

Gemeente Rijswijk
Postbus 5305
T.a.v. De gemeenteraad
2280 HH Rijswijk

Rijswijk, 20-10-2021

Betreft: verzoek om een raadscommissie in te stellen die de problemen, veroorzaakt door de bezoekers van ROC Mondriaan Brasserskade 1 te Delft, benoemt, bespreekt met betrokkenen en de oplossingen aan het college van B&W ter uitvoering opdraagt binnen afgesproken tijdlimieten.

Geachte raadsleden van de Gemeente Rijswijk, te weten,

Romy de Man, Nel Kames, Ronald van der Meij, Floor van Amerongen, Marc Weterings, Mohamed El Majjaoui, Andy Kooy, Wil van Nunen, Menno van Enk, Annemie Kroegler, José Schroter-Haas, Rens Veerman, Martine Koopman, Constantijn Dolmans, Elze Woudstra, Freek van Bemmelen, Menno Ezinga, Caroline de Mooij, Udo Oelen, Marja Pelzer, Romke Jan de Vries, Nanette Kistemaker, Coen Sleddering, Anno van den Berg, Marike Alberts, Hanneke van der Kooij, Mark Wit, Ger Kruger, Ed Braam, Dennis Cupedo en Juan Carlos Paredes Sanchez.

Wij bewoners van Pauwhof doen een dringend beroep op uw medewerking bij het oplossen van een al bijna 11 jaar voortslepend conflict tussen ROC Mondriaan Brasserskade 1 te Delft en de bewoners van Pauwhof, vertegenwoordigd door aanvankelijk de COM (Commissie Omwonenden Mondriaan) tijdens het bouwproces en later voornamelijk door de heren Mazer en Roodenburg, beide Pauwhofbewoners.

Hoewel we veronderstellen dat u op hoofdlijnen op de hoogte bent van de door ROC Mondriaan veroorzaakte problemen in Pauwhof en omgeving schetsen we deze hieronder globaal.

Naast de commotie over de bouw van een school die in zijn megalomane vorm nooit in Pauwhof had moeten worden gerealiseerd is de populatie behorende bij deze school in de afgelopen jaren numeriek stevig gegroeid. Wij vermoeden ongeveer tweemaal zoveel dan in het uitgangspunt van de bouwvergunningaanvraag werd beschreven. In de onderbouwing van de vergunningaanvraag werden ook de nieuwe parkeerbehoeftes belicht en werd er expliciet gesteld dat, als er al een parkeerprobleem in de omgeving van de school zou zijn geweest het door de nieuwbouw zou verminderen. Dit was in 2006. (Er was geen parkeerprobleem in Pauwhof op dat moment.) Mondriaan heeft in hun bouwvergunningaanvraag een beeld zonder problemen geschetst. Direct al bij de opening van de school bleek de praktijk anders. De Gemeente Rijswijk en Delft keurden de bouwplanen goed en mogen zich de daardoor ontstane problematiek aantrekken.

De geruststelling van Mondriaan over het parkeren zoals ze benoemde, strookt niet met het al 10 jaar durende beleid van ROC Mondriaan in het heden. In al hun wijsheid menen zij dat leerlingen die met hun auto naar school komen buiten het schoolhek in de omgeving moeten parkeren. De verkeer- en parkeerproblemen die ze daarmee veroorzaken in onze omgeving worden door Mondriaan afgedaan als een probleem van de Gemeente Rijswijk. Hoe ongepast kan een houding zijn?

Doordat er geparkeerd wordt in de woonbuurten door jeugd met vaak een laag maatschappelijk besef ontstaan neven effecten die ook veel overlast veroorzaken. Verkeersveiligheid knelt door het te hard rijden. Door gebrek aan parkeerruimte in de woonomgeving wordt er ook nog eens verkeer

geparkeerd. Ze gooien hun vuil op straat en vertonen Bokitogedrag dat verbaal wordt ondersteund met schandalige woordkeuzes jegens de bewoners. Er is drugsgebruik en dit kan haast niet anders of er is ook handel daarin. Respectloos en derhalve ontoelaatbaar gedrag in veel te dure auto's waar sommigen in rijden is tenenkrommend. Schades aan bewonerseigendommen zijn soms fors. Naast het reguliere Mondriaan schooljeugd autoverkeer zijn er ook de brengers en wachtende halers. Ook zijn er de lesauto's en rondsnuffelend verkeer wat je kan omschrijven als onderwereld gerelateerd.

