



Datum besluit B&W
Forumverg. d.d. -
Agendapunt nr. 2a
Portefeuillehouder(s) J.J. van der Pol - Financiën, Sociaal Domein
Redacteur K. Biekram
Doorkiesnummer (070) 326 12 05
Afdeling Maatschappelijke Ontwikkelingen Publieke
Dienstverlening
Corsanummer 18.085521

Aan de Raad,

1. Onderwerp
vaststelling verordeningen 2019
2. Voorstel
Vaststelling van de verordeningen voor gemeentelijke belastingen en heffingen voor het jaar 2019
3. Inleiding
De Gemeentewet geeft gemeenten de mogelijkheid een limitatief aantal belastingen te heffen. Voordat een belasting kan worden geheven, dient een belastingverordening te worden vastgesteld. Hierbij wordt rekening gehouden met eventuele gewijzigde regelgevingen en de inflatiecorrectie. Met de uitgangspunten van de conceptbegroting 2019 is eveneens rekening gehouden
4. Beoogd effect
Vaststellen belastingverordeningen 2019
5. Argumenten
n.v.t.
6. Kanttekeningen
n.v.t.
7. Financiën
Financiële consequenties zijn verwerkt in conceptbegroting 2019
8. Vervolg
n.v.t.
9. Communicatie
Voorlichting naar de belastingplichtigen via gemeenteblad (officiële bekendmakingen - Overheid.nl) en Rijswijk RegelRecht.(Groot Rijswijk)



10. Bijlagen
Raadsbesluiten, vergelijkingstabellen 2018-2019

Burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

drs. M. Middendorp MPC

drs. M.J. Bezuijen



Aan de Raad,

Het college van burgemeester en wethouders stelt u voor, overeenkomstig bijgaande ontwerpbesluiten, de volgende belastingverordeningen vast te stellen:

- Verordening Onroerendezaakbelasting 2019
- Verordening Rioolheffing 2019
- Verordening Afvalstoffenheffing 2019
- Legesverordening 2019 en de daarbij behorende tarieventabel 2019
- Verordening Precariobelasting 2019 en daarbij behorende tarieventabel 2019
- Tarieventabel 2019 behorende bij de Verordening parkeerregulering en Parkeerbelasting 2016
- Verordening Toeristenbelasting 2019
- Verordening Hondenbelasting 2019
- Verordening Marktgeld 2019
- Verordening Liggeld 2019
- Verordening Haven- en Kadegeld 2019

Onroerendezaakbelasting (OZB)

In de meerjarenraming 2019-2021 is de opbrengst voor OZB woningen en niet-woningen verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,3%. De OZB wordt berekend naar een percentage van de WOZ-waarde van een onroerende zaak. De WOZ-waarden moeten jaarlijks opnieuw worden vastgesteld. Voor het belastingjaar 2019 worden de WOZ-waarden vastgesteld naar waardepeildatum 1 januari 2018.

Rioolheffing

De verbrede rioolheffing wordt geheven om de kosten van het beheer en onderhoud van de afvoersystemen van afvalwater, hemelwater en grondwater te dekken. In het door de Raad vastgestelde Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan gemeente Rijswijk 2016-2020 is invulling gegeven aan de rioleringszorg. In dit plan is ook de ontwikkeling van het tarief voor de rioolheffing vastgesteld.

Vanaf het belastingjaar 2018 wordt rioolheffing geheven op basis van het ingenomen water. Hierbij wordt een vastrecht tarief voorgesteld met een drempelwaarde van 500m³. De verwachting is dat alle woningen binnen deze drempelwaarde blijven. Belastingplichtigen die meer dan 500m³ op jaarbasis hebben ingenomen, worden naast het vastrecht aangeslagen voor € 0,50 per m³. Het voorstel is om het tarief gefaseerd te verhogen naar € 1,- per m³ ingenomen water boven de drempelwaarde. De opbrengsten vanuit deze heffing worden in mindering gebracht op het vastrecht tarief. Voor het belastingjaar 2019 wordt voorgesteld om het vastrecht tarief van € 156,88 (2018) te verhogen naar € 166,80 per object.

Afvalstoffenheffing

De afvalstoffenheffing dient ter bestrijding van de kosten voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijk afval. Bij de afvalstoffenheffing wordt een zogenaamd gedifferentieerd tarief gehanteerd. De hoogte van de heffing is afhankelijk van het aantal personen per huishouden (één-, twee-, of drie- of meerpersoonshuishoudens). De gemeenteraad heeft voor dit systeem van tariefdifferentiatie gekozen op grond van de redenering dat het afvalaanbod hoger ligt bij meer personen per huishouden. Voor 2019 wordt voorgesteld om de tarieven met 1% te verhogen.

Gevolgen voor de woonlasten

De woonlasten vormen een graadmeter voor burgers om te bepalen of de gemeentelijke lasten stijgen of dalen. De berekening van de woonlasten is gebaseerd op de OZB voor een huiseigenaar bij een gemiddelde WOZ-waarde, de rioolheffing en afvalstoffenheffing.

De opbrengst OZB wordt verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,3% en de tarieven voor de afvalstoffenheffing stijgen 1% ten opzichte van de tarieven in 2018. De tarieven voor rioolheffing stijgen met 9,1%. Per categorie huishouden betekent dit dat de woonlasten in 2019:

- voor een éénpersoonshuishouden gemiddeld stijgen met 3,51%;
- Voor een tweepersoonshuishouden gemiddeld stijgen met 3,36%;
- Voor een drie- of meerpersoonshuishouden gemiddeld stijgen met 3,20%.



