

uw kenmerk

uw brief van
ons kenmerk 18.017269
inlichtingen bij N.A.J. Huijbregts
doorkiesnummer (070) 326 11 05

Ruimtelijke Ontwikkelingen

Accommoderen Ruimtelijke Ontwikkelingen

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Uitvoer motie De Voorde

datum 27 februari 2018
bijlage(n)

1. Inleiding

Op 24 oktober 2017 heeft ons college een door het CDA ingediende motie inzake De Voorde aangenomen. In het forum van 20 februari jl. is u toegezegd om u te informeren over de uitvoer van de motie.

2. Kern informatie

Ter uitvoer van de motie inzake De Voorde hebben wij op 13 november 2017 een offerte uitgevraagd via APPM. De opdracht aan APPM en BOEi is verstrekt op 4 december 2017. Deze opdracht is tweeledig, te weten:

1. een juridische duiding van het dossier gericht op de weigering van de vergunningaanvraag als gevolg van het door aanvrager niet aanleveren van benodigde gegevens, alsmede
2. een onderzoek in brede zin naar de eigenschappen van Landgoed De Voorde en de daarop aanwezige gebouwen; de potentie voor en financiële en juridische haalbaarheid van mogelijke herbestemmingsinitiatieven en het draagvlak daartoe. Onderdeel van dit onderzoek is de door ons college toegezegde participatie van omwonenden bij dit proces.

In de opdrachtverstrekking aan APPM en BOEi is aangegeven dat voornoemd onderdeel 1 per direct uitgevoerd diende te worden en dat onderdeel 2 plaats zou dienen te vinden nadat helder is of de concept-weigering van de vergunningaanvraag zal resulteren in een definitieve weigering. Hierbij is wel geduïd dat de uitvoering van het onderzoek, in lijn met de overgenomen motie, zo spoedig en voortvarend mogelijk moest gebeuren. In dat kader zijn op dat moment ook alle voorhanden zijnde documenten en informatie over het landgoed aan APPM/BOEi verstrekt. Bijzondere aandacht daarbij voor de zaken die zien op de monumentale status en waarden van het pand en de betekenis van het landgoed voor de omgeving.

De concept-weigering ligt vanaf 25 januari voor een periode van 6 weken ter inzage. Gedurende de periode van terinzagelegging kan eenieder een zienswijze tegen de concept-weigering indienen. Zo kan ook de vergunningaanvrager een zienswijze indienen en op deze wijze alsnog de genodigde gegevens bij ons aanleveren. Deze bestuursrechtelijke procedure dienen wij met inachtneming van ieders rechten en plichten zorgvuldig te doorlopen.

Op 23 januari is in het forum medegedeeld dat ons college heeft besloten om ter voorbereiding op verdere de uitvoer van de motie (zijnde het tweede deel van de aan APPM verstrekte opdracht) deze alvast voor te laten bereiden door APPM en BOEi middels het uitvoeren van het bij deze fase behorende bureauonderzoek. De gegevens daartoe zijn door ons bij de opdrachtverstrekking al in december jl. aan APPM verstrekt. Door het nu opstellen van het bureauonderzoek kan na behandeling van ingekomen zienswijzen tegen de concept-weigering voortvarend worden gestart met de verdere uitvoer van deze tweede fase, inclusief participatie van omwonenden.

Wij bieden via deze weg onze verontschuldigen aan voor de ontstane verwarring en willen nogmaals benadrukken dat ons college er alles aan gelegen is om de overgenomen motie onverkort en voortvarend uit te voeren. In dat kader wordt door APPM/BOEi op dit moment een datum gezocht in maart voor de eerste bijeenkomst met omwonenden, als inhoudelijke start van het participatieproces.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

drs. M. Middendorp MPC

drs. M.J. Bezuijen