

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	12-12-2023
Aanvang	20:00
Locatie	Kulturhus De Breehoek
Voorzitter	M.C. Teunissen-Willemsen
Griffier	B.S. van Ginkel-Schuur
Aanwezigen	P.M. van As, H.C.F. van de Berg, H.M. Brons, H.A.M. Dekker, H.E. van Dijk-van Ommering, W.J. van de Fliert, N. Goes, C. Inkenhaag, C.A. Schimmel-de Greef, R.H. Tiesing, F.J.W. Valkenburg, N.A. Visser, J.D. van de Waerdt en M.J. Zwankhuizen.
Afwezig m.k.	K. van den Bergh

1 **Opening**

Afwezig met kennisgeving: Mevrouw K. van den Bergh
De Primus voor deze vergadering is de heer N. Visser.

2 **Spreekrecht (art. 18 RvO)**

Er zijn geen meldingen voor het spreekrecht ontvangen.

3 **Vragenuur (art. 41 RvO)**

Er zijn geen vragen voor het vragenuur ingediend.

4 **Vaststellen agenda**

Agendapunt 19 Legesverordening wordt debat-/bespreekstuk.

Stemuitslag:

Zonder stemming aangenomen

5 **Actualiteiten (actieve informatie college / vraag of mededeling raad)**

College:

- wethouder Van Ekeren wijst de vergadering op de Informatiebijeenkomst van woensdag 17-01-2024. Het thema van deze bijeenkomst is Economie van de toekomst - Regionaal Perspectief Landelijk Gebied (RPLG)
- wethouder Van de Glind geeft een update over ACV (Afvalcombinatie Vallei)

6 **Vaststellen besluitenlijst 9 november 2023**

Besluit:

Zonder stemming vastgesteld

7 **Lijst ingekomen stukken week 45 t/m 49**

Besluit:

Zonder stemming vastgesteld

8 **Terugkoppeling door vertegenwoordigers m.b.t. externe organen**

- de heer Van den Berg geeft een terugkoppeling uit de bijeenkomst Regiocommissie Foodvalley van 15-11-2023
- de heer Inkenhaag geeft als raadsrapporteur Omgevingsdienst de Vallei (OddV) een terugkoppeling van de bijeenkomst d.d. 22-11-2023
- de heer Van de Fliert geeft een terugkoppeling m.b.t. de raadsinformatiebijeenkomst Regio Foodvalley d.d. 29-11-2023.

9 Verkeersonderzoek uitwerking

Voorgesteld besluit:

1. Na heroverweging van het college op basis van de reacties uit de opinieronde (zie bijlage 1 "memo reactie college op inbreng in de opinieronde"), het college opdracht te geven haar voorgenomen besluit van 4 juli 2023 verder uit te laten werken en zo richting te geven aan de gekozen maatregelen door:
 - a. De toekomstige verkeersstromen in Scherpenzeel-Zuid en centrum via het bestaande wegennet af te wikkelen.
 - b. Het tijdelijke bouwverkeer gerelateerd aan (ontwikkelingen in) De Nieuwe Koepel en het centrum via het bestaande wegennet af te wikkelen.
 - c. Afspraken te maken met de ontwikkelaar om het bouwverkeer te laten plaatsvinden buiten de spits en de schoolspits.
 - d. Een onderzoek te starten naar de inrichting van de Koepellaan voor het realiseren van een verkeersveilige en optimale weginrichting voor de fietsers.
 - e. Het onderzoek van beslispunt 1d. en de realisatie van de uitkomst van het onderzoek ten laste te brengen van de grondexploitatie van De Nieuwe Koepel.
 - f. De volgende acties op te pakken ten behoeve van de verkeersveiligheid en een optimale verkeerscirculatie in Scherpenzeel-Zuid en centrum:
 - i. onderzoek te starten naar het instellen van eenrichtingsverkeer op de Vijverlaan of de Burgemeester Royaardslaan.
 - ii. nader te onderzoeken of in beide straten eenrichtingsverkeer moet worden ingesteld;
 - iii. te onderzoeken welke aanpassingen benodigd zijn aan de Vierzinnen en de Hovenierslaan om als noordwestelijke ontsluitingsroute te functioneren voor gemotoriseerd verkeer van/naar De Nieuwe Koepel.
 - iv. het instellen van een schoolzone rondom basisschool De Wittenberg door het aanbrengen van een schoolzone-weginrichting;
 - v. te onderzoeken of het aanbrengen van een schoolzone-weginrichting gecombineerd kan worden met het aanbrengen van snelheidsremmers en aanpassing van het kruispunt Holevoetlaan/Hovenierslaan;
 - vi. het hele traject Stationsweg / Holevoetplein / Dorpstraat uniform en herkenbaar in te richten met specifieke aandacht voor de kruispunten

