

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	18-02-2020
Voorzitter	H.E. van Dijk-van Ommering
Aanwezig	I. van Ekeren, G. van Deelen en W.M. van de Werken
Afwezig	H.H. de Vries

1 Besluitenlijst van 11 februari 2020

2 Memo maatregelen kunstgrasvelden met rubberen infill-korrels

Besluit

1. *Bijgevoegde memo vast te stellen en door te geleiden naar de Raad.*

3 Koop- en gebruiksovereenkomst grond Zuideinde

Besluit

1. *De bijgevoegde koopovereenkomst af te sluiten voor een perceel grond met een oppervlakte van 2.134m² aan het Zuideinde met de heer D. Methorst;*
2. *De bijgevoegde gebruikersovereenkomst af te sluiten voor een perceel grond met een oppervlakte van 649m² aan het Zuideinde met de heer D. Methorst.*

Toelichting

De raad heeft een bestemmingsplan vastgesteld voor het realiseren van een gastenverblijf en beheerderswoning aan het Zuideinde.

De betreffende gronden zijn nog in eigendom van de gemeente. Met het sluiten van een koop- en gebruikersovereenkomst worden deze gronden verkocht aan de partij die de genoemde ontwikkeling mogelijk gaat maken.

De strook grond grenzend aan de Nieuwstraat en het Zuideinde blijft in verband met de aanwezigheid van nutsvoorziening in eigendom van de gemeente. Deze gronden worden wel in gebruik gegeven ten behoeve van het gastenverblijf.

4 Principeverzoek aanpassen bestemming Stationsweg 419-423

Besluit

- 1. In principe bereid te zijn medewerking te verlenen via een wijziging van het bestemmingsplan van de percelen Stationsweg 421 en 423 onder de in de bijlage aangegeven voorwaarden;*
- 2. Buro van Bouwkunde over de besluitvorming te informeren.*

Toelichting

De woning Stationsweg 423 is niet meer in gebruik als bedrijfswoning. Om het gebruik te legaliseren is het college bereid medewerking te verlenen via een wijziging van het bestemmingsplan, waarbij de woning zowel als bedrijfswoning of burgerwoning mag worden gebruikt.

In een nog op te stellen bestemmingsplan zal het aangrenzende perceel Stationsweg 421, dat nauw verbonden is met het perceel Stationsweg 423 eveneens worden meegenomen.

5 Omgevingsvisie-traject: planning en participatie

Besluit

- 1. Bijgevoegde memo vast te stellen en door te geleiden naar de gemeenteraad.*

6 Regie op toekomst Scherpenzeel

Besluit

- 1. Middels bijgevoegde brief te reageren op de brief van het College van GS.*
- 2. De raad hiervan in kennis te stellen door het versturen van een afschrift.*
- 3. In te stemmen met het Plan van aanpak Scherpe(nzeelse) Keuzes als opmaat naar de kadernota.*
- 4. Een budget van 12.000 beschikbaar stellen voor inwonersparticipatie*

Vastgesteld 3 maart 2020

W.M. van de Werken
Secretaris