

uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk
inlichtingen bij
doorkiesnummer

19.047699
N.C.J. van der Sande
(070) 326 10 37

ARCHIEFEXEMPLAAR

AKKOORD			
OPGAVE MAN.	DOMEIN MAN.	Portef. Houder	DIR

De Raad

Programmabureau RijswijkBuiten

Bezoekadres: Van Rijnweg 1d
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon (070) 326 19 75
Fax (070) 326 10 20
rijswijkbuiten@rijswijk.nl
www.rijswijkbuiten.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Grondexploitatie Sion- 't Haantje Zevende
herziening

datum 17 mei 2019
bijlage(n) 2

1. Inleiding

Bij de behandeling van de Grondexploitatie Sion- 't Haantje Zevende herziening, 2019 in de besloten vergadering van het Forum Stad op 7 mei 2019 is de wens geuit om bij de raadsvergadering in openbaarheid over dit onderwerp te kunnen spreken.

2. Kern informatie

De Grondexploitatie Sion- 't Haantje Zevende herziening, 2019 bevat vertrouwelijke financiële informatie met betrekking tot de nog te verrichten investeringen en de daaraan gekoppelde ramingen; dat geldt ook in hoge mate voor de geraamde opbrengsten uit woningbouw en niet-woningbouw (bedrijven, voorzieningen). Het openbaar maken c.q. het openbaar bespreken van deze informatie schaadt de belangen van de gemeente. Om die reden ligt dan ook vertrouwelijk de grondexploitatie ter inzage, zoals besproken in de besloten vergadering van het Forum Stad op 7 mei 2019.

De wens om in de raadsvergadering in openbaarheid over de grondexploitatie te kunnen spreken laat het vertrouwelijke karakter onverlet.

In het Forum Stad is aangegeven meer in openbaarheid over de grondexploitatie te willen praten, om ook in politiek-/bestuurlijke zin de gemaakte en te maken beleidskeuzes voor het woongebied Rijswijk-Buiten te bespreken. Om aan dat verzoek tegemoet te komen is ook een openbare versie gemaakt van de Grondexploitatie Sion- 't Haantje Zevende herziening, en een openbare versie van het bijbehorende raadsvoorstel.

Het verschil met de vertrouwelijk ter inzage gelegde versie is dat in de openbare versie vooral de cijfergevoelige informatie, als hiervoor is toegelicht, is verwijderd. Er is aansluiting gezocht bij de financiële informatie die in de regel ook openbaar is bij de behandeling van de jaarrekening en de begroting. Op de openbare versie heeft ook een juridische toets plaatsgevonden.

Deze versies van de grondexploitatie en van het raadsvoorstel, beide als bijlagen aan deze raadsbrief toegevoegd, kunnen daarom openbaar worden behandeld.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

Met het vaststellen van het raadsvoorstel wordt niet de openbare versie vastgesteld, maar de vertrouwelijk ter inzage gelegde versie van de Grondexploitatie Sion- 't Haantje Zevende herziening, 2019.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

drs. M. Middendorp MPC

drs. M.J. Bezuijen