



vastgesteld

19.018265

Admin. besluitenlijst
B. & W.-VERGADERING d.d.
28 FEBRUARI 2019

No. 09A

BESLUITENLIJST VAN DE ADMINISTRATIEVE
VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

VAN RIJSWIJK

GEHOUDEN OP

28 FEBRUARI 2019

VANAF 11:00 UUR

AANWEZIG:

M. BORSBOOM-TURABAZ	, LOCOBURGEMEESTER
B.D. LUGTHART	, WETHOUDER
A.F.M. VAN DE LAAR	, WETHOUDER
M. MIDDENDORP	, SECRETARIS
E. BONTENBAL	, VERSLAG
J. VAN EIJNDHOVEN	, OPGAVENMAN. COMMUNICATIE & PARTICIPATIE.

AFWEZIG:

M.J. BEZUIJEN	, BURGEMEESTER
W. WISSE	, VERSLAG

Ru 01 Ruimte
19.017603/Ru

Betreft: Ontwerpwijzigingsplan en anterieure overeen-
komst Benedictus-Locatie

B. en W. besluiten:

1. **Het besluit van d.d. 26 februari 2019 betreffende Ontwerpwijzigingsplan en anterieure overeenkomst Benedictus-Locatie met het corsanummer 18.100614 in te trekken.**
2. **De “Nota van Inspraak wijzigingsplan Benedictus-locatie” en de daarin opgenomen beantwoording vast te stellen.**
3. **Het concept ontwerpwijzigingsplan aan te passen naar het ontwerpwijzigingsplan zoals aangegeven in de “Nota van Inspraak wijzigingsplan Benedictus-locatie”.**
4. **Het ontwerpwijzigingsplan, als vervat in het digitale plan met het identificatienummer IDN NL.IMRO.0603.wpbenedictusloc-ON01 en het bijbehorende ontwerpbesluit, ter inzage te leggen gedurende zes weken na publicatie.**
5. **Op basis van de aanmeldnotitie af te zien van het opstellen van een milieueffectrapport voor de realisatie van 99 woningen.**
6. **Af te wijken van de parkeernorm zoals opgenomen in de Nota Parkeernormen 2011 voor het verlagen van de parkeernorm 1,1 naar 0,8 parkeerplaats per woning (exclusief bezoekers parkeren) voor goedkope woningen;**
7. **Op grond van artikel 55, lid 1 Gemeentewet jo. artikel 10 lid 2 sub b Wob geheimhouding op te leggen ten aanzien van de “anterieure overeenkomst mede houdende koop- en verkoop overeenkomst Benedictuslocatie Rijswijk” en de toelichting daarop, Corsa nummer 19.005141.**
8. **Een perceel grond ter grootte van 2949 ca, gelegen op de hoek Generaal Spoorlaan-/Huis te Landelaan te Rijswijk, aan Rijswijk Wonen te verkopen voor de realisatie van 45 sociale huurwoningen en te kopen van Rijswijk Wonen een perceel grond ter grootte van 781 ca ten behoeve van het toekomstig openbaar gebied, een en ander onder de voorwaarden zoals opgenomen in de overeenkomst waarbij ook het kostenverhaal ex artikel 6.24 Wro verzekerd is.**
9. **De raadsinformatiebrief vast te stellen en aan de raad te doen toekomen.**



vastgesteld

19.018265

*Admin. besluitenlijst
B. & W.-VERGADERING d.d.
28 FEBRUARI 2019*

De burgemeester besluit:

Op grond van artikel 171 lid 2 Gemeentewet aan de Domeinmanager Ruimtelijke Ontwikkelingen op te dragen de anterieure overeenkomst mede houdende koop- en verkoop overeenkomst Benedictuslocatie (met kenmerk 19.005141) te ondertekenen.

Vastgesteld met 01 volgnummer(s) in de vergadering van B&W d.d. 5 maart 2019.

w.g. M.J. Bezuijen, burgemeester

w.g. M. Middendorp, secretaris

BenWnotulen 28-02-2019