

GEMEENTE SCHERPENZEEL

MEMO

2023-70

datum : 12 december 2023

aan : de raad

van : het college van burgemeester en wethouders

onderwerp : regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024-2027

bijlage(n) : 1

Het meerjarig regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024-2027 gaat uit van een totaalbedrag van afgerond € 609.000,-. Dit bedrag hebben we ook beschikbaar in onze begroting voor het jaar 2024. Het meerjarig regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024-2027 kan dus binnen het gestelde budget uitgevoerd worden.

Toelichting

De Omgevingsdienst de Vallei (OddV) toetst en handhaaft regels die staan in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de bijhorende wet- en regelgeving. De OddV voert deze taak uit voor vijf gemeenten: Ede, Nijkerk, Barneveld, Scherpenzeel en Wageningen en de provincie Gelderland. Per 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) in werking.

In de Omgevingswet staan regels over vergunningverlening en handhaving. In de Omgevingswet is geregeld dat de gemeente zorg draagt voor de bestuursrechtelijke handhaving van de regelgeving die onder de werking van de Omgevingswet valt. Daarbij hoort ook handhavingsbeleid..

Vaststellen meerjarig regionaal uitvoeringsplan

Ook moet het college jaarlijks bekend maken hoe het komende jaar het beleid wordt uitgevoerd. Hiertoe hebben we op 12 december 2023 bijgevoegd meerjarig regionaal uitvoeringsplan Omgevingswet 2024-2027 vastgesteld. Dit uitvoeringsplan is in nadrukkelijke samenspraak met de Omgevingsdienst opgesteld.

Er wordt hierbij ingegaan op diverse taakvelden zoals o.a. vergunningverlening milieu, bouw, bodem, toezicht milieu en toezicht bouw. Daarbij is per taakveld inzichtelijk gemaakt wat de kosten zijn en wat hiervoor wordt geleverd. Er wordt extra ingezet op (aanpak) ondermijning.

In hoofdstuk 1 wordt uitvoerig ingegaan op de (landelijke) ontwikkelingen en hoe die van invloed (kunnen) zijn op de taakuitvoering door de OddV.

GEMEENTE SCHERPENZEEL

Monitoring

Door de Wet kwaliteitsborging voor de bouw wordt een deel van het bouwtoezicht voor gevolgklasse 1 (o.a. grondgebonden woningen) overgelaten aan de private kwaliteitsborgers. De OddV heeft hierbij nog wel een taak in (administratief) toezicht. Omdat het niet mogelijk is om tegen iedere illegale situatie op te treden is een prioritering noodzakelijk.

Bij de BRIKS taken (= bouwen, ruimtelijke ordening, inrit, kappen en slopen) scoort o.a. veiligheid, gezondheid en duurzaamheid het hoogst qua prioritering. De OddV zal daarbij monitoren op o.a. aantal bouwwerken in gevolgklasse 1, 2 en 3, aantal bouwmeldingen, aantal gereed meldingen en bestede uren per productsoort.

Op deze manier kan de OddV goed inzicht geven in de taakuitvoering onder de Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor de bouw en de hieraan verbonden kosten. Ook zal gemonitord worden of de totale uitgaven/kosten in de pas lopen met het meerjarig regionaal uitvoeringsplan. Tevens is nadrukkelijk aandacht voor monitoring van de legesinkomsten in relatie tot de geraamde legesinkomsten.