

bestemmingsplan

Bedrijventerrein-Woonwerklandschap



BIJLAGEN BIJ DE REGELS

Gemeente Scherpenzeel

IMRO idn: NL.IMRO.0279.BP2018bedrijfwoonw-ow01

Status: ontwerp

Datum: 8 februari 2019

Inhoudsopgave

Bijlagen bij de regels	5
Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 1 en 2	6
Bijlage 2 Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1	10
Bijlage 3 Parkeernormen	18

Bijlagen bij de regels

Bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 1 en 2

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
01	01	-	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW												
014	016	0	Dienstverlening t.b.v. de landbouw:												
014	016	2	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o. <= 500 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
014	016	4	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
18	14	-													
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT												
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G	2				
20		-													
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.												
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G	1				
22	58	-													
22	58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA												
221	581		Uitgeverijen (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinstallaties	10	0	30	0	30	2	1 P	1	B			
2223	1814	A	Grafische afwerking	0	0	10	0	10	1	1 G	1				
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2	2 G	1				
2224	1813		Grafische reproductie en zetten	30	0	10	10	30	2	2 G	1	B			
2225	1814		Overige grafische activiteiten	30	0	30	10	30	2	2 G	1	B			
223	182		Reproductiebedrijven opgenomen media	0	0	10	0	10	1	1 G	1				
36	31	-													
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.												
361	9524	2	Meubelstofleverbedrijven b.o. < 200 m²	0	10	10	0	10	1	1 P	1				
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30	2	1 G	1	B			
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2	2 G	2				
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2	1 P	1				
45	41, 42, 43	-													
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID												
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. < 1000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1	B			
50	45, 47	-													
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS												
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1	B			
5020.4	45204	B	Autobekleeders	0	0	10	10	10	1	1 G	1				
5020.5	45205		Autowasserers	10	0	30	0	30	2	3 P	1				
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30	10	30	2	1 P	1				
505	473	0	Benzineservicestations:												
505	473	3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	2	3 P	1	B			
51	46	-													
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING												
511	461		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2	2 G	1				
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	2 G	1				
5135	4635		Grth in tabaksproducten	10	0	30	0	30	2	2 G	1				
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikervet	10	10	30	0	30	2	2 G	1				
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	2 G	1				

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
-	-														
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1				
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1				
52	47	-													
52	47	-	DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN												
527	952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10	1	1 P	1				
55	55	-													
55	55	-	LOGIES-, MAALTIDJEN- EN DRANKENVERSTREKKING												
5551	5629		Kantines	10	0	10 C	10	10 D	1	1 P	1				
5552	562		Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30	2	1 G/P	1				
60	49	-													
60	49	-	VERVOER OVER LAND												
601	491, 492	0	Spoorwegen:												
6022	493		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1				
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 D	2	1 P	1	B			
61, 62	50, 51	-													
61, 62	50, 51	-	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT												
61, 62	50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1				
63	52	-													
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER												
6312	52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	1				
6322, 6323	5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	10	0	10	1	2 P	1				
633	791		Reisorganisaties	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
634	5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	10	0	10 D	1	1 P	1				
64	64	-													
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE												
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1				
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	0	0	10 C	0	10	1	1 P	1				
642	61	B0	zendinstallaties:												
642	61	B2	- FM en TV	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2				
642	61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2				
65, 66, 67	64, 65, 66	-													
65, 66, 67	64, 65, 66	-	FINANCIELE INSTELLINGEN EN VERZEKERINGSWEZEN												
65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen	0	0	10 C	0	10	1	1 P	1				
70	41, 68	-													
70	41, 68	-	VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED												
70	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
71	77	-													
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN												
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1				
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 D	2	2 G	2				
72	62	-													
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE												
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
72	58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	30	2	1 P	1				