Dat bewoners tegen deze dagelijkse bezetting van hun woonomgeving protesteren, omdat daarmee hun belang wordt geschaad en het gevoel van onveiligheid verhoogd, is evident.

Hun strijdbaarheid in de afgelopen 10 jaar heeft zich gekanaliseerd in vele briefwisselingen en gesprekken met Mondriaan en met de bestuurders van Rijswijk met een nagenoeg beperkt resultaat.

Een ingesteld convenant tussen Rijswijk, Delft en Mondriaan. Een Smart City Living Lab experiment in Vrijenban, een buurtenquête medio 2018 die aangaf dat 91% van de Pauwhofbewoners hinder ondervindt, verkeerstellingen daarna en parkeeroverleg in breder bewonersverband hebben geen oplossing gebracht voor de direct betrokkenen in Pauwhof. Dit laatste was op voorhand duidelijk het uitspelen van bewoners met tegengestelde belangen is in de ogen van de bestuurder het legitieme middel om met de armen over elkaar te gaan zitten en dit te verpakken in een vage monitoractie.

De brief d.d.20 juli 2021 van de gemeente Rijswijk die aanvankelijk het vergunning parkeren in Pauwhof op groen zette, met uitbreiding van het gebied als daar aanleiding voor zou zijn, kwam met de drie bewoners sessies op rood te staan. Sessies die door Empaction en niet door de gemeente werden geleid doofde alle acties. Wat niet doofde is de overlast van de Mondriaanleerlingen.

Derhalve ligt de oplossing in handen van Mondriaan. Wij menen over voldoende argumenten te beschikken om het beleid van Mondriaan een andere richting heen te sturen. Allen de macht dit te doen hebben wij niet. Een peloton aan bestuurders en beambten van Rijswijk hebben gepoogd dit bestuurlijk voor elkaar te krijgen maar zijn steeds vastgelopen in het moeras dat Mondriaan heet. Besturend Rijswijk heeft zich er kennelijk bij neergelegd en is over gegaan op monitoren. Voor wat dit waard is.

Wij blijven van mening dat alleen het weren van leerlingen in Pauwhof door effectieve maatregelen waaronder organisatorische en fysieke (bv. Vergunning parkeren, Parkeren op eigen terrein enz.) kan helpen. Monitoren past daar niet in.

De laatste tijd is er nog meer chagrijn in Pauwhof bijgekomen. Pauwhof is een verlengstuk van de scooterstalling van Mondriaan geworden. Ook het rookbeleid van Mondriaan stuurt hun rokende werknemers en leerlingen de Pauwhof in. De bijbehorende rokersvervuilingen spoelt de regen wel weg vermoeden ze. Het beeld daar is dat wat je treft in achterstandswijken.

Het beleid van Mondriaan is verwerpelijk, is asociaal en brengt verpaupering. Het gevoel van onveilig te zijn in je eigen woonomgeving is het gevolg. De frustraties er over zijn ziekmakend.

Wij doen een stevig beroep op u om uit uw midden een commissie te vormen die met de Pauwhof bewoners een richting vinden die de Mondriaanoverlast tot een minimum gaat beperken.

Wij nodigen u uit om op een u passend moment met Frank Mazer en Henk Roodenburg te overleggen in de woning van laatstgenoemde, Pauwhof 173.

Wij gaan er van uit dat u deze brief in de Gemeenteraadsvergadering van 9 november 2021 zal behandelen. Bij voorbaat onze dank daarvoor.

