

Huis van de Stad

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Huis van de Stad: tussentijdse rapportage
voortgang asbestonderzoek en -sanering

datum 14 juli 2020
bijlage(n)

1. Inleiding

Op 12 mei 2020 (IB 20 060) hebben wij u geïnformeerd over de laatste stand van zaken met betrekking tot de aanvullende asbestsaneringsopgave bij de renovatie van het voormalige stadhuisgebouw aan de Generaal Spoorlaan.

Wij waren op dat moment genooddaakt – met gebruikmaking van artikel 6 lid 4 van de Financiële verordening Rijswijk 2016 – de asbestsanering verder voortgang te laten vinden gezien de urgentie van de werkzaamheden en ter voorkoming van verdere stagnatiekosten.

Wij hebben u toen ook geschetst op welke wijze wij het asbestvraagstuk middels aanvullend onderzoek en contraexpertise in beeld zouden brengen.

In deze brief brengen wij u op de hoogte van de laatste tussenstand van de onderzoeken.

2. Stand van Zaken

Asbest

Ten opzichte van de eerder in beeld gebrachte asbestbronnen en bijpassende saneringen zijn er na 12 mei meerdere en nieuwe asbestbronnen geconstateerd. Hierdoor zagen wij ons o.a. genooddaakt om de onderzoeksmethodiek aan te passen om de saneringswerkzaamheden zelf te kunnen blijven continueren.

Dit heeft er toe geleid dat het afronden van het totale onderzoek langer duurt dan wij u op 12 mei jl. berichtten. De afronding van het onderzoek inclusief de bijbehorende rapportages is nu voorzien in week 31 (laatste week van juli). Nadien zal er nog op enkele plekken onderzoek plaatsvinden op posities waar nu geen toegang tot is in verband met lopende saneringen.

Na afronding van het aanvullende asbestonderzoek in week 31 kan ook de contraexpertise op de eerder gehouden asbestinventarisatie afgerond worden.

Vervolgens kunnen de nog benodigde saneringswerkzaamheden en de uitloopkosten van het totale project worden berekend.

Slechtvalk

Door de nieuwe vondsten van asbest in het gebouw en de daaraan gekoppelde saneringswerkzaamheden is de planning aangepast. Hierdoor ontstaat daarmee het risico dat het broedseizoen van de slechtvalk in 2021 weer obstructie in de uit te voeren werkzaamheden zou kunnen gaan veroorzaken. Om deze reden is momenteel een opdracht uitgezet te onderzoeken op

welke gronden er alsnog sprake kan zijn van het verkrijgen van een ontheffing van verstoring van het slechtvalkennest.

3. Vervolg

Eind september beschikken wij over een compleet beeld van de nog uit te voeren saneringswerkzaamheden en de totale kosten om de renovatie van het voormalige stadhuis af te ronden. Op basis daarvan zullen wij uw raad informeren.

Vooruitlopend daarop bieden we u graag de mogelijkheid aan dat één van onze (externe) adviseurs direct na het zomerreces uw woordvoerders een nadere toelichting kan geven over de tot op heden verrichte asbestonderzoeken en de werkmethoden die daarbij aan de orde zijn. U zult hier via de griffie nader over worden geïnformeerd.

Mochten er in het reces ontwikkelingen zijn die ons noodzaken u te informeren dan zullen wij dat uiteraard alsnog doen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

drs. M.J. Bezuijen