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
				GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
-	-	-													
73	72	-													
73	72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK												
731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	30	2	1 P	1				
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-													
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING												
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	0	0	10	0	10 D	1	2 P	1				
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G	1	B			
7484.4	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	1				
75	84	-													
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN												
75	84	A	Openbaar bestuur (kantoren e.d.)	0	0	10	0	10	1	2 P	1				
85	86	-													
85	86	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG												
8511	8610		Ziekenhuizen	10	0	30 C	10	30	2	3 P	2				
8512, 8513	8621, 8622, 8623		Artsenpraktijken, klinieken en dagverblijven	0	0	10	0	10	1	2 P	1				
8514, 8515	8691, 8692		Consultatiebureaus	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
853	871	1	Verpleeghuizen	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1				
853	8891	2	Kinderopvang	0	0	30	0	30	2	2 P	1				
91	94	-													
91	94	-	DIVERSE ORGANISATIES												
9111	941, 942		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
9131	9491		Kerkgebouwen e.d.	0	0	30	0	30	2	2 P	1				
9133.1	94991	A	Buurt- en clubhuizen	0	0	30 C	0	30 D	2	2 P	1				
92	59	-													
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE												
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	1				
9234	8552		Muziek- en balletscholen	0	0	30	0	30	2	2 P	1				
9234.1	85521		Dansscholen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1				
9251, 9252	9101, 9102		Bibliotheken, musea, ateliers, e.d.	0	0	10	0	10	1	2 P	1				
9253.1	91041		Kinderboerderijen	30	10	30 C	0	30	2	1 P	1				
926	931	0	Zwembaden:												
926	931	0	Schietinrichtingen:												
926	931	11	- buitenbanen met voorzieningen: boogbanen	0	0	30	30	30	2	1 P	1				
926	931	2	- binnenbanen: boogbanen	0	0	10 C	10	10	1	1 P	1				
926	931	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1				
93	93	-													
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING												
9301.3	96013	B	Wasserettes, wassalons	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
9302	9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	0	0	10	0	10	1	1 P	1				
9304	9313, 9604		Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1				
9305	9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	0	0	10 C	0	10 D	1	1 P	1				

Bijlage 2 Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
01	01	-	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW												
014	016	0	Dienstverlening t.b.v. de landbouw:												
014	016	1	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o. > 500 m²	30	10	50	10	50 D	3.1	2 G	1				
014	016	2	- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o.<= 500 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
014	016	3	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m²	30	10	50	10	50	3.1	2 G	1				
014	016	4	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
0142	0162		KI-stations	30	10	30 C	0	30	2	1 G	1				
15	10, 11	-													
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN												
151	101, 102	0	Slachterijen en overige vleesverwerking:												
151	101	5	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50 C	30	50	3.1	1 G	1				
151	101	6	- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50	10	50	3.1	1 G	1				
151	101, 102	7	- loonslachterijen	50	0	50	10	50	3.1	1 G	1				
151	108	8	- vervaardiging van snacks en vervaardiging van kant-en-klaar-maaltijden met p.o. < 2.000 m²	50	0	50	10	50	3.1	2 G	1				
152	102	0	Visverwerkingsbedrijven:												
152	102	6	- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30	10	50	3.1	1 G	1				
1531	1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:												
1531	1031	2	- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50	50 R	50	3.1	1 G	1				
1551	1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:												
1552	1052	2	- consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30	0	30	2	1 G	1				
1581	1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:												
1581	1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30 C	10	30	2	1 G	1				
1583	1081	0	Suikerfabrieken:												
1584	10821	3	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
1584	10821	6	- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
1585	1073		Deegwarenfabrieken	50	30	10	10	50	3.1	2 G	2				
1592	110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:												
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30 C	0	30	2	1 G	1				
17	13	-													
17	13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL												
172	132	0	Weven van textiel:												
173	133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	10	50	3.1	2 G	2	B			
174, 175	139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	50	10	50	3.1	1 G	1				
176, 177	139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	50	10	50	3.1	1 G	2				
18	14	-													
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT												
181	141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	50	0	50	3.1	1 G	1				
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	10	10	30	10	30	2	2 G	2				
183	142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	10	10	50	3.1	1 G	1	B	L		
19	19	-													
19	15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)												