Ter illustratie in de 7 bijlagen foto's van de punten waar we uw medewerking in zoeken. Naast deze foto's bestaat een fotoarchief die je als bewoner niet graag had samengesteld.

In deze bijlagen treft u nog wat onderbouwing voor ons verzoek om uw hulp.

Met vriendelijke groet,

Bijlagen: zeven bladzijden.

Bijlagen:

- 1 Locatie ROC Mondriaan in de woonomgeving Pauwhof in Vrijenban.
- 2 De nieuwe looproute van de tramhalte naar het schoolplein.
- 3 De bezetting van Pauwhof door Mondriaanbezoekers.
- 4 Verruiming parkeermogelijkheden van Mondriaan op eigen terrein.
- 5 Vervuiling door het parkerend Mondriaan verkeer in Pauwhof.
- 6 Gevolgen rookverbod in school en op het terrein van Mondriaan.
- 7 Onnodig stallen van scooters en fietsen in Pauwhof.

Bijlage 1 Locatie ROC Mondriaan in de woonomgeving Pauwhof in Vrijenban

ROC Mondriaan de veroorzaker van te veel overlast in de omgeving.



1 Schoolgebouw

2 Sporthal

3 Campus

4 Scooter en fietsenstalling

5 Groot leeg plein

6 Voormalig Brassers pad als rijweg en parkeerstrook

7 Terrein voor buitensporten

8 Hoofdingang Pauwhof

9 Nieuwe loopingang tramhalte / schoolplein

10 Hek einde Brassers pad / Haagweg

11 Plaats voor rokers

Namens velen,

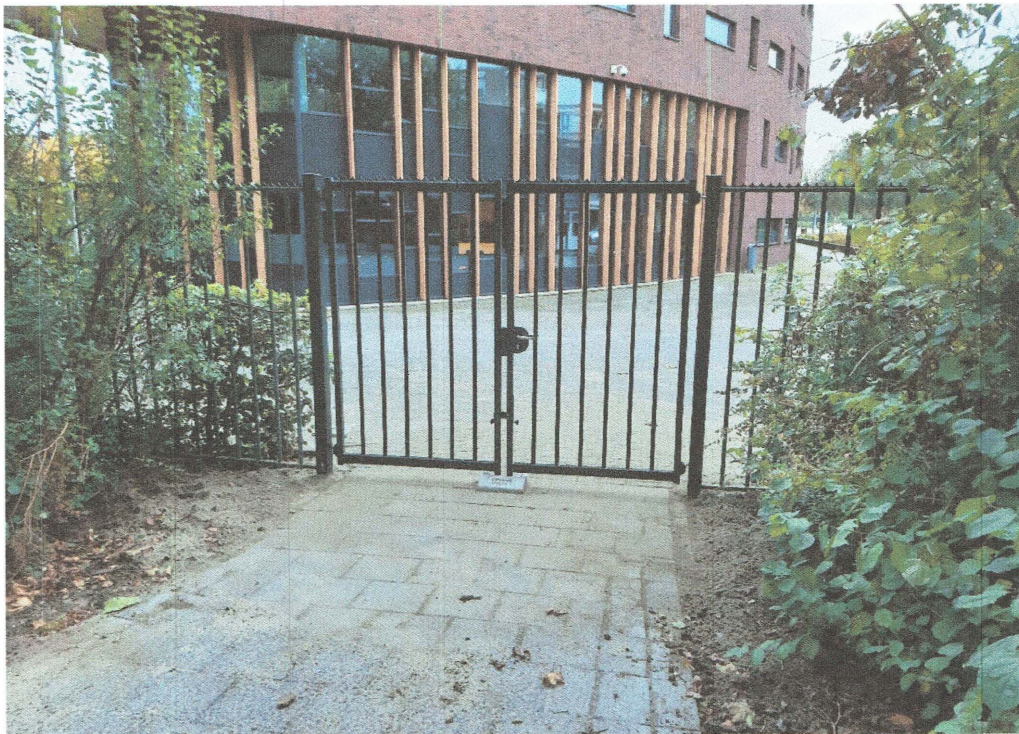
Rijswijk, 20-10-2021

Bijlage 2 De nieuwe looproute van tramhalte naar het schoolplein.

