Gemeente Scherpenzeel

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	01-05-2018
Voorzitter	C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld
Aanwezig	H.J.C. Vreeswijk, T.A. van Dijk, V.M. van de Fliert-Klein, W.M. van de Werken
Afwezig	

01 **Besluitenlijst van 24 april 2018**

02 **Open stellen digitale weg aanvraag leerlingenvervoer**

Besluit

1. Het aanvraagformulier voor het aanvragen van Leerlingenvervoer volgens de Verordening leerlingenvervoer 2014 van de gemeente Scherpenzeel vast te stellen.
2. De digitale weg open te stellen voor aanvragen leerlingenvervoer volgens de Verordening Leerlingenvervoer 2014 van de gemeente Scherpenzeel.

Toelichting

Met dit besluit wordt het mogelijk om voortaan een aanvraag voor Leerlingenvervoer digitaal in te dienen, waarbij gebruik moet worden gemaakt van het nu vastgestelde aanvraagformulier.

03 **Bouw bedrijfsruimte Industrielaan 19/21**

Besluit

1. Medewerking te verlenen aan de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van een bedrijfsruimte aan de Industrielaan 19/21 voor het toestaan van een bouwhoogte van 12.00 meter en een erfafscheiding met een hoogte van 4.00 meter respectievelijk 2.00 meter met gebruikmaking van artikel 6.4.2 van de planregels en artikel 4 lid 3 uit de bijlage II bij het besluit omgevingsrecht onder de voorwaarden dat:
   - een erfafscheiding voor de voorgevel wordt geplaatst van 4.00 meter;
   - de 16 meest oostelijk gelegen parkeerplaatsen voor vrachtwagens tussen 19.00 uur en 7.00 uur niet worden gebruikt door inkomende en vertrekkende vrachtwagens;
2. Een overeenkomst met aanvullende voorwaarden te sluiten met de aanvrager voordat de vergunning wordt verleend overeenkomstig bijgevoegde conceptovereenkomst;

3. Omgevingsdienst De Vallei hierover te informeren;
4. De omwonenden, die een reactie gegeven hebben te informeren over de besluitvorming.

Toelichting
Voor de locatie aan de Industrielaan 19/21 is een plan ingediend voor de bouw van een bedrijfsruimte ten behoeve van een transportbedrijf. De bedrijfsactiviteiten passen binnen de milieucategorie, die het bestemmingsplan aangeeft. Een deel van het bouwplan wijkt echter af van de toegestane bouwhoogte van 9.00 meter. Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid af te wijken en medewerking te verlenen aan een plan met een bouwhoogte van 12.00 meter. Diverse aspecten zijn beoordeeld en hieruit bleek dat een bedrijfsruimte met een bouwhoogte van 12.00 meter ruimtelijke inpasbaar is op deze locatie.
Tevens wordt afgeweken van het bestemmingsplan om de bouw van een erfscheiding van 2.00 meter respectievelijk 4.00 meter mogelijk te maken.

04 Sluiting

Vastgesteld 1 mei 2018

W.M. van de Werken
Secretaris