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
192	151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	30	10	50 D	3.1	2 G	2				
193	152		Schoenenfabrieken	50	10	50	10	50	3.1	2 G	1				
20		-													
20	16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.												
2010.2	16102	0	Houtconserveringsbedrijven:												
2010.2	16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B			
203, 204, 205	162	1	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2	0	30	50	0	50	3.1	1 G	1				
205	162902		Kurkwaren-, riet- en vlechtwerkfabrieken	10	10	30	0	30	2	1 G	1				
21	17	-													
21	17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN												
2112	1712	0	Papier- en kartonfabrieken:												
2112	1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50 C	30 R	50	3.1	1 G	2				
2121.2	17212	0	Golfkartonfabrieken:												
22	58	-													
22	58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA												
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	10	0	30	0	30	2	1 P	1	B			
2223	1814	B	Binderijen	30	0	30	0	30	2	2 G	1				
2224	1813		Grafische reproductie en zetten	30	0	10	10	30	2	2 G	1	B			
2225	1814		Overige grafische activiteiten	30	0	30	10	30 D	2	2 G	1	B			
24	20	-													
24	20	-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN												
2442	2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken:												
2442	2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	50 R	50	3.1	2 G	1	B	L		
2442	2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10	30	10	30	2	2 G	1				
2462	2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:												
2466	205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	50 R	50	3.1	3 G	2	B			
25	22	-													
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF												
2512	221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:												
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1	1 G	1				
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:												
252	222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1	2 G	1				
26	23	-													
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUCTEN												
261	231	0	Glasfabrieken:												
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1	1 G	1				
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:												
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2	1 G	1		L		
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:												
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1	1 G	1				
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2				
28	25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)												
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen												

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	1				
2821	2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:												
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2	B			
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:												
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50 D	3.1	1 G	2	B			
287	259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:												
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; in pandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	1 G	2	B			
30	26, 28, 33	-													
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS												
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
31	26, 27, 33	-													
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.												
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30	2	1 G	1				
32	26, 33	-													
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.												
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50 D	3.1	2 G	1	B			
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50	3.1	1 G	2	B			
33	26, 32, 33	-													
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN												
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30	2	1 G	1				
35	30	-													
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)												
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:												
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B			
36	31	-													
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.												
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30	2	1 G	1	B			
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30	2	2 G	2				
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	2				
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50	3.1	2 G	2				
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30	2	1 P	1				
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 D	3.1	2 G	2				
40	35	-													
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER												
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:												
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1	B			
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50	3.1	1 P	1	B			
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:												
40	35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1				
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50	3.1	1 P	1				
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:												
40	35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30	2	1 P	1				
41	36	-													
41	36	-	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER												

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:												
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50	3.1	1 G	2				
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:												
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30	2	1 P	1				
45	41, 42, 43	-													
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID												
45	41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B			
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B			
45	41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1	B			
50	45, 47	-													
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS												
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30	2	2 P	1	B			
5020.4	45204	C	Autosputinrichtingen	50	30	30	30 R	50	3.1	1 G	1	B	L		
5020.5	45205		Autowasserijen	10	0	30	0	30	2	3 P	1				
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30	10	30	2	1 P	1				
505	473	0	Benzineservicestations:												
505	473	2	- met LPG < 1000 m³/jr	30	0	30	50 R	50	3.1	3 P	1	B			
505	473	3	- zonder LPG	30	0	30	10	30	2	3 P	1	B			
51	46	-													
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING												
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	2				
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30	2	2 G	1				
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50	3.1	2 G	1				
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50	3.1	2 G	1				
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50	3.1	2 G	1				
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30	2	2 G	1				
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30	2	2 G	1				
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30	2	2 G	1				
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30	2	2 G	1				
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1				
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30	2	2 G	1				
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:												
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30	2	2 G	1				
5148.7	46499	2	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag 10 tot 50 ton	10	0	30	50 V	50	3.1	2 G	1				
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30	30	30	2	2 G	1				
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:												
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50	3.1	2 P	2				
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:												
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50	3.1	2 G	2				
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30	2	1 G	1				
5153.4	46735	4	zand en grind:												
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30	2	1 G	1				
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:												
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50	3.1	2 G	2				
5154	4674	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30	2	1 G	1				

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

[illegible]

