Gemeente Scherpenzeel

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	23-04-2019
Voorzitter	H.E. van Dijk-van Ommering
Aanwezig	T.A. van Dijk, A. van Es en W.M. van de Werken
Afwezig	H.H. de Vries

1 Besluitenlijst van 16 april 2019

2 Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Boslaan-Ringbaan

Besluit

De raad voor te stellen:

1. *In te stemmen met de Nota zienswijzen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Boslaan-Ringbaan.*
2. *Het bestemmingsplan Boslaan-Ringbaan, met planidentificatie NL.IMRO.0279.BP2018BoslRingb-vg01, in elektronische en papieren vorm vast te stellen.*
3. *Het stedenbouwkundig kader en beeldkwaliteitsplan Boslaan-Ringbaan vast te stellen als nadere uitwerking van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit.*
4. *Geen exploitatieplan vast te stellen.*

Toelichting

Het bestemmingsplan Boslaan-Ringbaan geeft de bouw- en gebruiksregels voor de bouw van twintig grondgebonden huurwoningen in de vrije sector in het gebied aansluitend aan de Boslaan, Ringbaan en basisschool Korenmaat. In het beeldkwaliteitsplan staat beschreven hoe er voor wordt gezorgd dat het dorpse karakter en uitstraling van het bouwplan en het openbaar gebied wordt gerealiseerd en aanwezig blijft.

Het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan hebben zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Er is op het bestemmingsplan een zienswijze (reactie) ingediend, maar deze leidt niet tot een aanpassing. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

3 Jaarrekening regio Foodvalley 2018

Besluit

1. *Bijgevoegde memo vast te stellen en door te geleiden naar de gemeenteraad.*

4 Intentieovereenkomst en bestemmingsplan De Maatjeshof

Besluit

1. *Een intentie-overeenkomst te sluiten met de vereniging de Maatjeshof betreffende de bouw van veertien levensloopbestendige grondgebonden woningen op het perceel van de voormalige basisschool De Maatjes aan de Walstrolaan 2.*
2. *Vervolgens het voorontwerpbestemmingsplan De Maatjeshof ter inzage te leggen voor een periode van zes weken.*
3. *De gemeenteraad hierover te informeren middels bijgevoegde memo.*

Toelichting

Sinds februari 2019 is de voormalige bassischool 'De Maatjes' aan de Walstrolaan leeg komen te staan. Vereniging De Maatjeshof (een Collectief particulier Opdrachtgeverschap (CPO)) wil deze locatie herontwikkelen ten behoeve van 14 levensloopbestendige woningen. Dit zijn woningen waarin, met eventuele voorzieningen, zo lang mogelijk zelfstandig kan worden gewoond. De gemeente heeft op 11 juli 2017 aangegeven open te staan voor een verdere uitwerking van het plan. Nu het plan voldoende concreet is geworden sluit de gemeente met de Vereniging een intentie-overeenkomst over de afname van de grond en kan de bestemmingsplanprocedure starten. Deze procedure is de formele stap om de grond daadwerkelijk beschikbaar te stellen voor woningbouw.

5 Evaluatie van De Inloop

Besluit

1. *Bijgevoegde memo vast te stellen en door te geleiden naar de gemeenteraad.*

6 Voortgang Informatiebeleidsplan 2017-2020

Besluit

1. *Instemmen met het verschuiven van middelen binnen het informatiebeleidsplan 2017-2020 en kennis nemen van de voortgang van genoemd plan.*

Toelichting

Ruim twee jaar geleden is het Informatiebeleidsplan 2017-2020 vastgesteld. Het college wordt nu gevraagd kennis te nemen van de voortgang van dit plan en de middelen te herschikken.

Vastgesteld 23 april 2019

W.M. van de Werken
Secretaris