



Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	12-12-2023
Voorzitter	M.C. Teunissen-Willemsen
Aanwezig	H. Vlastuin, E. van de Glind, I. van Ekeren, G. van Deelen en R. 't Hoen
Afwezig	

1 Besluitenlijst van 5 december 2023

2 Aanwijzing DOR en aansluiting DOL

Besluit:

- 1. Uitsluitend het digitaal opkopersregister (DOR) aan te wijzen als doorlopend en gewaarmerkt register, middels bijgevoegd Aanwijzingsbesluit van de burgemeester.*
- 2. Hiervoor aan te sluiten op het Digitaal Opkopers Lokaal (DOL), zoals ook blijkt uit het Aanwijzingsbesluit.*

Toelichting:

In de gemeente Scherpenzeel en het district Gelderland-Midden gaan we helling gericht tegen. We willen er onder andere voor zorgen dat criminelen hun gestolen goederen minder goed kunnen doorverkopen en dat ondernemers alert zijn dat zij geen gestolen goederen inkopen en verkopen. De gemeente en haar partners wijzen de ondernemers op het feit dat zij verplicht zijn om hun goederen via het digitaal opkopersregister (DOR) te registreren. Het DOR vervangt de papieren registratie van in- en verkoop van goederen.

3 Aanpassingen Erfgoedverordening aan de Omgevingswet

Besluit:

- 1. De gemeenteraad voor te stellen de Erfgoedverordening Scherpenzeel 2024 vast te laten stellen, onder gelijktijdige intrekking van de Erfgoedverordening gemeente Scherpenzeel 2018.*

Toelichting:

Het college vraagt de gemeenteraad om de aangepaste Erfgoedverordening vast te stellen om deze zo weer kloppend te maken met het nieuwe stelsel van de Omgevingswet.

Grafbedekking van verlopen graven*Besluit:*

1. *Grafbedekkingen van verlopen graven te verwijderen waarvan nabestaanden afstand hebben gedaan.*
2. *Grafbedekkingen te verwijderen van graven waar de grafrechttermijn niet meer wordt verlengd.*
3. *Grafbedekkingen na een zorgvuldige procedure te verwijderen van graven waar geen recht- of belanghebbenden meer bekend zijn.*

Toelichting:

Het aantal graven waarbij de grafrechttermijn verstrijkt en rechthebbenden (nabestaanden) de keuze maken om niet te verlengen neemt sinds 2020 aanmerkelijk toe. Rechthebbenden doen dan afstand van het graf. Deze wordt dan weer eigendom van de gemeente Scherpenzeel. Op dit moment blijven de betreffende grafbedekkingen (veelal grafstenen) aanwezig op de begraafplaats. Deze worden niet meer onderhouden door nabestaanden, wat zorgt voor een verwaarloosd beeld op de begraafplaatsen. Andere rechthebbenden verlengen de grafrechttermijn juist wel en betalen hiervoor. In beide gevallen (verlopen grafrechttermijn en verlengde grafrechttermijn) blijft nu de grafbedekking liggen. De gemeente wil deze rechtsongelijkheid en praktische problemen aanpakken door grafbedekkingen, waarbij de grafrechttermijn is verlopen, te verwijderen. Dit doen we alleen nadat een zeer zorgvuldige procedure is doorlopen. Hiermee benadrukt de gemeente dat ze een grafbedekking nooit zomaar zal verwijderen.

Doorrollen projectfinanciering De Nieuwe Koepel*Besluit:*

1. *Bijgevoegde memo, doorrollen projectfinanciering De Nieuwe Koepel, vast te stellen en door te geleiden naar de gemeenteraad.*

Meerjarig Regionaal Uitvoeringsplan Omgevingswet 2024–2027*Besluit:*

1. *Het bijgevoegde meerjarig regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024–2027 vast te stellen.*
2. *De raad, middels bijgevoegde memo, te informeren.*
3. *De provincie in kennis te stellen van het vastgestelde meerjarig regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024–2027.*
4. *De OddV, overeenkomstig bijgevoegde concept brief, te berichten.*

Toelichting:

De Omgevingsdienst de Vallei is voor bedrijven en inwoners het aanspreekpunt voor veel zaken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving. De OddV voert deze taak uit voor de gemeenten Ede, Nijkerk, Barneveld, Scherpenzeel en Wageningen en de provincie Gelderland. De OddV zal op basis van het vastgestelde meerjarig regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024–2027, de genoemde taken voor de gemeente Scherpenzeel uitvoeren.