Deze eveneens jaren slepende wens werd, nadat er ten einde raad op initiatief van omwonenden een krantenartikel d.d. 8 april 2021 in Groot Rijswijk over zou verschijnen, voortvarend aangepakt. De gemeente gaf zonder enige ruchtbaarheid opdracht om op 13 april 2021 te starten met de uitvoering ervan.

Het project leek gestorven in schoonheid geen beweging tot 13 oktober 2021

Op 14 oktober 2021 werd het loophek na vele jaren gedoe eindelijk geplaatst.



Nu kunnen de leerlingen direct vanuit de tram hun school via dit hek bereiken.

We hopen nu dat de vervuiling in Pauwhof minder zal worden met weggeworpen afval, waaronder kauwgom, peuken, papier, drankverpakkingen, mondkapjes enz.

Je hoeft, als er een tram leegloopt bij de glas- en papiercontainer niet meer opzij.

Je hebt nu meer ruimte om als Pauwhofbewoner naar de tram te lopen zonder schouderduwen.

Of dat je op het fietspad je toevlucht moet zoeken.

Ook is nu de kortste weg voor de leerlingen veiliger. Direct in plaats van diagonaal de weg over.

Indirect hopen we dat de aanplakbiljetten die het straatmeubilair sieren door de verminderde aandacht die leerlingen er aan gaan geven weg blijven.

In retrospectief:

Een meting in het Smart City Living Lab leverde al een bewijs dat de vraag van de bewoners hierom hout zou snijden. Een twee weken durende proef bevestigde dit in 2019.

De gemeente meldde dat Mondriaan het tegen hield en Mondriaan gaf steeds aan dat de gemeente Rijswijk de veroorzaker van het oponthoud van de uitvoering was.

Een burgemeester en een wethouder moesten er begin 2021 aan te pas komen om het inzicht dat bij beiden bestond over het pad om te zetten in een actie.

Wij zijn blij dat het loophek er uiteindelijk is gekomen.

Bijlage 3 De bezetting van Pauwhof door Mondriaanbezoekers

Een impressie van Mondriaan gerelateerd verkeer.



Deze foto's ,
de verkeerstellingen,
de enquêtes,
het Convenant,
de SCLL,
de ontmoetingen,
de besprekingen en
de brieven ten spijt
kunnen nog iedere
dag genomen worden.

Als je over een databestand
beschikt dat de Mondriaan bezetting in
Pauwhof verklaart en vast houdt.
Je realiseert dat er met de veroorzaker
niet valt te praten en dat een overheid
onmachtig is deze bezetter aan te pakken
heeft dit een gigantische invloed op het ver-
trouwen in die overheid.

Het zou goed zijn als er een raadscommissie komt die kennis neemt, invloed aanwendt
en zorgt voor een normalisatie in een onder de voet gelopen woonwijkje.

Rijswijk, 20-10-2021

Bijlage 4 Verruiming parkeermogelijkheid van Mondriaan op eigen terrein.

Het resultaat van 10 jaar overleg met Mondriaan over hun parkeerbeleid resulteerde begin dit jaar in weer een overleg. Dit keer met de B&W van Rijswijk en Mondriaanbestuurders.

De heer Hooghiemstra van Mondriaan meldde in een laatste video sessie dat Mondriaan de mogelijkheid onderzoekt van een uitbreiding van de toestemming aan personeel en of leerlingen gebruik te maken van de niet gebruikte parkeervakken op eigen terrein. Ook zou bekeken worden of het achterhek aan de kant van de Haagweg opengesteld kan worden om deze plaatsen te bereiken.

Waarmee tevens de verleiding om op de Haagweg te parkeren wordt vergroot.

