

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsvoorstel

Datum B&W-besluit	: 16 april 2024	Portefeuille	: E. van de Glind
Raadsvergadering	: 4 juni 2024	Behandeld door	: W.F. Pilon-Drost
Agendapunt	:	Zaaknummer	: 91135 / 109392
Bijlage(n)	: -		

Onderwerp: Groeperlaan wegenonderhoud meerkosten

Beslispunten

1. De meerkosten van het wegonderhoud aan de Groeperlaan van € 238.552 ten laste te brengen van de grondexploitatie Zelder.

Inleiding

De weg Groeperlaan grenst aan grondexploitatie Zelder en is dit jaar aan onderhoud toe. Door intensief gebruik van de weg i.v.m. de aanleg van Zelder is er extra slijtage ontstaan. Deze kosten horen thuis bij de veroorzaker, in dit geval de ontwikkeling van Zelder. Er wordt daarom voorgesteld deze meerkosten t.l.v. de grondexploitatie Zelder te brengen. Dit heeft bovendien twee voordelen. Ten eerste komt wordt het reguliere onderhoudsbudget voor wegen minder belast en kunnen werkzaamheden uit komende jaren naar voren worden gehaald, waardoor er meer budgettaire ruimte komt in het 'ravijnjaar' 2026.

Ten tweede leidt het onderbrengen van deze meerkosten bij de grondexploitatie (in overleg met onze fiscalist) tot een fiscaal voordeel, nl. een lagere vennootschapsbelasting last.

Beoogd effect/resultaat

De meerkosten worden ondergebracht bij de veroorzaker (grondexploitatie) en bieden daarmee budgettaire ruimte in 2026 alsmede een fiscaal voordeel.

Argumenten

1.1 *De raad moet toestemming geven voor de verschuiving van kosten van onderhoud wegen naar grondexploitaties.*

Het verschuiven van kosten van het budget voor wegen naar de grondexploitatie valt onder het budgetrecht van de raad.

Kanttelingen

1.1 De verschuiving van kosten leidt tot het treffen van een verliesvoorziening voor Zelder.

Het onderbrengen van de meerkosten voor onderhoud aan de Groeperlaan leidt tot een negatieve eindwaarde voor Zelder. Voor dit verlies wordt een verliesvoorziening gevormd en dit wordt verwerkt bij de actualisatie van de grondexploitatie voor de begroting 2025.

Proces (procedure/vervolg/evaluatie)

De uitvoerder start zijn werkzaamheden aan de Groeperlaan in 2024, deze zullen voor de bouwvak 2024 afgerond zijn. De aannemer informeert twee weken voor de start de omwonenden over de werkzaamheden, waarbij deze ook de planning deelt.

Duurzaamheidsaspecten

De werkzaamheden worden uitgevoerd door een lokale aannemer hiermee worden de transportbewegingen zo veel mogelijk beperkt.

Communicatie

De aannemer zorgt voor het informeren van de buurt, gemeente Scherpenzeel voor de communicatie met geheel Scherpenzeel (Website en krant.)

Financiële aspecten

Er vindt een verschuiving van kosten plaats. Via een begrotingswijziging wordt het bedrag op grootboek onderhoudsbudgetten in mindering gebracht en wordt het bij de grondexploitatie Zelder opgeboekt.

De verwerking van de mutaties vindt plaats in de Kadernota 2025-2028 en bij de actualisatie van de grondexploitaties voor de begroting 2025.

	2024	2025	2026
groot onderhoud wegen	568.468	489.118	489.118
vrijval groot onderhoud	-238.552	-238.552	-238.552
naar voren halen onderhoud	238.552	238.552	
	568.468	489.118	250.566
actualisatie grex	238.552		

Begrotingswijziging: ja

Juridische aspecten / grondslag

Het wijzigen en toekennen van het budget is een wettelijke bevoegdheid van de raad.

Evaluatie

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

R. 't Hoen
secretaris

M.C. Teunissen-Willemsen
burgemeester

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Raadsbesluit

Agendapunt :

Onderwerp : Groeperlaan wegenonderhoud meerkosten

De raad van de gemeente Scherpenzeel,
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 april 2024;

besluit

1. De meerkosten van het wegonderhoud aan de Groeperlaan van € 238.552 ten laste te brengen van de grondexploitatie Zelder.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 4 juni 2024.

B.S. van Ginkel-Schuur
griffier

M.C. Teunissen-Willemsen
voorzitter