

Maatschappelijke Ontwikkelingen
Natuur & Samenleving

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Resultaten onderzoek aquathermie Te Werve datum
bijlage(n) 1

In de periode februari – oktober 2019 heeft ingenieursbureau Syntraal in opdracht van de gemeente Rijswijk en met medewerking van de woningcorporaties Vidomes en Rijswijk Wonen alsmede Stedin en Dunea onderzoek gedaan naar de inzetbaarheid van aquathermie voor een lokaal warmtenet voor de woningvoorraad in Te Werve, Rembrandtkwartier en Havengebied, als mogelijk alternatief voor aardgas. Met het uitvoeren van dit onderzoek kon een eerste, ambtelijke start gemaakt worden met het nader verkennen van alternatieven voor aardgas op kansrijkheid op de korte en lange termijn. De bevindingen zijn meegenomen in het Basisdocument Energietransitie Rijswijk en krijgen een vervolg in het daaropvolgende traject naar een Transitievisie Warmte.

In het Forum Stad van 21 januari 2020 is tijdens de bespreking van het Basisdocument Energietransitie Rijswijk aan dit onderzoek gerefereerd, waarbij is toegezegd de rapportage aan de raad te doen toekomen. De rapportage stellen wij u met deze brief ter beschikking.

Om het gebied Te Werve, Rembrandtkwartier en het Havengebied op termijn te kunnen voorzien van duurzame warmte is er onderzoek gedaan naar meerdere aquathermiebronnen. De aquathermiebronnen met potentie zijn waterpartij de Put, de haven en het riool in de Burgemeester Elsenlaan. Het warmteaanbod uit deze bronnen is niet voldoende om het gehele projectgebied te voorzien van duurzame warmte. Het warmteaanbod is ook niet voldoende wanneer de geplande ontwikkelingen worden doorgevoerd door de woningcorporaties en de energielabels van de woningen (zowel woningcorporaties als particulieren) worden verhoogd van een energielabel G naar een energielabel D of energielabel C.

De combinatie met beperkte beschikbare (lage temperatuur) warmte, de hoge investeringen voor de aanleg van het net en van het vastgoed, maakt dat er geen haalbare businesscase van te maken is. In het pad naar de Transitievisie Warmte zal het gebied verder onderzocht worden op haalbare alternatieven, zoals een warmtenet in aansluiting op Warmtelinq, met hogere aanvoertemperatuur.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

drs. M.J. Bezuijen

Bijlage(n):

- Onderzoek Aquathermie Rijswijk – Te Werve, Rembrandtkwartier en Havengebied – Corsanr. 20.005806