Na deze toezegging ging de Gemeente op de monitorstand en van Mondriaan horen of zien we geen beweging in die richting. Pauwhof is nog iedere dag de klos.



Parkeerplaatsen die vrij zijn en niet worden benut op het achter terrein van Mondriaan.

Als er een andere indeling komt voor het campusschoolplein kan ook daar parkeerruimte worden gecreëerd.

Of een parkeergarage worden gerealiseerd een van onze 7 eerder gedane voorstellen.



10 jaar praten over een door list en bedrog opgedrongen parkeerprobleem in Pauwhof ontstaan in 2006 heeft de rekgrens bereikt.

Rijswijk, 20-10-2021

Vervuiling door bezoekers van ROC Mondriaan is aan de orde van de dag.

We hebben daar geen wetenschap in maar het vermoede bestaat dat Mondriaan probeert haar doelgroep aan te geven dat vervuiling van het openbare gebied niet kan.

Omdat deze jeugd zich niets gezegd laat worden en wij in Nederland te laf zijn dit algemene probleem aan te pakken met boetes of werkstraffen blijft het dweilen met de kraan open.

Omdat juist het Mondriaan gerelateerde verkeer deze vuiloverlast veroorzaakt moet dit verkeer ook om deze reden uit de Pauwhof worden geweerd.

Het fotobestand van het vuilprobleem is belachelijk groot. Dit bestand zou iedere dag kunnen worden uitgebreid. Ter lering en de vermaak enkele voorbeelden. Schande, schande, schande.



Restanten van maaltijden,
Dranken en drugs.

Mevrouw Eveline Hogervorst
vulde er een artikel mee.

Het is schandelijk dat dit
probleem niet door
ROC Mondriaan uit de wereld
wordt geholpen.

Een goede afspraak of
structuur in het vuil
verwijderen is met
Mondriaan nog nooit tot
stand gekomen.

BRIEF VAN DE DAG

Filiaal van KFC maakt van onze keurige buurt een achterbuurt

Kentucky Fried Chicken (KFC) meldt zich bewust te zijn van voedselverspilling en daarom belandt de gefrituurde kip niet meer in (of naast) de prullenbak, maar komt terecht bij het Leger des Heils (7-9).

Klinkt als een bijzonder initiatief van een hypocriet bedrijf. Waarom ervaar ik dat? Omdat in 2017 vlakbij onze woonwijk Vrijenban te Rijswijk-Zuid een KFC-vestiging is gekomen en hier ondervinden wij alle jaren elke dag (meerdere malen) overlast van KFC-bezoekers steken de straat over naar het parkeerterrein van de Rijswijkse bedrij-

venwand 'Zuidflank', en zorgen direct naast onze huizen voor geluidsoverlast, verhandelen van middelen/goederen, lachgasflessen met rommel, plassende mensen en véél afval. Er is geen bereidheid van KFC om dit dagelijks op te ruimen, terwijl dit gaat om een afstand van 300 meter van hun pand, het bedrijf geeft niet thuis. De inzet van de gemeente is minimaal, zij heeft een gebiedsregisseur ingezet. Die doet haar best, maar er komt maar geen oplossing. De straten zijn van de gemeente, de verlichting en parkeerplaatsen van de verhuurder; ieder schuift het heen en

weer. De beste oplossing is als het parkeerterrein na werktijd niet toegankelijk meer is (of zorg alvast voor een parkeerverbod). Het parkeerterrein ligt ook nog eens een paar meter van een pleintje met speeltoestellen. Onze buurt bestaat uit een mengeling van jonge en oudere gezinnen, die hebben gekozen om in een nette, veilige omgeving te wonen. Helaas hebben we nu de achterbuurt naast onze huizen. In hun uitingen verspreiden KFC en de gemeente heel andere denkbeelden dan zij in de praktijk uitvoeren.

Eveline Hogervorst,
Rijswijk.

Rijswijk, 20-10-2021

Bijlage 6 Gevolgen van het rookverbod op school en het terrein van Mondriaan.

