij deze en alle andere zienswijzen inzien?

Antwoorden

Ad 1) In de VV-commissievergadering BOD van november 2017, is afgesproken om de kredietaanvraag voor de uitvoering van de werkzaamheden op het terrein van het gemeenlandhuis aan te houden, tot dat het bestemmingsplan met zienswijzen door gemeente Haarlemmerliede en Spaarndam is vastgesteld. Het bestemmingsplan wordt behandeld in de gemeentelijke commissievergadering van 11 september 2018, en de raadsvergadering van 25 september 2018. De vertraging die de behandeling van het bestemmingsplan heeft opgelopen is nog een enkele keer in de Commissie BOD en VV gemeld.



Ad 2) De gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude stelt het bestemmingsplan vast. De ambtelijke organisatie van Rijnland is betrokken bij het opstellen van de beantwoording van de zienswijze. Het bestemmingsplan heeft inhoudelijk geen grote wijzigingen ondergaan. De beperkingen die nu zijn opgenomen ten aanzien van de beoogde horecalocatie zijn in lijn met hetgeen hierover in de commissie en de VV is gewisseld.

Ad 3) Hieronder staat een uitsnede van het bestemmingsplan, het hoofdgebouw (gemeenlandhuis) heeft deze functie. Binnen dit kader is er een museale functie mogelijk.

Bestemming 'Maatschappelijk' (M)

Gronden met de bestemming 'Maatschappelijk' (M) zijn ter plaatse van het terrein van het Hoogheemraadschap aangewezen voor sociale, educatieve, culturele en religieuze doeleinden en openbare dienstverlening. Ook de daar bijbehorende ateliers, expositieruimten, verenigingsgebouwen, scholen, kerken, dienstwoningen (maximaal één huishouden per dienstwoning), wegen en paden, groenvoorzieningen, parkeervoorzieningen en water zijn toegestaan.

Ad 4) Nadat het bestemmingsplan definitief is, geldt dat Rijnland zelf bepaalt wat de invulling wordt van het gemeenlandhuis, uiteraard binnen de kaders van het bestemmingsplan. Dit moet ook passen binnen de genomen besluiten uit het verleden en mogelijk nog te nemen besluiten.

Ad 5) Zie antwoord van ad 4.

Ad 6) Er is een onderzoek uitgevoerd naar de geluidsoverlast, vervolgens zijn er in het bestemmingsplan eisen opgenomen hierover betreffende het geluid in het gebouw als op het terras.

Ad 7) Het plan, de zienswijzen en de reactie erop zijn vindbaar op de site van de gemeente (<http://gemeenteraad.haarlemmerliede.nl>).