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES					
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 D	3.1	1 P	1 B				
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30	2	2 G	1 B				
75	84	-													
75	84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN												
7525	8425		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50	3.1	1 G	1				
85	86	-													
85	86	-	GEZONDHEIDS- EN WELZIJNSZORG												
853	8891	2	Kinderopvang	0	0	30	0	30	2	2 P	1				
90	37, 38, 39	-													
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING												
9001	3700	A0	RWZI's en gierververkingsinricht., met afdekking voorbezinktanks:												
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2	1 P	1				
9002.1	381	A	Vuillophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50	3.1	2 G	1				
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepots)	30	30	50	30 R	50	3.1	2 G	1 B				
9002.2	382	A0	Afvalverwerkingsbedrijven:												
9002.2	382	A4	- pathogeen afvalverbranding (voor ziekenhuizen)	50	10	30	10	50	3.1	1 G	2		L		
9002.2	382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	30	30 R	30	2	1 G	1 B	L			
91	94	-													
91	94	-	DIVERSE ORGANISATIES												
9131	9491		Kerkgebouwen e.d.	0	0	30	0	30	2	2 P	1				
9133.1	94991	A	Buurt- en clubhuizen	0	0	30 C	0	30 D	2	2 P	1				
9133.1	94991	B	Hondendressuurterreinen	0	0	50	0	50	3.1	1 P	1				
92	59	-													
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE												
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	0	0	30 C	10	30	2	2 G	1				
9234	8552		Muziek- en balletscholen	0	0	30	0	30	2	2 P	1				
9234.1	85521		Dansscholen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1				
9253.1	91041		Kinderboerderijen	30	10	30 C	0	30	2	1 P	1				
926	931	A	Sporthallen	0	0	50 C	0	50	3.1	2 P	1				
926	931	I	Kunstsibanen	0	0	30 C	50 R	50	3.1	2 P	2				
926	931	0	Schietinrichtingen:												
926	931	11	- buitenbanen met voorzieningen: boogbanen	0	0	30	30	30	2	1 P	1				
926	931	A	Skelter- en kartbanen, in een hal	10	0	50	10	50	3.1	2 P	1				
926	931	F	Sportscholen, gymnastiekzalen	0	0	30 C	0	30	2	2 P	1				
93	93	-													
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING												
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50	3.1	2 G	1				
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50	3.1	2 G	1		L		
9301.2	96012		Chemische wasserijen en ververijen	30	0	30	30 R	30	2	2 G	1 B	L			
9301.3	96013	A	Wasverzendinrichtingen	0	0	30	0	30	2	1 G	1				
9304	9313, 9604		Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	10	0	30 C	0	30	2	1 P	1				

Staat van Bedrijfsactiviteiten categorie 2 en 3.1

[illegible]

Bijlage 3 Parkeernormen

Parkeernormen

weinig stedelijk gebied/rest bebouwde kom

Koop

type woning	richtlijn per woning
koop vrijstaand	1,9 – 2,7
koop 2/1 kap	1,8 – 2,6
koop tussen/hoek	1,6 – 2,4
koop etage duur	1,7 – 2,5
koop etage midden	1,5 – 2,3
koop etage goedkoop	1,2 – 2,0

Huur

type woning	richtlijn per woning
huur vrije sector	1,6 – 2,4
huur sociale huur	1,2 – 2,0
huur etage duur	1,5 – 2,3
huur etage midden/goedkoop	1,0 – 2,0
aanleunwoning en serviceflat	1,0 – 2,0

weinig stedelijk gebied/centrum

Koop

type woning	richtlijn per woning
koop vrijstaand	1,4 – 2,2
koop 2/1 kap	1,3 – 2,1
koop tussen/hoek	1,1 – 2,0

koop etage duur	1,2 – 2,0
koop etage midden	1,0 – 2,0
koop etage goedkoop	0,9 – 2,0

Huur

type woning	richtlijn per woning
huur vrije sector	1,1 – 2,0
huur sociale huur	0,9 – 2,0
huur etage duur	1,0 – 2,0
huur etage midden/goedkoop	0,7 – 2,0
aanleunwoning en serviceflat	0,8 – 2,0

type instelling	aantal parkeerplaatsen per zitplaats
kerk	0,1 – 0,2

bedrijven weinig stedelijk gebied/rest bebouwde kom

Parkeercijfers per 100m² bvo

kantoor (zonder baliefunctie)	2,3 – 2,8
commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)	3,3 – 3,8
bedrijf arbeidsintensief/bezoekers extensief (industrie, laboratorium, werkplaats)	2,1 – 2,6
bedrijf arbeidsextensief/bezoekers extensief (loods, opslag, transportbedrijf)	0,8 – 1,3
bedrijfsverzamelgebouw	1,7 – 2,2