De verwachting is dat de gemiddelde WOZ waarde in de gemeente Rijswijk voor 2019 met 8% stijgt ten opzichte van de gemiddelde WOZ waarde van 2018. Dat betekent dat de gemiddelde WOZ waarde voor 2019 afgerond uitkomt op € 214.000,-. De procentuele waardeverhoging ligt in lijn met het landelijk gemiddelde.

| Woonlasten | éénpersoonshuishouden | | tweepersoonshuishouden | | drie- of meer persoonshuishouden | |
|---------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------|
| | 2018 | 2019 | 2018 | 2019 | 2018 | 2019 |
| OZB | € 206,99 | € 212,07 | € 206,99 | € 212,07 | € 206,99 | € 212,07 |
| Afvalstoffenheffing | € 252,96 | € 255,48 | € 291,00 | € 293,88 | € 334,68 | € 337,92 |
| Rioolheffing | € 152,88 | € 166,80 | € 152,88 | € 166,80 | € 152,88 | € 166,80 |
| Totaal | € 612,83 | € 634,35 | € 650,87 | € 672,75 | € 694,55 | € 716,79 |
| Vershil | € 21,52 | | € 21,88 | | € 22,24 | |
| Stijging in % | 3,51% | | 3,36% | | 3,20% | |

Legesverordening

Onderzoek kostendekkendheid legesverordening

Voor de tarieven van 2019 heeft het bureau ANG wederom onderzoek gedaan naar de mate van kostendekkendheid van de leges, uitgaande van de kosten- en opbrengstenramingen voor 2019. Op grond van dit onderzoek zijn de tarieven voor de Legesverordening 2019 berekend.

Tarientabel

Uitgangspunt bij het bepalen van de tarieven is om te komen tot een opbrengstnorm van 100% per titel van de tarientabel. Dit betekent echter niet dat elk tarief 100% kostendekkend is. Ook zijn een aantal tarieven door hogere regelgeving wettelijk gelimiteerd, zoals de maximumtarieven voor reisdocumenten.

Titel I Algemene dienstverlening

In Titel I is een aantal tarieven wettelijk bepaald, zoals het tarief voor akten van de burgerlijke stand. Daarnaast is een aantal tarieven gebonden aan een wettelijk maximum, zoals een paspoort. Daarnaast wordt voorgesteld om een tarief vast te stellen voor een langdurige ontheffing voor de milieuzone. Dit tarief was niet opgenomen in de tarientabel, maar wordt wel verleend.

Titel II Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning

In Titel II wordt voorgesteld om het tarief voor de hoogste categorie voor wat betreft de aanvragen van omgevingsvergunningen te verlagen naar 1,23%. Deze verlaging is nodig om niet meer dan 100% kostendekkend te zijn voor de vergunningaanvragen in het kader van de omgevingsvergunningen.

De tarieven die wettelijk zijn gemaximeerd (o.a. reisdocumenten) worden op een later moment aangepast. Deze zijn op dit moment nog niet bekend.

De overige tarieven in de tarientabel behorende bij de Legesverordening 2019 worden binnen het hiervoor geschetste kader aangepast. De tarieven zijn, behoudens de wettelijk gemaximaliseerde of vastgestelde tarieven, geïndexeerd met 2,3%.

De tarieven die wettelijk zijn gemaximeerd (o.a. reisdocumenten) worden op een later moment aangepast. Deze zijn op dit moment nog niet bekend.

Precariobelasting



De precariobelasting wordt geheven voor het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond.

Voor de precario wordt voorgesteld om de tarieven voor terrassen en uitstallingen vast te stellen op nul. Dit komt voort vanuit het streven van Rijswijk om een gunstig vestigingsklimaat te creëren voor bedrijven en het streven naar een verbetering van de levendigheid van de winkelgebieden.

Voor het tarief voor standplaatsen wordt voorgesteld om het tarief te verhogen met de geschatte inflatie van 2,3%.

Precario op buizen en leidingen van Nutsbedrijven wordt afgeschaft. Er is echter een overgangsregeling van 5 jaar opgenomen voor gemeenten die deze vorm van precario al oplegden. Onder deze overgangsregeling kan een gemeente maximaal heffen naar het tarief zoals dat gold op 10 februari 2016. Dat is de datum waarop de minister het voorstel voor afschaffing van deze precariobelasting heeft aangekondigd. Het tarief voor precario op buizen en leidingen wordt derhalve niet verhoogd.

Parkeerbelasting

Na de veranderingen in de afgelopen jaren streeft de gemeente naar rust op het gebied van parkeren. Voorstel is om net als in 2018, de tarieven voor 2019 niet te wijzigen en dus geen inflatiecorrectie toe te passen op de tarieven van 2018. Deze tariefvaststelling geldt in de volle breedte van het parkeerbeleid, te weten:

- De tarieven voor parkeren bij parkeerapparatuur ("tarief voor straatparkeren")
- De tarieven voor parkeervergunningen
- het bedrag van de naheffingsaanslag

Naheffingsaanslag

Het maximale tarief voor de naheffingsaanslag is landelijk vastgesteld op € 62,70. In het kader van rust op het gebied van parkeren wordt voorgesteld om de huidige prijs te handhaven en de kosten van de naheffingsaanslag vast te stellen op € 61,-, vermeerderd met de voor het betreffende parkeerplaats geldende tarief van de parkeerbelasting voor één uur.

Overige belastingen en heffingen

De geschatte inflatiepercentage voor het jaar 2019 is 2,3% en de tarieven worden dan ook met 2,3% verhoogd. Het betreft de tarieven voor de toeristenbelasting, hondenbelasting, marktgeld en haven- en kadegeld.