

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder

Behorende bij het bestemmingsplan Stationsweg 371 en 373.

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van hogere waarden volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van een woning op de locatie Stationsweg 371, kadastraal bekend gemeente Scherpenzeel, sectie D, nr. 5605.

Voorstel

Het ambtshalve vaststellen van een hogere grenswaarde voor het plan ter realisatie van een nieuwe woning op de locatie Stationsweg 371 te Scherpenzeel.

Motivering

Burgemeester en wethouders zijn op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd tot het ambtshalve vaststellen van hogere waarden tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Voor bepaalde situaties in het Besluit geluidhinder kan een hogere geluidswaarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï.

Deze waarde mag voor nieuw te bouwen woningen niet hoger zijn dan:

- Wegverkeerslawaaï: stedelijk 63 dB.

De initiatiefnemer heeft een plan opgesteld voor het realiseren van één woning. Bij deze woning wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden.

Overeenkomstig het akoestisch onderzoek (rapport nr. 2023-11, datum 16 oktober 2023) worden de voorkeursgrenswaarden overschreden tot een waarde van maximaal 52 dB veroorzaakt door de Stationsweg.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt het volgende:

Aanvrager heeft geen invloed op de verkeersintensiteit, het aanleggen van geluidreducerend asfalt is geen optie voor een klein project zoals hier. Het plaatsen van een afscherming is vanuit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst. Een dergelijk scherm zou wel 4m hoog moeten zijn. Voor de begane grond is het ook niet echt nodig omdat er meerdere geluidluwe gevels zijn. Voor het voldoende opschuiven is geen ruimte en gaat bovendien ten koste van de geluidluwe buitenruimte.

Voor de realisatie van het plan is een bestemmingsplanprocedure gestart en doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit.

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het verzoek heeft gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan "Stationsweg 371 en 372" ter inzage gelegen.

Het verzoek heeft van ☐ tot en met ☐ 2024 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn wel/geen reacties ingediend.

De ingediende reacties hebben wel/niet geleid tot aanpassingen in het verzoek.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Scherpenzeel een hogere waarde van 52dB vast te stellen voor het bestemmingsplan van de nieuwe woning Stationsweg 371.

Scherpenzeel, ☐ 2024

burgemeester en wethouders van Scherpenzeel,

R. 't Hoen
secretaris

M.C. Teunissen-Willemsen
burgemeester