

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	12-06-2023
Voorzitter	M.C. Teunissen-Willemsen
Aanwezig	E. van de Glind, H. Vlastuin, I. van Ekeren, G. van Deelen en R. 't Hoen
Afwezig	

1 Besluitenlijst van 6 juni 2023

2 Vaststelling bestemmingsplan Vlieterweg – Boschzicht

Besluit:

- 1. De raad voor te stellen het bestemmingsplan Vlieterweg – Boschzicht vast te stellen;*
- 2. De raad voor te stellen geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.*

Toelichting:

Op de locatie Burgemeester Royaardslaan 4 wordt het voormalig partycentrum Boschzicht gesloopt. Het perceel wordt opnieuw bebouwd met een appartementencomplex met negen woningen en een twee-onder-één-kap woning. Alle appartementen zijn gericht op de Burgemeester Royaardslaan en het park van Huis Scherpenzeel. De twee-onder-één-kap woning is gelegen aan de Vlieterweg. Het perceel krijgt voornamelijk de bestemming Wonen. Het ontwerpbestemmingsplan lag 6 weken ter inzage. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het college stelt de gemeenteraad voor het bestemmingsplan vast te stellen.

3 Beslissing op bezwaarschrift nabij Barneveldsestraat 11 (voedselbos)

Besluit:

- 1. Het bezwaarschrift inzake het perceel nabij Barneveldsestraat 11 –onder aanvulling van de motivering– ongegrond te verklaren.*
- 2. Geen proceskostenvergoeding toe te kennen.*
- 3. Bezwaarmakers overeenkomstig bijgevoegde conceptbrief te berichten.*

Toelichting:

Op 25 april 2022 is door de eigenaar een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het aanplanten van een voedselbos, het graven van een

paddenpoel en het aanleggen van een koelkelder op het adres nabij Barneveldsestraat 11. Bij besluit van 18 juli 2022 is de aanvraag omgevingsvergunning geweigerd.

Tegen dit besluit hebben bezwaarmakers op 25 augustus 2022 een bezwaarschrift ingediend en op 29 oktober 2022 een aanvullend bezwaarschrift ingediend. Het bezwaarschrift is voorgelegd aan de onafhankelijke commissie bezwaarschriften Scherpenzeel. De commissie heeft het college geadviseerd om het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren, het bestreden besluit in stand te laten en het bestreden besluit aan te vullen met een nadere motivering.

Dit betekent concreet dat de aanvraag om omgevingsvergunning geweigerd blijft.

4 ALV VNG

Besluit:

- 1. De gemeentesecretaris volmacht te geven om de gemeente Scherpenzeel op 14 juni 2023 te vertegenwoordigen op de Algemene Ledenvergadering van de VNG;*
- 2. De stemadviezen bij de geannoteerde agenda over te nemen*

Toelichting:

De gemeente Scherpenzeel hecht waarde aan de samenwerking met andere gemeenten. Op de eerstvolgende Algemene Ledenvergadering van de Vereniging Nederlandse Gemeenten zal Scherpenzeel aanwezig zijn en deelnemen aan de stemmingen tijdens de ledenvergadering.

5 Aanleg geluidsscherm Nieuwstraat 70

Besluit:

- 1. Niet in te stemmen met de aanleg van een geluidsscherm op het perceel Nieuwstraat 72 maar wel op gemeenteground Nieuwstraat 70 ter afscherming van de voorgenomen plaatsing van 13 tijdelijke woningen aan de Nieuwstraat 70.*
- 2. De kosten ad (maximaal) € 74.000,- ex BTW voor het aanbrengen van het geluidsscherm vooralsnog voor rekening van de gemeente te nemen.*
- 3. HBR advocaten, overeenkomstig te berichten, en dus niet over te gaan tot ondertekening van de bijgevoegde conceptbrief.*

Toelichting:

De gemeente heeft een omgevingsvergunning verleend voor de periode van 10 jaar voor de plaatsing van 13 tijdelijke woningen gelegen aan de Nieuwstraat 70. Hiertegen is een bezwaarschrift bij de gemeente en een verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank ingediend. Bezwaarmaker vreest voor een beperking van zijn bedrijfsactiviteiten.

Naar aanleiding van deze procedures is er overleg geweest tussen de gemeente, de bezwaarmaker en zijn advocaat. Dit heeft helaas niet geleid tot een voor beide partijen aanvaardbare oplossing.

Vastgesteld 20 juni 2023

R. 't Hoen
secretaris