

Geacht College, geachte leden van de Raad,

Mijn naam is Willemijn Ambtman en ik spreek vanavond in ieder geval namens een twintigtal bewoners van de Presidentenwijk.

Aanvankelijk waren wij niet voornemens vanavond gebruik te maken van ons inspreekrecht. De uitgebreide brief, die wij onlangs aan de Raad hebben gestuurd, maakte onze positie helder. Helaas werden wij gisteren, laat in de middag geconfronteerd met geheel nieuwe informatie, die door een ‘foutje’ van de afdeling die zich met de Voorde bezig houdt, niet eerder op de website van de gemeente was geplaatst.

Dit ‘foutje’ betreft een 60 pagina’s groot document waarin de Visie achter de ontwikkelingen van de buitenplaats in woord en beeld uiteen gezet wordt. **Essentiële** informatie dus. Dit voorval heeft ons er toe gebracht om vanavond toch twee punten onder uw aandacht te brengen.

Punt één: De slechte informatieverstrekking door de gemeente aan de omwonenden.

Wij kunnen ons helaas niet aan de indruk onttrekken dat de gemeente, ons onvoldoende informatie heeft verstrekt. Precies een week geleden, meldde de coördinator van het project desgevraagd, dat er nog helemaal geen informatie, zoals onderliggende documenten of tekeningen voor ons beschikbaar was. Wij konden na 24 mei officieel bezwaar maken en dat was het. Volgens hem kon ik mij altijd nog tot de nieuwe eigenaar wenden voor meer informatie.

Die middag ontdekte ik echter bij toeval dat er een paar uur later een Forumvergadering gepland stond, met de Voorde op de agenda en dat men er ook kon inspreken. En er bleken wel degelijk allerlei tekeningen en onderliggende documenten, gewoon vanaf de I-Babs-website, voor geïnteresseerden te downloaden.

Zo'n week later bleek echter ook nog, dat er op de website sprake was van onvolledigheid. Het allerbelangrijkste stuk, de Visie achter de plannen, is namelijk pas gisterenmiddag, de 23^{ste} mei, op de website gezet. Op deze manier wordt het ons wel erg moeilijk gemaakt een correct en volledig inzicht te verwerven.

Weliswaar zijn er twee voorlichtingsbijeenkomsten voor omwonenden georganiseerd, maar met de kennis van nu hebben we daar toch vooral moeten luisteren naar mooie verkooppraatjes en hebben er niet de juiste, feitelijke informatie gekregen.

Bovendien blijken wij niet de enigen, die qua informatie naar de zijlijn zijn geschoven. De schapenboer, die de directe buurman van de Voorde is en waarover in de Visie staat dat zijn opstallen moeten verdwijnen c.q. uit het zicht geplaatst moeten worden, weet van niets. Hij was zelfs niet uitgenodigd voor één van de voorlichtingsbijeenkomsten.

Wij vragen ons dan ook af wat hier aan de hand zou kunnen zijn. Een kwaaddenkende zou kunnen veronderstellen dat hier misschien een spelletje wordt gespeeld om ons in slaap te sussen, zodat de plannen snel kunnen worden doorgedrukt. Maar gezien de geweldig efficiënte medewerking, die wij van de Griffie kregen, willen wij geen kwaad woord horen over de gemeente.

Desalniettemin zal het duidelijk zijn, dat wij als betrokken burgers vinden dat de gemeente op deze manier de zaak niet kan voorbereiden.

Punt twee: De misleidende beeldvorming.

Het moet ons van het hart, dat er bij ons, na de aanvankelijke blijdschap dat de buitenplaats in zijn oude glorie zou worden hersteld, geleidelijk een gevoel van onbehagen is gerezen. Vooral toen de plannen -na veel eigen speurwerk- duidelijker werden.

Er kwam geen luxe toeristenhotel maar tijdelijke huisvesting voor wie dat maar nodig heeft, inclusief zorgbehoevenden (u weet wel long-stay of een zorghotel). Geen historische wintertuin van slechts één bouwlaag hoog of een idem orangerie met citrusvruchten. In plaats daarvan een doorzichtige tramremise of zo u wilt een glazen autoshowroom van onbegrijpelijk grote afmetingen, die alleen maar rendabel gemaakt kan worden met feesten en partijen. Alle orangerieën en wintertuinen die wij op het internet konden vinden, blijken namelijk in gebruik te zijn als evenementen-locaties. Zelfs de overigens schitterende Wintertuin bij het paleis in Laken fungeert tegenwoordig als decor voor grootschalige ontvangsten van de Belgische koning.

Dames en heren, wij voelen ons door genoemde gang van zaken op het verkeerde been gezet, voor het lapje gehouden, of zo u wilt om de 'wintertuin' geleid. Wij verzoeken u dan ook dringend, thans niet mee te werken aan het afgeven van een Verklaring van Geen Bedenkingen voor dit project. Er zijn nog te veel zaken waarover geen helderheid bestaat. Zie ook onze brief. Wij zouden graag de tijd krijgen, en wellicht geldt dat ook voor uw Raad, om ons beter te laten informeren. En om in gesprek te kunnen gaan met de gemeente en de eigenaar om tot een win-win situatie te komen. Met betrekking tot onze zo geliefde Landgoederen-zone, willen wij elkaar immers straks liever niet in een procedure tegenkomen.Dat kost namelijk erg veel tijd.

Dank u.