



Motie

De raad van de gemeente Scherpenzeel in vergadering bijeen op 10 november.

Gelezen het voorstel van het college van 29 september 2020 met betrekking tot het Programmabegroting 2021-2024,

overwegende dat:

- Voldoende betaalbare woningen een ambitie is van het college.
- Betaalbare starterswoningen niet in het bereik liggen van bepaalde categorieën eenverdieners, denk met name aan alleenstaande jongeren.
- In de opinieronde van 29 oktober bij de bespreking van de programmabegroting het college de vraag naar de mogelijkheden van *'tiny houses'* in Scherpenzeel in regionaal verband wil oppakken.
- Dat onzes inziens in de nieuwe woningbouwplannen van het college wellicht ruimte is om ook lokaal te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor de genoemde doelgroep.

Draagt het college op:

- Te onderzoeken wat de mogelijkheden in Scherpenzeel zijn voor de ontwikkeling van woningen voor kleinere huishoudens (bijvoorbeeld *'tiny houses'*) in nieuw te ontwikkelen woningbouwplannen,
- Daarbij afwegingscriteria mee te nemen over de ruimtelijke inpassing,
- De raad medio juni 2021 te informeren over de haalbaarheid van deze ontwikkeling, de financiële consequenties voor de gemeente en de inpasbaarheid in de huidige en toekomstige woningbouwplannen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens,

SGP, P.M. van As.

Scherpenzeel, 10 november 2020