

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsvoorstel

Datum B&W-besluit	: 19 maart 2024	Portefeuille	: E. van de Glind
Raadsvergadering	: 8 april 2024	Behandeld door	: R. Raat-Reitsma
Agendapunt	: Vult Griffie in	Zaaknummer	: 112219 / 113530
Bijlage(n)	: 3		

Onderwerp: BOPA Stationsweg 389 Verlengen opvanglocatie

Beslispunten

1. Positief te adviseren over het voornemen tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verlengen van de gemeentelijke noodopvang voor Oekraïners aan de Stationsweg 389.

Inleiding

Aan de Stationsweg 389 is een gemeentelijke noodopvang voor Oekraïners gevestigd. Hiervoor is een tijdelijke omgevingsvergunning verleend in oktober 2022 voor een termijn van 18 maanden. Nu er nog altijd behoefte is aan een opvanglocatie, is het noodzakelijk deze omgevingsvergunning te verlengen met een periode van 3 jaar. De gemeente Scherpenzeel wil hier de tijdelijke opvang van deze vluchtelingen voortzetten.

Omdat deze opvang strijdig is met de bestemming is een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (Bopa) nodig. U heeft aangegeven in uw besluit van 22 februari 2022 dat u voor deze activiteiten een bindend advies wilt geven.

Beoogd effect/resultaat

Door het verlenen van de omgevingsvergunning kunnen we onderdak blijven bieden aan de Oekraïense vluchtelingen.

Argumenten

1.1. Gemeente biedt onderdak voor vluchtelingen

De afgelopen 1,5 jaar vangt de gemeente vluchtelingen uit de Oekraïne op in het gebouw aan de Stationsweg 389. Aangezien er nog geen perspectief is dat de oorlog tussen Oekraïne en Rusland op korte termijn wordt beëindigd, is het noodzakelijk om ook in de toekomst deze vluchtelingen onderdak te bieden.

1.2. Er zijn geen bezwaren bekend

In de afgelopen 18 maanden diende de locatie ook als opvang. Er zijn over deze periode geen klachten over de noodopvang bij de gemeente bekend.

Kantttekeningen

1.1. De huidige omgevingsvergunning is bijna verlopen

De huidige vergunning voor de gemeentelijke noodopvang verloopt op 10 april 2024. De gemeentelijke noodopvang is hierna formeel niet meer toegestaan. Daarmee is sprake van een illegale situatie. Een spoedige besluitvorming is dan ook wenselijk.

Proces (procedure/vervolg/evaluatie)

Als u instemt met dit voorstel dan wordt de vergunning verleend.

Als u niet instemt en negatief adviseert, dan wordt de vergunning geweigerd.

Duurzaamheidsaspecten

Voor de opvang hebben destijds een aantal verbouwingen plaatsgevonden. Met een voortzetting van het gebruik hoeven we niet elders een nieuwe locatie in te richten en kan langer gebruik worden gemaakt van de investeringen die in Stationsweg 389 zijn gedaan. Dat is voor de opvang van deze doelgroep de meest duurzame oplossing.

Communicatie

Participatie is voor deze activiteit verplicht. Hiervoor is de gemeentelijke participatiemeter ingevuld. Hieruit volgt participatieroute 1 'Weinig impact'. Dit als gevolg dat de situatie feitelijk niet wijzigt ten opzichte van de huidige situatie. Ook zijn er geen klachten over het huidige gebruik als opvanglocatie. Dit betekent dat we de omwonenden met een brief informeren over ons voornemen.

Daarnaast wordt de verlening of weigering van de omgevingsvergunning bekendgemaakt in de Scherpenzeelse Krant en via het landelijke digitale publicatieplatform van het Gemeenteblad.

Financiële aspecten

N.v.t.

Juridische aspecten / grondslag

Het Adviesrecht (van de raad) vindt zijn grondslag in artikel 16.15 a onder b van de Omgevingswet. Er is in dit geval sprake van een bindend advies van de raad. De Participatieplicht vindt zijn grondslag in artikel 16.55 lid 7 van de Omgevingswet.

Tegen de verlening of weigering van de omgevingsvergunning staat bezwaar en beroep open.

Evaluatie

n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

R. 't Hoen
secretaris

M.C. Teunissen-Willemsen
burgemeester

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsbesluit

Agendapunt : Vult Griffie in

Onderwerp : BOPA Stationsweg 389 Verlengen opvanglocatie

De raad van de gemeente Scherpenzeel,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 maart 2024;
gelet op artikel 16.15 a onder b van de Omgevingswet;

besluit

1. Positief te adviseren over het voornemen tot het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verlengen van de gemeentelijke noodopvang voor Oekraïners aan de Stationsweg 389.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 8 april 2024.

B.S. van Ginkel-Schuur
griffier

M.C. Teunissen-Willemsen
voorzitter