

uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk 21.014933
inlichtingen bij
doorkiesnummer

Maatschappelijke Ontwikkelingen
Economische Zaken

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Toekomstvisie IPP

datum
bijlage(n) -

Inleiding

Het Industrieschap de Plaspoelpolder (IPP) is een samenwerkingsverband tussen de gemeenten Den Haag en Rijswijk. De gemeenschappelijke regeling is in werking getreden in 1953. Het bestaat dus al ruim 67 jaar en behoort daarmee tot de oudste regelingen van Nederland, als het gaat om intergemeentelijke samenwerking.

Het IPP heeft als doelstelling om door middel van het ontwikkelen, exploiteren, herstructureren en verduurzamen van bedrijvenlocaties bij te dragen aan een aantrekkelijk vestigingsklimaat en het bevorderen van de werkgelegenheid, binnen het werkingsgebied van de gemeenschappelijke regeling. Het IPP kan risicodragend opereren en is daarmee uniek in onze regio. De risico's betreffen een gedeeld risico op 50/50-basis met de gemeente Den Haag. In de praktijk heeft dat ook geleid tot flinke investeringen in de Plaspoelpolder.

Per 1 januari 2017 is de gemeenschappelijke regeling laatstelijk gewijzigd. De gemeenschappelijke regeling heeft een looptijd tot en met 31 december 2022. Verlenging vindt vervolgens (automatisch) plaats per periode van 4 jaar, tenzij één van de deelnemende gemeenten tenminste een jaar voor het einde van de lopende periode schriftelijk kenbaar maakt verlenging niet wenselijk te achten.

Het is aan de beide gemeenten om de toekomstige waarde van het instrument IPP voor de gemeentelijke beleidsdoelstellingen te bepalen en te besluiten over beëindiging of verlenging van de gemeenschappelijke regeling. Vooruitlopend hierop wordt elke vier jaar binnen beide gemeenten de effectiviteit van de gemeenschappelijke regeling beoordeeld op resultaat, financiën, inzet, toegevoegde waarde, etc.

Mede om die reden heeft het Algemeen Bestuur (AB) van het IPP op 18 december 2019 besloten de directie van het IPP de volgende opdracht te geven: "Stel een inventarisatie op van mogelijke opgaven van het IPP en de mogelijke strategische inzet van het IPP voor het economisch beleidsterrein in beide gemeenten".

Nieuwe opgaven

Het IPP is in overleg getreden met beide gemeenten. De inzet van het overleg was te bepalen waar het IPP een bijdrage kan leveren aan de opgaven die beide gemeenten hebben ten aanzien van het verstevigen van de economie. Het IPP kan risicodragend of in regie opgaven uitvoeren waarbij gebruik wordt gemaakt van de expertise van het IPP.

Het overleg heeft geresulteerd in een inventarisatie van opgaven, zoals opgenomen in de notitie "Toekomstvisie IPP". Uit die opgaven spreekt een duidelijke ambitie bij welke opgave het IPP kan

worden ingezet op strategische- en resultaat gerichte meerwaarde voor beide gemeenten. Bij de griffie is deze notitie vertrouwelijk in te zien. Het college verzoekt de raad om op grond van artikel 25, lid 2 gemeentewet jo artikel 10 lid 2 sub b Wob de geheimhouding op deze notitie "Toekomstvisie IPP" te bekrachtigen, om zodoende de onderhandelingspositie van het IPP niet te ondermijnen.

Concreet voor Rijswijk betekent dit dat IPP een mogelijke rol zal pakken bij de verdere revitalisering van de Plaspoelpolder. In april 2020 is de "Uitvoeringsagenda van de gebiedsontwikkeling Plaspoelpolder 2020/2021" opgesteld. Hierin wordt een overzicht gegeven van concrete acties en ideeën die invulling geven aan de behoeften en wensen van de daadwerkelijke gebruikers van de Plaspoelpolder. Deze Uitvoeringsagenda draagt bij aan de revitalisering van de Plaspoelpolder. Het IPP kan in deze grote opgave voor de gemeente Rijswijk een belangrijke rol spelen m.b.t. o.a. actief grondbeleid, zoals zij bijvoorbeeld eerder heeft gedaan met de aankoop van een zestal complexen aan de Treubstraat. Deze complexen zijn of worden op dit moment herontwikkeld en verbeterd daarmee het vestigingsklimaat in de Plaspoelpolder. Op dit moment wordt er ook gewerkt aan een samenwerkingsverband tussen de gemeente, het IPP en de BBR. De eerste kick-off bijeenkomst heeft hier reeds begin maart voor plaatsgevonden. Doelstelling is om gezamenlijk nog voor de zomer een concreet actieplan op te stellen met daarin specifieke opgaven voor de korte en lange termijn die bijdragen aan de revitalisering van de Plaspoelpolder en een heldere taak- en rolverdeling van alle betrokkenen.

Het IPP werkt op dit moment, naast voornoemde actieplan, ook ambtelijk al oriënterend aan een opgave in Den Haag. Ook hiervan zal naar verwachting een uitgewerkt plan van aanpak voor de zomer gereed zijn en aangeven in welke rol het IPP zijn meerwaarde kan inzetten. Beide opgaven zullen alsdan ter besluitvorming worden voorgelegd aan het DB en AB van het IPP en bepaalt mede ook de inzet van het IPP voor (middel)lange termijn.

Voortzetting bestuurlijke samenwerking

Het is mede vanuit die opgaven, de expertise van het IPP, de focusgerichtheid, het nut van bestuurlijke samenwerking en het delen van kennis, om met het instrument IPP in te zetten op de geselecteerde opgaven.

Het vraagt wel om een bestuurlijke standpuntbepaling van beide gemeenten om de uitwerking van de opgaven beet te pakken en dat ook te vertalen in de komende begroting van het IPP. In de tweede helft van 2021 zal naar verwachting duidelijk worden of er haalbare businesscases zijn om verder uit te werken. Alsdan zal ook meer in concreto kunnen worden bepaald of bestuurlijk de samenwerking met de gemeente Den Haag middels het IPP moet worden gecontinueerd. In principe wordt de samenwerking na elke vier jaar automatisch verlengd, tenzij één van de partijen aangeeft uit te willen treden. Dit dient de betreffende partij dan een jaar voor het verlopen van de vierjaarsestermijn aan te geven; in dit geval voor eind 2021.

Tot slot

Het college heeft ingestemd met de voorgestelde aanpak van het IPP om te komen tot een integrale toekomstvisie voor de gemeenschappelijke regeling Industrieschap de Plaspoelpolder. Vandaar deze informatiebrief aan uw raad om u over deze ontwikkeling te informeren, mede ook in het kader van verbonden partijen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

mr. drs. G.A.A. Verkerk