

GEMEENTE SCHERPENZEEL

MEMO

2022-16

datum : 15 februari 2022

aan : de raad

van : het college van burgemeester en wethouders

onderwerp : Motie Toekomstbestendig wonen lening Raad

bijlage(n) : 1

Inleiding

Op 7 oktober 2021 heeft uw gemeenteraad de Toekomstbestendig wonen lening gemeente Scherpenzeel vastgesteld. Bij de behandeling van deze Toekomstbestendig wonen lening heeft u de motie 11 M ingediend.

Motie 11 M van CDA

In de motie wordt aangegeven dat de tekst van artikel 3C, vijfde gedachtenstreepje onduidelijk is. Het betreft de tekst: "De toekomstbestendig wonen Verzilverlening geen rente en aflossingsverplichting gedurende de looptijd kent".

De provincie Gelderland heeft het toezien op de verordening bij Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) neergelegd. Naar aanleiding van de motie is er navraag gedaan bij SVn.

Het is niet mogelijk de tekst van de artikel 3C te wijzigen omdat dit vaste tekstdelen betreft. SVn herkent zich ook niet in dit punt en ziet geen ruimte voor misinterpretatie van dit artikel. Als onderbouwing geven zij de definitie van aflossing:

Aflossing is het terugbetalen van een lening of een schuld. Wanneer men een lening aangaat, dient men veelal een bepaald bedrag per tijdsperiode, bijvoorbeeld per maand of achteraf, terug te betalen aan de kredietverstrekker of schuldeiser. Deze periodieke overdracht wordt aflossing genoemd.