7 Wijziging Gemeenschappelijke Regeling Regio De Vallei openbaar

Besluit:

- 1. De gemeenteraad voor te stellen het college toestemming te geven Gemeenschappelijke Regeling Regio De Vallei te wijzigen.*

Toelichting:

De colleges van de gemeenten van de Regio De Vallei vragen aan de gemeenteraden om de Gemeenschappelijke Regeling Regio De Vallei te wijzigen. Dit is een samenwerkingsverband van de gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Wageningen en Scherpenzeel.

Pas nadat alle colleges het besluit hebben genomen de samenwerking aan te passen is de samenwerking daadwerkelijk gewijzigd. Eerder al hebben de colleges een ontwerp van de gewijzigde samenwerking voor reactie aan de raden voorgelegd. De gemeenteraden hebben toen geen inhoudelijke reactie gegeven.

8 Stationsweg 371

Besluit:

- 1. Het ontwerpwijzigingsplan Stationsweg 371 en 373 ter inzage te leggen;*
- 2. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Stationsweg 371 ter inzage te leggen;*
- 3. De raad te informeren conform bijgevoegde memo;*
- 4. In te stemmen met de anterieure overeenkomst Stationsweg 371.*

Toelichting:

Voor de locatie Stationsweg 371 en 373 is een wijziging van het bestemmingsplan opgesteld. Deze wijziging maakt het mogelijk om een woning toe te voegen op de locatie Stationsweg 371. De bestemming ‘bedrijf – woonwerklandschap’ op beide percelen wordt gewijzigd in de bestemming ‘wonen’. Daarnaast is er een ontwerpbesluit hogere grenswaarde Stationsweg 371 opgesteld. Het ontwerpwijzigingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde zullen gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Tijdens

deze periode is het mogelijk een reactie te geven op het plan. Om het kostenverhaal te regelen, wordt er een anterieure overeenkomst aangegaan met de initiatiefnemers.

9 Marktverordening Scherpenzeel 2024

Besluit:

- 1. De gemeenteraad voor te stellen de Marktverordening Scherpenzeel 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Marktverordening 2015.*

Toelichting:

De Marktverordening komt in lijn met de Nederlandse Dienstenwet. Met de inwerkingtreding van de nieuwe Marktverordening worden vaste-standplaatsvergunningen voortaan voor bepaalde tijd uitgegeven (maximaal 20 jaar). Zo krijgen ook eventuele nieuwkomers een kans op de weekmarkt. Vaste-standplaatsvergunningen worden voortaan verdeeld via selectie. Aanvragers worden in dat geval beoordeeld op basis van een aantal criteria.

10 Nadere spelregels begrotingsrechtmatigheid

Besluit:

- 1. Bijgevoegde memo Nadere spelregels begrotingsrechtmatigheid vast te stellen en door te geleiden naar de gemeenteraad.*

11 Prestatieafspraken Woonstede

Besluit:

- 1 In te stemmen met de prestatieafspraken 2023–2027 met Woningcorporatie Woonstede en de Huurdersbond Ede e.o.*

Toelichting

Jaarlijks maken woningcorporatie Woonstede, de Huurdersbond Ede e.o. en de gemeente Scherpenzeel nieuwe afspraken omtrent het aanbieden van betaalbare en goed onderhouden sociale huurwoningen in Scherpenzeel voor de komende jaren. Deze afspraken betreffen de onderlinge samenwerking en partnerschap en de gezamenlijke zorg voor o.a. betaalbaarheid, een duurzame sociale huurwoningvoorraad, leefbaarheid, wonen met zorg en de huisvesting van spoedzoekers. Deze afspraken worden vastgelegd in de prestatieafspraken 2023–2027.

Vastgesteld 19 december 2023

R. 't Hoen
secretaris