

Ruimtelijke Ontwikkelingen
Ruimte

De Raad

Stadhuis, Bogaardplein 15
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk
Telefoon 14 070
Fax (070) 326 10 10
stadhuis@rijswijk.nl
www.rijswijk.nl
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Informatie over de nieuwe woningmarktafspraken datum
bijlage(n) 1

1. Inleiding
De negen gemeenten die regionaal samenwerken in de Bestuurlijke Tafel Wonen zijn een proces gestart om te komen tot nieuwe afspraken over de omvang van het woningbouwprogramma tot 2030 en de verdeling van de sociale voorraad.
2. Kern informatie
Er worden regionaal nieuwe woningmarktafspraken (NWMA) gemaakt door de Bestuurlijke Tafel Wonen (BTW, de 9 regiogemeenten), de SVH (koepel van woningcorporaties in de regio) en de provincie Zuid Holland. De nieuwe afspraken zijn een verdiepingsslag op het in 2017 vastgestelde Convenant Gaten Dichten en zij zullen dit convenant ook vervangen. Op 10 maart jl. is in de raad hierover een presentatie gehouden. Het bijgevoegde ABF rapport is het onderzoek achter deze presentatie en de conclusies vormen het toetsingskader van het 'bod' dat iedere gemeente zal doen.
3. Gevolgen en/of vervolgtraject
Bureau RIGO komt medio maart met een rapport waarin zogenaamde handelingsperspectieven per gemeente zijn aangegeven. Daarna bereidt elke gemeente een 'bod' voor waarin staat wat het totaal aantal woningen is dat tot 2030 wordt toegevoegd inclusief doelgroepenvoorraad. Dit bod moet zijn afgestemd met de woningcorporaties en de huurdersorganisaties en moet uiterlijk 1 juni 2020 ingediend worden bij de voorzitter van de Bestuurlijke Tafel Wonen. De raad zal in het proces tot het komen van een bod worden meegenomen.

burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,

P.M. Schuit

drs. M.J. Bezuijen

Bijlage(n):
• Rapport ABF inclusief oplegger - Corsanr. 20.017739