Hovenierslaan-Stationsweg, Holevoetplein-Molenweg,
Dorpsstraat-Vijverlaan en Dorpsstraat-Burgemeester
Royaardslaan.

2. Bij de onder beslispunt 1f. genoemde nadere onderzoeken direct belanghebbenden te betrekken en ook de klankbordgroep Raad daarbij te consulteren.
3. De voorgestelde maatregelen onder beslispunt 1f. mee te nemen bij het groot onderhoud van de straten, tenzij blijkt dat een eerdere aanpassing noodzakelijk is
4. De onder beslispunt 1f. genoemde maatregelen in te passen in het budget groot onderhoud.
5. Indien de budgetten groot onderhoud niet toereikend blijken te zijn budget te vragen aan de gemeenteraad.

Amendement A1 Verkeersonderzoek uitwerking

Voorgesteld besluit:

1. Te onderzoeken welke infrastructurele voorzieningen/aanpassingen noodzakelijk zijn ten behoeve van verkeersveiligheid om te komen tot een optimale verkeerscirculatie in Scherpenzeel-Zuid en het centrum; uitgangspunt hierbij is de peilnota van 14-09-2023 en de kaders van het nog vast te stellen mobiliteitsplan; waarbij de opmerkingen in de klankbordgroep en van insprekers worden meegewogen.
2. De in punt 1 genoemde onderzoekskosten m.b.t. de Nieuwe Koepel ten laste te brengen van de grondexploitatie De Nieuwe Koepel. De overige kosten ten laste te brengen van de algemene reserve.
3. De uitkomst van in punt 1 genoemd onderzoek te verwerken en de kaders hiervan alsmede de kosten voor deze infrastructurele aanpassingen voor te leggen voor besluitvorming in de gemeenteraad.
4. Het mobiliteitsplan en verkeersplan Zuid en centrum voor oplevering van de eerste woning in plan de Nieuwe Koepel ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

Besluit:

Amendement A1 is zonder stemming aangenomen.

Besluit:

(Geamendeerde) voorstel (inclusief A1) is zonder stemming aangenomen

1. Te onderzoeken welke infrastructurele voorzieningen/aanpassingen noodzakelijk zijn ten behoeve van verkeersveiligheid om te komen tot een optimale verkeerscirculatie in Scherpenzeel-Zuid en het centrum; uitgangspunt hierbij is de peilnota van 14-09-2023 en de kaders van het nog vast te stellen mobiliteitsplan; waarbij de opmerkingen in de klankbordgroep en van insprekers worden meegewogen.
2. De in punt 1 genoemde onderzoekskosten m.b.t. de Nieuwe Koepel ten laste te brengen van de grondexploitatie De Nieuwe Koepel. De overige kosten ten laste te brengen van de algemene reserve.
3. De uitkomst van in punt 1 genoemd onderzoek te verwerken en de kaders hiervan alsmede de kosten voor deze infrastructurele aanpassingen voor te leggen voor besluitvorming in de gemeenteraad.

