

Opdrachtgever	Gemeente Scherpenzeel	Datum:	1-mrt-23
Project	Herinrichting Oosteinde - Ringbaan	Print datum:	2-mrt-23
Variant	korte termijn maatregelen	Status:	Concept
		Dossier nr.	BI3675-100-100
		Prijspeil:	1-mrt-23
		Niveau raming:	SO raming
		Gemaakt door	Ayad Haba



onderbouwing van de raming van kosten per categorie

post	omschrijving	een heid	hoeveel heid	prijs	totaal
------	--------------	-------------	-----------------	-------	--------

Bouwkosten

Uitgangspunten:

- Kostenraming op basis van tekening: BI3675-RHD-PZ-XX-D-Y-200001-PV_Bovenaanzicht_korte termijn maatregelen Oosteinde-Ringbaan.d.d. 24-02-2023.
- Hoeveelheden 24-02-2023.
- Excl. vastgoedkosten, grondaankoop.
- Geen Klic melding gedaan, percentage voor kabels en leidingen meegenomen.

Opmerkingen:

- De bandbreedte van de kostenraming is globaal ingeschat en bedraagt +/- 40%.

Opruimingen werkzaamheden

Opbreken betonstraatstenen (BSS) incl afvoeren excl fundering	m ²	95	€	10,0	€	950,0
Opbreken voetpaden (tegels) incl afvoeren excl fundering	m ³	50	€	10,0	€	500,0
Verwijderen borden	st	13	€	30,0	€	390,0
Verwijderen paal (bord)	st	4	€	30,0	€	120,0
Verwijderen mast	st	1	€	1.000,0	€	1.000,0
totaal Opruimingen werkzaamheden			€	2.960,0		

Riolering

Aanpassen straatontwatering (inschatting)	EUR	1	€	750,0	€	750,0
totaal Riolering			€	750,0		

Verharding

Aanbrengen tegels (fietspad) excl banden & fundering	m ²	48	€	25,0	€	1.200,0
Aanbrengen tegels markering (driehoek 30x30cm) excl fundering en banden	m ²	2	€	80,0	€	160,0
Aanbrengen betonstraatstenen geel (BSS) excl fundering	m ²	95	€	30,0	€	2.850,0
Aanbrengen betonstraatstenen (BSS) markering (0,5 - 0,5) excl fundering	m	13	€	50,0	€	650,0
Opnemen en herstraten BSS middengeleider excl banden & fundering	m ²	15	€	25,0	€	375,0
Maken aansluiting op bestaande wegen	st	1	€	1.000,0	€	1.000,0
totaal Verharding			€	6.235,0		

Diversen

Aanbrengen borden incl. paal	st	11	€	300,0	€	3.300,0
totaal Diversen			€	3.300,0		

Opdrachtgever	Gemeente Scherpenzeel	Datum:	1-mrt-23
Project	Herinrichting Oosteinde - Ringbaan	Print datum:	2-mrt-23
Variant	korte termijn maatregelen	Status:	Concept
		Dossier nr.	BI3675-100-100
		Prijspeil:	1-mrt-23
		Niveau raming:	SO raming
		Gemaakt door:	Ayad Haba



onderbouwing van de raming van kosten per categorie

post	omschrijving	eenheid	hoeveelheid	prijs	totaal
Verkeersmaatregelen / faseringskosten					
	Verkeersmaatregelen / faseringskosten	pct	10%	€ 13.245,0	€ 1.324,5
	totaal Verkeersmaatregelen / faseringskosten			€ 1.324,5	
	subtotaal dir.kosten				€ 14.569,5
	nader te detailleren	pct	15%	€ 14.569,5	€ 2.185,4
	subtotaal directe kosten				€ 16.754,9
	eenmalige kosten	post		€	-
	bouwplaatskosten	wkn		€	-
	uitvoeringskosten	wkn		€	-
	(OF) eenm/bouwpla/uitv	pct	15,0%	€ 16.754,9	€ 2.513,2
	subtotaal (1) indirecte kosten				€ 2.513,2
	subtotaal incl. directe kosten				€ 19.268,2
	AK	pct	8%	€ 19.268,2	€ 1.541,5
	WR	pct	5%	€ 20.809,6	€ 1.040,5
	bijdragen (o.a. RAW/FCO)	pct	0,00%	€ 21.850,1	€ -
	ntd indirecte kosten	pct		€ 5.095,2	€ -
	(OF) AK/WR/bijdrage/ntd-ik	pct		€ 21.850,1	€ -
	subtotaal (2) indirecte kosten				€ 2.581,9
	subtotaal indirecte kosten			30,41%	€ 5.095,2
Bijzondere gebeurtenissen en risicoreservering (object onvoorzien)					
	object risicoreservering	kxg		€	-
	subtotaal object risicoreservering	pct	10%	€ 21.850,1	€ 2.185,0
					€ 2.185,0
Totaal Bouwkosten					€ 24.035,1
Vastgoed					
	Grondaankoop (landbouw grond)	m²	0	€ 15,0	€ -
	Totaal Vastgoed				€ -
Engineering, Voorbereiding, Administratie en Toezicht					
	projectmanagement	pct	5,0%	€ 24.035,1	€ 1.201,76
	engineering	pct	10,0%	€ 24.035,1	€ 2.403,51
	begeleiding tijdens de bouw (toezicht)	pct	5,0%	€ 24.035,1	€ 1.201,76
	studies en onderzoeken (explosieve / grondmechanisch/ archeo)	pct	5,0%	€ 24.035,1	€ 1.201,76
	Subtotaal Engineering, Voorbereiding, Administratie en Toezicht				€ 6.008,8

Opdrachtgever	Gemeente Scherpenzeel	Datum:	1-mrt-23
Project	Herinrichting Oosteinde - Ringbaan	Print datum:	2-mrt-23
Variant	korte termijn maatregelen	Status:	Concept
		Dossier nr.	BI3675-100-100
		Prijspeil:	1-mrt-23
		Niveau raming:	SO raming
		Gemaakt door	Ayad Haba



onderbouwing van de raming van kosten per categorie

post	omschrijving	een heid	hoeveel heid	prijs	totaal
------	--------------	-------------	-----------------	-------	--------

Overige bijkomende kosten

leges, vergunningen	pct	1,00%	€	24.035,1	€	240,4
verzekeringen	pct	1,00%	€	24.035,1	€	240,4
Diverse OBK	pct	2,00%	€	24.035,1	€	480,7
Verlegging van kleine kabels en leidingen (inschatting)	pct	3,00%	€	24.035,1	€	721,1

Voor de verleggingskosten van kabels en leidingen is een voorlopige inschatting gemaakt en nader onderzoek is noodzakelijk.

Subtotaal Overige bijkomende kosten € **1.682,5**

Risicoreservering (project onvoorzien)

Bijzondere gebeurtenissen en risicoreservering

	kxg	€	-
risicoreservering (project onvoorzien)	pct 10%	€	31.726,3
	subtotaal objectonvoorzien	€	3.172,6

Subtotaal Risicoreservering (project onvoorzien) € **3.172,6**

Samenvatting Investeringskosten

Bouwkosten	€	24.035,1
Vastgoedkosten	€	-
Engineering, Administratie en Toezicht	€	6.008,8
Overige bijkomende kosten	€	1.682,5
Risicoreservering (Project onvoorzien)	€	3.172,6

Totaal Investeringskosten excl. BTW € **34.899,0**

BTW over alle kosten behalve vastgoed (21%) € **7.328,8**

Totaal Investeringskosten incl. BTW € **42.227,8**