

PvdA vragen [Ruimte, Economie en Verkeer 16 april 2020](#)

IB 20 012 Ontwerpbestemmingsplan Birckhoeve.

Valt op dat we wederom een postzegelbestemmingsplan bespreken. Is geen goede ontwikkeling.

Hoe houden we in de gaten dat deze ontwikkeling past bij omliggende bestemmingsplannen?

Hoe wordt er integraal inzicht gehouden over bovenstaande bestemmingsplannen?

IB 20 019 Feitenrelaas Pasgeld.

Feitenrelaas: 5 juni Provada, document had volgens de wethouder geen enkele status toen er insprekers waren in de Raad. De uitvoerders hebben dit zelf als casestudie opgepakt. Graag verduidelijken: Is het een intentieverklaring of handeling zonder status?

Welke contactmomenten zijn er geweest met de inwoners en omwonenden van dit gebied?

Welke afspraken liggen er nog voor verdere betrokkenheid met invulling van de ontwikkeling met genoemde inwoners?

IB 20 020 Definitief rapport Syntraal aquathermie Te Werve.

Hoort mogelijk binnen dit overleg. Waar hoort duurzaamheid bij?

Wat gaan we nu verder doen met dit rapport?

IB 20 022 Vaststelling Functionele Zonering Oud Rijswijk 2020.

Als er geen plafond wordt vastgelegd is er dan nog steeds sprake van schaarse rechten?

In de paragraaf schaarse rechten, onderdeel 2 Evaluatie FuZo 2010, is aangepast dat niet de exploitatievergunningen maar de omgevingsvergunningen aangemerkt dienen te worden als schaarse rechten.

Wat is het verschil tussen schaarse rechten in exploitatievergunning en omgevingsvergunning?

Moeten we dan nog rekening houden met bepaalde termijn vergunningen? En bijhorende toewijsactiviteiten?

Levert deze verandering gevaar op voor continuïteit van werk voor de medewerkers van deze ondernemingen?

IB 20 027 Schone Lucht Akkoord en (concept) Actieplan luchtkwaliteit.

Link in de IB-20027 werkt niet. Is het akkoord getekend? Later terug laten komen.

IB 20 030 Huis van de Stad recente ontwikkelingen tijdens uitvoering werkzaamheden fase 1

In de goedkeuringsfase van dit project is eerder de aanwezigheid van asbest besproken. Hierbij is door ons aangegeven asbest een groter probleem zou worden dan uit de inventarisatie bleek.

Welke asbestonderzoeken zijn er uitgevoerd tot en met verstrekking van de sloopvergunning?

Belangrijk is het om ook vooruit te kijken. Is er al bekend hoeveel vertraging er nu opgelopen wordt.

Wat betekent deze vertraging voor uitvoering van Fase II?

Hoeveel speling hebben we nu nog voor tijdig inhuizen (en het leeg opleveren van Hoogvoorde)?

IB 20 031 Maatregelen Rijswijk omtrent het coronavirus

Op gebied van Ruimte, Economie en verkeer geen vragen voor dit moment. Vragen over inkomens van inwoners hebben we gesteld binnen vergadering van Sociaal Domein.

IB 20 032 Nieuwbouw sociale woningbouw.

Rijswijk is met sociale huurwoningen (DAEB) teruggezakt naar een percentage net boven de 30%. De wachttijden voor sociale huisvesting en betaalbare startwoningen zijn tot onacceptabel gestegen.

Wethouder waar ziet u nog mogelijkheden voor ontwikkelen van sociale woningen en betaalbare woningen?

Wethouder hoeveel van de afgesproken te bouwen sociale woningen staan nu nog in planning voor uitvoering? Bent u van mening dat deze afspraken nagekomen moeten worden? Zolang er geen ander afsprakenkader is binnen de regio, bent u dan van plan bestaande afspraken uit te voeren?

.