



MOTIE vreemd aan de orde van de dag

Winkelbestand Centrum

De volgende fractie dient deze motie vreemd aan de orde van de dag in:

VAN DIJK

Fractie Van Dijk,
H.E. van Dijk-van Ommering

We stellen de raad voor het volgende besluit te nemen:

We stellen vast dat:

- Het niet wenselijk kan zijn voor de winkeliers in het centrum van Scherpenzeel wanneer winkel/bedrijfsbestemmingen worden gewijzigd in woonbestemming.
- Winkeliers zelf aangeven dat het bij een Supermarkt hard regent (qua klanten), bij winkels daar in de buurt regent het en in de volgende cirkel druppelt het, zolang er voldoende winkels zijn.
- Wanneer steeds meer winkelbestemming wordt gewijzigd in wonen, de inwoners van Scherpenzeel het risico lopen dat het winkelaanbod sterk gaat krimpen in het centrum.
- Dan onze inwoners (dus ook de ouderen onder ons) moeten gaan winkelen in Veenendaal, Barneveld of Amersfoort.
- De raad van Scherpenzeel samen met inwoners en winkeliers moet bekijken of de Centrumvisie nog voldoende kansen biedt voor zowel inwoners als winkeliers.
- In het verleden is gebleken dat wanneer het college een principebesluit heeft genomen, de Raad alleen nog kan tekenen bij het kruisje.
- Het hier nadrukkelijk gaat om een visie met betrekking tot de bestemmingen in het centrum van Scherpenzeel en de verkeersroute hier los van staat.
- De huidige visie weliswaar nog niet zo lang geleden is vastgesteld (2016), maar dat er desalniettemin vermelde feiten achterhaald zijn.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Het tijdpad dat nodig is om de Centrumvisie te herijken de nodige tijd in beslag neemt, maar dat dit opweegt tegen onomkeerbare besluiten met mogelijk grote gevolgen voor de toekomst van het (winkel)centrum van Scherpenzeel.

We geven het college opdracht om:

1. Alvorens principebesluiten te nemen in het college met betrekking tot bestemmingsplanwijzigingen van winkel-/bedrijfsbestemming naar woonbestemming in het centrum van Scherpenzeel, eerst de Centrumvisie te herijken qua ruimtelijke ordening.

Dit hebben we besloten in de openbare raadsvergadering van 12 december 2023.

B.S. van Ginkel-Schuur
griffier

M.C. Teunissen-Willemsen
voorzitter