



Geacht college, geachte voorzitter,

Voor ons ligt de jaarrekening en helaas beschrijft dit rapport geen vrolijk financieel beeld, maar weergeeft het de harde realiteit. Echter gezien de ontwikkelingen van de afgelopen periode hadden we deze cijfers min of meer zien aankomen. Coronacrisis net achter de rug, oorlog in onze achtertuin, energiecrisis en oplopende inflatie. En ja voorzitter de gemeente krijgt het in financieel opzicht ook zwaar te verduren. Maar als u verder induikt in de financiële paragraaf, dan komt u er achter dat de grondexploitatie RB (grex) toch de boosdoener is.

Voorzitter, ik ben geen econoom noch projectontwikkelaar, maar als ik mijn boerengezond verstand gebruik, dan kan ik maar 1 ding concluderen, dat het probleem m.b.t. dit begrotingstekort structureel in die hoek ligt.

Hoe kan dat, dat de bouwgronden overal in Nederland in waarde stijgen behalve in Rijswijk? En hoe kan dat, dat de woningen nog steeds (relatief) in waarde stijgen en soms bijna onbetaalbaar zijn voor een gewone burger, terwijl de dalende trend in de grondprijzen zich voortzet. Vraag: Is er toch geen sprake van een monopolistische positie? Wordt deze dan niet in stand gehouden door de projectontwikkelaar? En worden de prijzen hierdoor dan ook niet beïnvloed? De gemeente lijdt financieel verlies, maar de bouwgronden worden doorverkocht met een behoorlijke winstmarge ten gunste van de projectontwikkelaar. Uiteindelijk betaald de consument de hoofdprijs voor zijn toekomstige woning. Een wijk die nota bene volledig zonder gasaansluiting is gebouwd- waarbij de woningen geheel verduurzaamd zijn- zouden we kunnen verwachten dat dit juist gunstig is voor een hoger economisch rendement en dat in tegenstelling van de reguliere woningbouw. Ook m.i. zijn er allerlei stimuleringsvormen vanuit de overheid beschikbaar, waaronder bv. het Programma Aardgasvrije Wijken (PAW). Met deze subsidies zouden de (bouw)kosten naar beneden gedrukt kunnen worden. Voorzitter, ik vraag het college via u, hoeveel projectontwikkelaars houden zich bezig met de woningbouw in RB? En hebben zich andere projectontwikkelaars aangemeld in de afgelopen periode? Heeft u onderzocht of er andere vormen van uitbestedingen zijn, waarbij kosten bespaard kunnen worden? Volgt u de marktontwikkelingen met een brede visie en strategie? Als er toch sprake is van een monopolistische positie, gaat u die doorbreken?

Op dit moment is de financiële situatie van de gemeente gelukkig nog gezond, maar voor hoelang voorzitter? Waarom moeten onze inwoners steeds maar weer meebetalen aan de verliezen die veroorzaakt zijn door deze grondexploitatie? Welke maatregelen gaat u treffen om de afwenteling op onze burgers te doen stoppen? De gemeente dient in deze situatie haar verantwoordelijkheid te nemen. Ondanks de financiële tegenslagen dient de gemeente onze samenleving zo goed als mogelijk te blijven bedienen. Ja voorzitter, de uitgaven die noodzakelijk zijn moeten uiteraard hun doorgang kunnen blijven vinden. Onze inwoners mogen hierbij geen nadeel ondervinden. En ja, voorzitter! Er moet ook bezuinigd worden, een bezuinigingstraject hoort hier nu eenmaal bij. Ik vraag u, welke maatregelen gaat u treffen, zonder de inwoners daarbij te benadelen? En aan welke knoppen wilt u gaan draaien om Rijswijk weer financieel gezonder te maken?

Voorzitter,

We hebben te maken met verschillende maatschappelijke ontwikkelingen: toenemende complexiteit van de samenleving, groeiende achterstanden en ongelijkheden tussen groepen mensen, toename van kwetsbare mensen in wijken, tekorten in zorgkosten en personeel alsook gebrek aan woningen. Een deel van deze complexiteit is te wijten door gebrek aan perspectief. Om perspectief te bieden, is arbeid een voor de hand liggend middel om het sociale welbevinden van onze inwoners te kunnen bevorderen. Ook is dit uit verschillende onderzoeken gebleken. Zoals nu bekend is, kampen we met een enorm personeelstekort en dan in alle branches. Daarom pleit ik ervoor om de vijver waarin gevist wordt uit te bereiden en vooral met Nederlanders met een migratieachtergrond. Daar ligt veel potentie die m.i. nog steeds beperkt wordt benut. Ook moet ik helaas constateren dat het nog steeds heel moeilijk is om carrière te maken en je ambities na te jagen als Nederlander met een migratieachtergrond. Dit blijkt tevens uit recente onderzoeken. Ook voor deze Nederlanders is werk het beste middel om in alle opzichten mee te kunnen draaien in de samenleving.

