

uw kenmerk
uw brief van
ons kenmerk 21.081853
inlichtingen bij
doorkiesnummer

Ruimtelijke Ontwikkelingen
Stadsbeheer

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Voortgang ontwerp inrichting openbare ruimte
Bogaard stadscentrum

datum
bijlage(n) -

1. Inleiding

Samen werken aan een groen woon-, winkel- en verblijfsgebied. Dat is de ambitie die we in het Masterplan 'In de Bogaard' en omgeving hebben vastgelegd. In het Masterplan geven we richting aan toekomstige ontwikkelingen en initiatieven, om van 'In de Bogaard' weer een levendig stadscentrum te maken. De transformatie van winkelcentrum naar een groen en levendig stadscentrum neemt meerdere jaren in beslag. Het wordt stapsgewijs uitgevoerd, aansluitend op de nieuwbouw van woningen en winkels. Tussen alle bebouwing, zorgt het openbaar gebied voor de verbinding. De straten en pleinen zorgen ervoor dat er een samenhangend geheel ontstaat. Ook verbindt de openbare ruimte de bestaande bebouwing met de nieuwe ontwikkelingen. Zo draagt het openbaar gebied in belangrijke mate bij aan het creëren van één geheel, het nieuwe Bogaard stadscentrum.

Graag informeren we u over de stand van zaken van het inrichtingsplan openbare ruimte voor de Bogaard.

2. Kern informatie

In juli 2020 zijn de voorbereidingen gestart voor het inrichtingsplan van de openbare ruimte in het nieuwe stadscentrum. Landschapsbureau Bosch Slabbers is daarvoor geselecteerd als ontwerper. Bij de totstandkoming van het schetsontwerp hebben winkeliers, bezoekers, huidige en nieuwe bewoners en eigenaren mee kunnen denken.

Groene ambitie

Het uitgewerkte schetsontwerp kenmerkt zich door een uitzonderlijk groen karakter. Groen en water krijgen volop de kans zich te ontwikkelen op een natuurlijke wijze. Het schetsontwerp geeft daarmee invulling en vorm aan de ambitie uit het Masterplan om te komen tot het 'groenste stedelijk centrum van Nederland'. Dit is belangrijk voor een prettige en gezonde leefomgeving van huidige en de vele toekomstige bewoners; dit is belangrijk voor het voorkomen van hittestress en wateroverlast ('klimaatadaptief'); dit is goed voor de natuur; en dit krijgt prioriteit van bezoekers en ondernemers gevraagd naar wensen voor verbetering van het gebied. In het ontwerp worden groene randen toegevoegd en het centrum wordt bereikbaar met welkome, groene entrees aan alle zijden.

Participatie

In het ontwerpproces van het schetsontwerp zijn twee participatiemomenten opgenomen. Er is een online enquête gedeeld met de omgeving, zodat bewoners, eigenaren en bezoekers van de Bogaard

hun input konden geven over de inrichting van de openbare ruimte. In een infographic (bijlage) zijn de resultaten van de online enquête verbeeldt en toegelicht. Daarnaast is er in april 2021 een videopresentatie gemaakt om de omgeving te informeren over de plannen. Het schetsontwerp, de videopresentatie en een mogelijkheid tot het insturen van een reactie zijn breeduit gecommuniceerd. Uit de resultaten van de enquête wordt duidelijk dat bezoekers, eigenaren en bewoners van het nieuwe stadscentrum voornamelijk een groener centrum willen. Wat het meest wordt gemist in het huidige centrum zijn dan ook groen, bomen en planten en plantenbakken. Daarnaast is er een duidelijke wens voor terrassen en andere plekken om te zitten. In een groenere Bogaard zien de meeste respondenten graag robuust groen met bomen en grassen, met plantenborders en bijvoorbeeld een groene gevel. Maar we denken bij een groenere Bogaard ook aan een duurzamer, biodivers en natuurlijker (stads)centrum. Er zijn diverse logische, interessante en vlotte ideeën aangedragen voor de inrichting van de openbare ruimte die in het vervolg proces wellicht een plek vinden in het ontwerp. Bovendien komt duidelijk naar voren dat de bezoekers en bewoners van het nieuwe Bogaard stadscentrum vooral een fijne, sfeervolle en veilige plek willen die uitnodigt om er te verblijven. In een knusse en gezellige Bogaard ontmoeten mensen elkaar graag. Daarom zijn fijne plekken om te zitten, bankjes in zowel de zon als schaduw en uit de wind belangrijk en dient de Bogaard inclusief en toegankelijk te zijn. Al die gezelligheid betekent ook afval, dus voldoende vuilnisbakken die voor iedereen te gebruiken zijn, zijn ook belangrijk. Veiligheid en passende verlichting horen daar natuurlijk ook bij. Samen vergroten ze het plezier om in Bogaard stadscentrum te wonen, werken en verblijven.

Van 6 tot en met 30 mei 2021 hebben bezoekers, winkeliers, bewoners en overige geïnteresseerden kunnen reageren op het schetsontwerp. Alle reacties zijn verwerkt in een nota van antwoord en worden meegenomen in de uitwerking van het voorlopig ontwerp.

Beheer en onderhoud

Door de voorgestelde vergroening van de openbare ruimte en het toevoegen van extra functionaliteiten nemen de beheerkosten toe. Doordat in de komende jaren een flinke toename van circa 5.000 inwoners in en rondom het gebied plaatsvindt zal de openbare ruimte intensiever worden gebruikt en is daarmee de stijging van de beheerkosten gerechtvaardigd.

Het effect op de beheer- en onderhoudskosten, in relatie tot het bestaande beheer, wordt in de volgende fase nader onderzocht. Via het Gemeentefonds ontvangt de gemeente van het Rijk financiële middelen voor de zogenaamde areaaluitbreiding o.a. als gevolg van de toename van inwoners en de te onderhouden openbare ruimte. Bij de verdere planuitwerking wordt hiermee rekening gehouden.

3. Gevolgen en/of vervolgtraject

De planning voor het vervolg van het inrichtingsplan openbare ruimte Bogaard stadscentrum ziet er globaal als volgt uit.

- Oktober 2021: besluitvorming college schetsontwerp
- Vanaf oktober 2021: opstellen voorlopig ontwerp inrichtingsplan
- Maart 2022: start inspraakprocedure voorlopig ontwerp

Met deze brief hebben wij de voortgang en het proces van het project herinrichting openbare ruimte Bogaard stadscentrum verwoord. Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester (wnd),

P.M. Schuit

mr.drs. G.A.A. Verkerk

Bijlage(n):
Geen