Meer dan een jaar geleden werd door de facilitair manager van ROC Mondriaan gemeld dat het rookbeleid van ROC Mondriaan zou veranderen en dat niet alleen in school maar nu ook op het schoolplein niet meer gerookt meer mag worden.

Als niet roker applaus daarvoor.

De consequentie blijkt nu, dat de verslaafden direct buiten het hek al dan niet in groepsverband hun nicotinetekort aanvullen. Het is geen gezicht en is als voorbeeld voor andere jeugdigen negatief.

De rommel, peuken, sigarettenpakjes wordt op straat gegooid.

Soms wordt dit door iemand (van school) opgeveegd.

Als de school de beschikking krijgt over de Ingang Broekmolenweg kunnen de verslaafden beter een plaats aangewezen krijgen links van de nieuwe looproute.

Daar is een ruimte in het struweel vrijgemaakt voor een hersteloperatie aan een riool overstort.

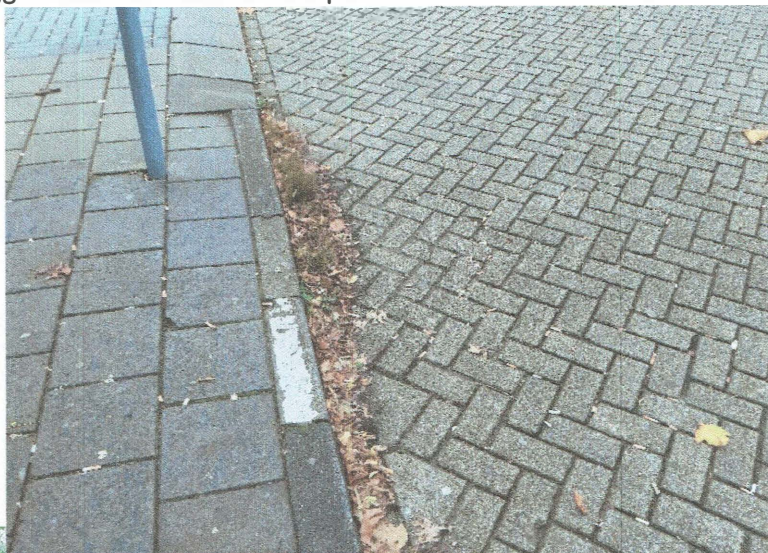
Peukenplaveisel

Pauwhof

ROC Mondriaan het voorbeeld in pedagogische ontwikkelingen.

Een doorslaggevende personeel anciënniteit.

Een aso oplossing voor de omgeving.



Ruimte de voor nieuwe rookplek.

De foto geeft deze plaats aan en is een uitstekende kans om het over de schutting van Pauwhof gegooide rookprobleem daar naar toe te verplaatsen.

Het lijkt ons wenselijk dit terrein te verharden en van enige afscherming te voorzien tussen rokers domein en het trottoir.

Ook zou een oplossing voor de peuken gezocht kunnen worden met bakken die in de bestrating vallen.

Naast de overlast van het autoverkeer veroorzaakt door de bezoekers van ROC Mondriaan is er een stallingsprobleem van scooters en fietsen bijgekomen.

Sommige leerlingen menen dat hun scooters onveilig staan in de riante scooterstalling van ROC Mondriaan. Wat zijn de motieven? Diefstal, Vernieling?

In ieder geval worden scooters gestald in Pauwhof die de trottoirs dermate hinderlijk in beslag nemen dat ingrijpen noodzakelijk is.

Bij Handhaving menen ze dat deze scooters op het trottoir mogen staan.

Aan Handhaving moet worden uitgelegd dat de Pauwhofbewoners niet van deze obstructies geporteerd zijn en dat er moet worden ingegrepen als ze er worden neergezet.



Grote fietsen/scooter stalling
op het binnenterrein.
van ROC Mondriaan



Pauwhofstalling



Locatie foto's in Pauwhof voor 173,
Bij de ingang van Pauwhof
Tegenover de ingang van de school.