Een gezonde samenleving is gebaat bij rechtvaardigheid, gelijke kansen en het tegengaan van uitsluiting. Een ieder ongeacht wie, dient de kans te krijgen om zijn of haar verantwoordelijkheid te tonen, eveneens de ruimte te krijgen om zijn of haar (verborgen) talenten te kunnen ontplooiën en tot uiting te laten komen. Daarom is de meerwaarde en de noodzaak van diversiteit en inclusie juist om de krappe arbeidsmarkt vlot te kunnen trekken en te zorgen voor betere aansluiting op de arbeidsmarkt. Daarnaast is het natuurlijk een morele en maatschappelijke businesscase, in het kader van duurzaamheid en het vergroten van de maatschappelijke waarde. Dit kan echter alleen bereikt worden als hierop aangestuurd wordt m.b.v. beleid of kaders. Onze fractie heeft daarom samen met andere fracties een motie ingediend genaamd: Gemeentelijk diversiteit- en inclusiebeleid tot norm te maken, met het doel om diversiteit en inclusie te bevorderen bij onze partners, deelnemers en aangesloten organisaties, waarbij de gemeente haar voortrekkersrol blijft behouden.

Voorzitter,

Leefbaarheid en veiligheid zorgen ervoor dat onze wijken aantrekkelijk blijven om er te wonen, leven, sporten, elkaar te ontmoeten, te spelen en elkaar om hulp te vragen enzovoort...

Veiligheid en leefbaarheid zijn 2 belangrijke speerpunten, die tevens voortdurend onze aandacht verdienen.

Ook staan deze nadrukkelijk in ons verkiezingsprogramma. Wij streven ernaar om onze buurten en wijken voor onze inwoners veilig en leefbaar te maken en te houden. Helaas is de werkelijkheid niet zo rooskleurig. Een greep uit de incidenten van de afgelopen maand: Overlast jeugd, voornamelijk gebruik van lachgas in de avonduren, diefstal van fietsen, waarbij in de afgelopen maand maar liefst 42 fietsen in heel Rijswijk zijn gestolen. Diefstallen uit en vanaf de auto', in de afgelopen maand 10 keer in heel Rijswijk (meestal in de late avond en nachtelijke uren). Tot slot hebben de inbrekers 15 keer toegeslagen (Bron: politiecijfers). Voorzitter dit is maar een topje van de ijsberg. Onze fractie overwoog hieromtrent een motie in te dienen, maar heeft hiervan afgezien. Echter willen wij u nadrukkelijk verzoeken hier extra aandacht aan te besteden. Met name te investeren in de zichtbaarheid van onze handhavers en politiemensen. Ook de wijkagenten hebben hierbij een cruciale rol te vervullen. Bovenal verzoeken wij u de surveillance van onze handhavers te intensiveren, met name te surveilleren op de fiets, te voet en met elektrische scooters. Met deze werkwijze wordt de kloof tussen de burgers en onze handhavers verkleind, ook wordt de pakkans hierdoor vele malen groter. Voorzitter, door de zichtbaarheid te vergroten kan de leefbaarheid worden hersteld. Tevens wordt hiermee de veiligheidsbeleving in onze stad verbeterd.

Voorzitter, Ook de verkeersveiligheid is een belangrijk speerpunt. Zowel rijdend verkeer als stilstaand verkeer dienen zich aan de verkeersregels te houden, het doel is om de verkeersveiligheid te blijven waarborgen.

Helaas is de praktijk weerbarstig. Te hoge snelheden in woonwijken en asociaal parkeergedrag zijn de grootste ergernissen van onze inwoners. Daarom heeft mijn fractie samen met de fractie van het CDA een motie ingediend om hier aandacht aan te besteden.

Tot slot voorzitter,

Participatie is een belangrijk instrument om het vertrouwen in de politiek weer terug te krijgen, ook om de burgers te betrekken bij belangrijke keuzes en besluiten, die degelijk invloed kunnen hebben op het woongenot en de leefomgeving van de bewoners. De gemeente dient ervoor te zorgen dat inwoners en hun collectieven, optimaal kunnen participeren bij het inrichten of transformeren van bv. objecten in woonwijken en betrokken gebieden.

Voorzitter, ik bedoel hiermee niet enkel op papier t.b.v. een afvinkcultuur, maar echt door buurtplatforms of bewonersgroepen mede-eigenaar te maken van het noodzakelijke veranderingsproces in wijken of buurten. Op die manier empower je inwoners. Zij zullen, redenerend vanuit hun leefwereld, de link leggen tussen fysieke, sociale, economische en andere elementen die de leefbaarheid in hun buurt versterken. En zet ook graag in op gelijkwaardige participatie van inwoners gedurende het hele traject en geef met hen integrale invulling aan de opdracht.

Dank u voorzitter.