

Ruimtelijke Ontwikkelingen
Ruimte

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Raadsinformatiebrief over Adhesiebetuiging
Bouwstroom Haaglanden

datum 21 maart 2023
bijlage(n) 1

1. Inleiding

Op 21 maart 2023 heeft het college ingestemd met het ondertekenen van de Adhesiebetuiging Bouwstroom Haaglanden.

De woningcorporaties in de regio Haaglanden hebben gezamenlijk de intentie uitgesproken om te werken aan een oplossing om sneller, betaalbare woningen te kunnen bouwen. Hieruit is het project Bouwstroom Haaglanden in leven geroepen.

2. Kern informatie

Het plan is om via de Bouwstroom verschillende, conceptuele (deels industrieel) vervaardigde woningen in te kopen en die op verschillende locaties in de regio te plaatsen. Door op deze manier te bouwen en dit te combineren met meervoudig opdrachtgeverschap ontstaan bouwstromen. Daarmee kunnen sneller en goedkoper kwalitatief goede en duurzame woningen worden gerealiseerd.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

Het verzoek om een adhesiebetuiging komt van de samenwerkende corporaties in de regio Haaglanden. Van de negen gemeenten in de regio hebben reeds vijf gemeenten de adhesiebetuiging ondertekend (Leidschendam-Voorburg, Zoetermeer, Den Haag, Delft en Pijnacker-Nootdorp). De verwachting is dat er in de regio meer dan 2.000 woningen uit deze bouwstromen gebouwd gaan worden. Gemeente Rijswijk zal hierin een kleine afnemer zijn; de lokale corporatie heeft vooralsnog één locatie op het oog (ongeveer 50 woningen, waarbij locatie Sammersweg verkend wordt).

De gemeente Rijswijk toont door het ondertekenen van deze verklaring bereid te zijn de samenwerking met de woningcorporatie(s) te versterken en op basis van nader te maken afspraken, daar waar mogelijk, de bouw een impuls te geven.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

H. Sahin

Bijlage(n):

- Adhesiebetuiging Bouwstroom Haaglanden – Corsanr. 23.018985