

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum 13-07-2021
Voorzitter E. Klein
Aanwezig I. van Ekeren, G. van Deelen, H.E. van Dijk-van Ommering en R.J. ter Horst
Afwezig

1 Besluitenlijst van 06-07-2021

2 Advies inkoop Speelcombinatie de Omloop

Besluit:

1. *De uitgebreide inkoopstrategie aanschaf speelcombinatie de omloop vast te stellen.*

Toelichting:

De gemeente heeft meerdere ontwerpen laten maken voor de aanleg van speelvoorzieningen bij de Omloop. De ontwerpen zijn aan bewoners voorgelegd. De bewoners hebben zich in meerderheid uitgesproken voor een ontwerp. Nu bewoners de keuze hebben gemaakt kan het aanbestedingstraject plaatsvinden.

3 Principeverzoek Hopeseweg 12a

Besluit:

1. *Geen medewerking te verlenen aan het afwijken van het bestemmingsplan voor het ingediende initiatief.*
2. *De initiatiefnemer twee alternatieven voor te stellen.*
3. *De initiatiefnemer te informeren over de besluitvorming.*

Toelichting:

Bij het college is een verzoek binnengekomen om bij de Hopeseweg 12a agrarische gronden als tuin/erf in gebruik te nemen in combinatie met de bouw van een carport. In de eerdere beantwoording van een principeverzoek

(22 november 2018) voor het uitbreiden van de tuin en de bouw van een carport op deze locatie heeft het college een tweetal alternatieve aangedragen. Dit verzoek is in afwijking op die alternatieven. Met het nieuwe verzoek worden de landschappelijke waarden zoals doorzicht en openheid, alsnog zodanig geschaad dat niet kan worden meegewerkt aan dit verzoek. De initiatiefnemer wordt gewezen op de eerder gegeven alternatieven, waaraan wel medewerking kan worden verleend.

4 VGGM programma Nu niet Zwanger

Besluit:

- 1. Bijgevoegde memo vast te stellen en door te geleiden naar de gemeenteraad.*

5 Aanbesteden voorbereiding rioolvervanging zijstraten Eikenlaan

Besluit:

- 1. In te stemmen met bijgevoegde inkoopstrategie voor het meervoudig onderhands aanbesteden van de voorbereiding van de rioolvervanging van zijstraten van de Eikenlaan.*

Toelichting:

De riolering van zijstraten van de Eikenlaan is aan het einde van zijn technische levensduur. Ook het straatwerk is in matige conditie. Door de riolering, groen en het straatwerk in één werkgang te vervangen hebben we straks weer een mooi en duurzaam stukje Scherpenzeel.

6 Toekomstbestendig wonen lening

Besluit:

- 1. De raad voor te stellen de Verordening Toekomstbestendig wonen Gelderland, gemeente Scherpenzeel' vast te stellen voor eigenaar-bewoners in de gemeente Scherpenzeel.*
- 2. De raad voor te stellen om in 2021 € 240.000 vrij te maken voor de Toekomstbestendig wonen lening en dit te storten op de rekening van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) ten behoeve van de 'Toekomstbestendig wonen lening Gelderland gemeente Scherpenzeel'.*
- 3. De raad voor te stellen om in 2022 € 110.000 vrij te maken voor de Toekomstbestendig wonen lening en dit te storten op de rekening van het*

*Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) ten behoeve van de
'Toekomstbestendig wonen lening Gelderland gemeente Scherpenzeel'.*

4. *De nadere regels ter uitvoering van de Verordening Toekomstbestendig wonen Gelderland gemeente Scherpenzeel vast te stellen onder voorbehoud van vaststelling van de Verordening door de gemeenteraad.*

Toelichting:

De provincie Gelderland en het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) hebben een lening geïntroduceerd waarin alle elementen voor het aanpassen van bestaande woningen zijn verenigd, de Toekomstbestendig Wonen lening. SVn en de provincie hebben een modelverordening opgesteld en er is een fonds opgericht. De provincie stelt € 10 miljoen beschikbaar. Door aan te haken bij de regeling en deze ongewijzigd over te nemen kan de gemeente aanspraak maken op 50% cofinanciering. Eigenaar-bewoners kunnen tegen een aantrekkelijke rente maatregelen financieren voor het verbeteren van hun woning op het gebied van energie, asbestsanering en levensloopbestendigheid. De regeling kan ook gebruikt worden voor de sloop van bijvoorbeeld verpauperde schuren en, indien van toepassing funderingsherstel. Vertrekpunt voor de regeling is de uitvoering van energiemaatregelen.

Vastgesteld 20 juli 2021

R.J. ter Horst
secretaris