

# GEMEENTE SCHERPENZEEL

## Raadsvoorstel

---

|                   |                    |              |                              |
|-------------------|--------------------|--------------|------------------------------|
| Datum B&W-besluit | : 16 oktober 2018  | Portefeuille | : wethouder T.A. van Dijk    |
| Raadsvergadering  | : 13 december 2018 | Behandeld    | : J. de Ruiter-van der Leest |
|                   |                    | door         |                              |
| Agendapunt        | : 16               | E-mail       | : j.ruiter@scherpenzeel.nl   |
| Bijlage(n)        | : -                | Telefoon     | : (033) 0332776305           |

**Onderwerp:** benoeming leden Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

---

### Beslispunten

1. de volgende personen te benoemen als nieuwe commissieleden voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit:
  - de heer L.P.M. Reijmer
  - de heer P. van Aarsen
  - mevrouw M. Huiskamp-Langendijk

### Inleiding

De gemeente heeft een Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (de welstandscommissie). Deze commissie brengt advies uit aan het college over de uiterlijke verschijningsvorm en plaatsing van een bouwwerk in een vooroverlegfase of in de fase waarvoor een aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend. Hierbij wordt beoordeeld of het bouwwerk niet in strijd is met de redelijke eisen van welstand.

De commissieleden worden aangedragen door het Gelders Genootschap. Het Gelders Genootschap heeft middels een brief aangegeven dat zij enkele nieuwe commissie leden voordragen om in de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit plaats te nemen. Dit in verband met pensionering van een van de leden en het aflopen van de termijn van een ander lid.

Een commissielid kan op grond van artikel 12b, vierde lid van de Woningwet voor een termijn van 3 jaar worden benoemd. Deze termijn kan worden verlengd met 3 jaar.

Een van de te benoemen architecten heeft zich gespecialiseerd op het gebied van duurzaamheid. Waarbij het toepassen van natuurlijke materialen voor een plan en het zo min mogelijk belasten van het milieu een belangrijke rol spelen.

### **Beoogd effect**

Een voltallige Commissie Ruimtelijke Kwaliteit te hebben zodat de continuïteit van de Commissie gewaarborgd blijft en advies kan worden uitgebracht over ruimtelijke plannen in de gemeente.

### **Argumenten**

#### *1.1 de zittingstermijn van een aantal leden is verlopen*

Op grond van de Woningwet is de zittingstermijn voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit 3 jaar. Deze kan worden verlengd met nogmaals een periode van 3 jaar tot maximaal 6 jaar.

Van een lid is deze periode verlopen en een ander lid gaat met pensioen.

Hierdoor is het nodig om nieuwe commissieleden te benoemen.

#### *1.2 de leden zijn deskundig en hebben ruime ervaring*

De heer Reijmer krijgt de functie van rayonarchitect in de twee wekelijkse overleggen, die er zijn van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit met de gemeente.

Hij is van huis uit architect en heeft jarenlange ervaring met de advisering bij diverse andere gemeenten.

De heer P. van Aarsen is het lid dat deelneemt in de "grote" Commissie. In deze Commissie worden de plannen behandeld, waarvan de rayonarchitect het van belang vindt dat er door meerdere architecten naar gekeken wordt. Deze Commissie komt maar een beperkt aantal keren per jaar bij een.

De heer Van Aarsen heeft een eigen architectenbureau en ook ruime ervaring op gedaan in het vakgebied.

Mevrouw M. Huiskamp-Langendijk werkt sinds een kortere periode voor het Gelders Genootschap is architect en heeft kennis en ervaring opgebouwd op het gebied van duurzaamheid.

In het kader van de toekomstige Omgevingswet is een dergelijke combinatie van kennis een goede aanvulling voor de Commissie.

Zij zal op afroep beschikbaar zijn.

#### *1.2 het is de bevoegdheid van de raad commissieleden te benoemen*

Artikel 1.1 van de Woningwet geeft aan dat een Commissie Ruimtelijke Kwaliteit een door de gemeenteraad benoemde onafhankelijke commissie is die aan het college van burgemeester en wethouders advies uitbrengt ten aanzien van de vraag of het uiterlijk of de plaatsing van een bouwwerk, waarvoor een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van dat bouwwerk is ingediend, in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Uw raad is hiermee bevoegd de afzonderlijke leden van de commissie te benoemen.

### **Kanttekeningen**

--

### **Financiële aspecten**

Er treedt geen wijziging op met betrekking tot de financiën.

Voor advisering van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit wordt bij een aanvraag leges in rekening gebracht.

### **Begrotingswijziging**

n.v.t.

### **Juridische aspecten**

Op grond van artikel 1.1 van de Woningwet is de raad het bevoegde gezag een Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in te stellen.

In artikel 12b, vierde lid van de Woningwet staat dat een voorzitter en andere leden van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit ten hoogste voor een termijn van drie jaar kunnen worden benoemd. Herbenoeming is een maal mogelijk voor eenzelfde termijn.

### **Procedure**

De benoeming voor de leden geldt voor een periode van 3 jaar, waarna deze verlengt kan worden met opnieuw 3 jaar.

In de Omgevingswet, die naar verwachting in 2021 in werking treedt zal geen maximale zittingstermijn meer worden aangegeven.

### **Evaluatie**

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

W.M. van de Werken  
secretaris

C.A.A. van Rhee – Oud Ammerveld  
burgemeester