

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Gemeenteraad

Schriftelijke Vraag¹

(artikel 32 RvO)

Aanleiding	Grondexploitatie begroting 2022, opinieronde 28 oktober
Onderwerp	Stand van zaken woningbouw Nieuwe Koepel
ChristenUnie, 1 nov 2021	
Vraag 1	Wat is de actuele stand van zaken mbt de uitvoering van de unaniem door de raad aangenomen motie* inzake de bouw van minimaal 50 sociale huurwoningen in de nieuwe wijk de Koepel? <i>*Red griffie: zie Ibabs:</i> https://ris2.ibabs.eu/Reports/ViewListEntry/Scherpenzeel/0d7c54e0-cae2-4b71-8f16-de42b9610c74
Antwoord 1	
Vraag 2	Hoe zijn de gesprekken over het aantal sociale huurwoningen in de nieuwe Koepel met Woonstede verlopen en wat zijn de uitkomsten? Woonstede heeft zich eerder bereid verklaard de percentages van 16-17% sociale huurwoningen te willen bouwen.
Antwoord 2	
Vraag 3	Waarom wordt er in de grex nog steeds gesproken wordt over 26 woningen ipv minimaal 50 woningen zoals de motie opdraagt?
Antwoord 3	
Vraag 4	Is de wethouder de plannen in de nieuwe Koepel al aan het voorbereiden? En zo ja heeft de wethouder in de gesprekken met Woonstede en het consortium aangegeven dat zij de raad heeft aangegeven om 16-17% sociale huurwoningen, zijnde minimaal 50 stuks, te willen gaan bouwen in de nieuwe Koepel?
Antwoord 4	
Vraag 5	Wat is er afgesproken voor wat betreft het bouwritme van sociale huurwoningen in de nieuwe Koepel? Graag het aantal te bouwen sociale huurwoningen per jaar aangeven.
Antwoord 5	

¹ Raadsleden dienen schriftelijke vragen aan het college of de burgemeester in bij de griffier. Schriftelijke beantwoording gebeurt zo spoedig mogelijk, in ieder geval binnen tien dagen nadat de vragen zijn ingediend. Vragen die ten minste 48 uur voor aanvang van een raadsvergadering zijn ingediend worden mondeling beantwoord in de eerstvolgende raadsvergadering, tenzij het college of de burgemeester de griffier gemotiveerd in kennis stelt dat dit onmogelijk is, waarbij tevens aangegeven wordt binnen welke termijn beantwoording zal plaatsvinden. De vragen worden bij de griffie ingediend en in iBabs geplaatst (tenzij de auteur aangeeft dit niet te wensen).

Vraag 6	Doet de wethouder de eerder gedane toezeggingen, middels haar reactie op de motie, aan de raad gestand voor wat betreft: 1. Het aantal van minimaal 50 sociale huurwoningen, nieuw te gaan bouwen in de nieuwe Koepel? 2. Het (toekomstige) nieuwbouwwolume van 16-17 % sociale huurwoningen voor Scherpenzeel zoals afgesproken is met Woonstede?
Antwoord 6	
Vraag 7	over plan Zelder: Heeft het college concrete maatregelen genomen in de aanbestedingsprocedure om er voor zorg te dragen dat Scherpenzeelers substantieel meer kans maken op één van deze starterswoningen? En zo ja welke maatregelen zijn dat dan?
Antwoord 7	