



Aan
de raad

van / doorkiesnummer
F.C. Troost
(070) 326 15 99

ter kennisname aan

corsanummer
17.123609

bijlage(n)

datum
8 december 2017

betreft

parkeren Huis van de Stad

Tijdens de behandeling van het raadsvoorstel “Investeringsbudget gefaseerde uitvoering Huis van de Stad” in het Forum van 28 november jl hebben wij de toezegging gedaan u nader te informeren over het parkeren. Deze informatie treft u hierbij aan.

Het rapport van Goudappel Coffeng geeft aan dat er geen parkeerproblemen zijn te verwachten als gevolg van de realisatie van het Huis van de Stad. De te verwachten parkeervraag kan worden opgevangen binnen de bestaande parkeercapaciteit.

Het rapport maakt onderscheid tussen de situatie 2020 (fase 1- maatschappelijke instellingen) en 2023 (fase 2 – gemeentelijke organisatie). Bij de berekeningen is als uitgangspunt gehanteerd dat alle functies operationeel zijn.

In 2020 blijkt de avond maatgevend te zijn. Er ontstaat geen parkeertekort in de zone Huis van de Stad (voorplein en Huys Ter Nieuburchaan).

Wordt hierbij de zone Schouwborg (parkeerterrein en deel Huys de Wervelaan) betrokken dan blijkt een overschot van 35 parkeerplaatsen.

In 2023 is de werkdagmiddag maatgevend. Nu wordt een tekort van 36 parkeerplaatsen in de zone Huis van de Stad verwacht. De zone Schouwborg biedt op die momenten voldoende parkeercapaciteit (overschot van 87 pp). De zone Schouwborg ligt binnen acceptabele loopafstand van het Huis van de Stad. (250 m)

Aanleg van extra parkeercapaciteit is niet nodig en wordt nu ook niet overwogen. Ook parkeren is aan ontwikkeling onderhevig en het lijkt raadzaam om tijdens de realisatie van fase 2 (2022) het parkeren te evalueren.

Mocht blijken dat in dat geval de behoefte bestaat aan uitbreiding van de parkeercapaciteit in deze zones dan geeft een eerste ambtelijke verkenning aan dat in deze zones totaal max 50 parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden, aanvullend op het nu al opgenomen aantal.

Op dat moment kan ook worden overwogen te bezien in hoeverre een parkeerregime wenselijk/effectief zal zijn.

Het voorplein moet een inrichting krijgen die past bij de ambitie van het Huis van de Stad en de functies binnen het gebouw. In de volgende fase zal een definitief ontwerp voor de buitenruimte worden opgesteld.

Met vriendelijke groet
namens het college,

R. van der Meij
Wethouder Stadsontwikkeling, Stadsbeheer en Grondzaken