4. Het mobiliteitsplan en verkeersplan Zuid en centrum voor oplevering van de eerste woning in plan de Nieuwe Koepel ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

10 Bestemmingsplan Nieuwe Koepel

Voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met de nota zienswijzen van het bestemmingsplan De Nieuwe Koepel en hiermee de beantwoording van de zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen, integraal onderdeel uit te laten maken van het raadsbesluit.
2. Het bestemmingsplan De Nieuwe Koepel, met planidentificatienummer NL.IMRO.0279.BP2022NieuweKoepel-vg01, gewijzigd vast te stellen.
3. Het stedenbouwkundig kader en beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Koepel vast te stellen als vervanging voor dit deel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit.

Besluit:

Het voorstel is aangenomen met 13 stemmen voor en 1 stem tegen

1. In te stemmen met de nota zienswijzen van het bestemmingsplan De Nieuwe Koepel en hiermee de beantwoording van de zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen, integraal onderdeel uit te laten maken van het raadsbesluit.
2. Het bestemmingsplan De Nieuwe Koepel, met planidentificatienummer NL.IMRO.0279.BP2022NieuweKoepel-vg01, gewijzigd vast te stellen.
3. Het stedenbouwkundig kader en beeldkwaliteitsplan De Nieuwe Koepel vast te stellen als vervanging voor dit deel van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit.

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): voor

Dekker, H.A.M. (CDA): voor

Goes, N. (CDA): voor

Brons, H.M. (GBS): voor

Fliert, W.J. van de (GBS): voor

Inkenhaag, C. (GBS): voor

Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): voor

Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): tegen

As, P.M. van (SGP): voor

Visser, N.A. (SGP): voor

Waerdt, J.D. van de (SGP): voor

Zwankhuizen, M.J. (SGP): voor

Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor

Valkenburg, F.J.W. (VVD): voor

11 Belastingverordeningen

Voorgesteld besluit:

1. De verordening Hondenbelasting Scherpenzeel 2024 vast te stellen.

2. De verordening Lijkbezorgingsrechten Scherpenzeel 2024 vast te stellen.
3. De verordening Markt- en standplaatsgelden Scherpenzeel 2024 vast te stellen.
4. De verordening Onroerende zaakbelasting Scherpenzeel 2024 vast te stellen.
5. De verordening Rioolheffing Scherpenzeel 2024 vast te stellen.
6. De verordening Toeristenbelasting Scherpenzeel 2024 vast te stellen.
7. De verordening Afvalstoffenheffing Scherpenzeel 2024 vast te stellen.

Amendement A2 Belastingverordeningen - Verordening Onroerende Zaakbelasting

Voorgesteld besluit:

Beslispunt 4 aan te passen

De verordening Onroerend zaakbelasting 2024 vast te stellen met dien verstande dat Artikel 8 Kwijtschelding komt te luiden als volgt: Bij de invordering van onroerende zaakbelasting kan kwijtschelding worden verleend overeenkomstig het gestelde in de uiterlijk 25 april 2024 door de raad vast te stellen Verordening Kwijtschelding belastingen 2024.

Besluit:

Amendement A2 is met 5 stemmen voor en 9 stemmen tegen niet aangenomen.

Stemuitslag:

Berg, H.C.F. van den (CDA): voor
Dekker, H.A.M. (CDA): voor
Goes, N. (CDA): voor
Brons, H.M. (GBS): tegen
Fliert, W.J. van de (GBS): tegen
Inkenhaag, C. (GBS): tegen
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): tegen
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): voor
As, P.M. van (SGP): tegen
Visser, N.A. (SGP): tegen
Waerdt, J.D. van de (SGP): tegen
Zwankhuizen, M.J. (SGP): tegen
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor
Valkenburg, F.J.W. (VVD): tegen

Amendement A3 Belastingverordeningen - Verordening Toeristenbelasting

Voorgesteld besluit:

Beslispunt 6 aan te passen

De verordening Toeristenbelasting 2024 vast te stellen met dien verstande dat Artikel 6 Belastingtarief wordt aangepast als volgt: Het tarief bedraagt per overnachting € 1,94.

Stemuitslag:

7 stemmen voor, 7 stemmen tegen

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): tegen

Dekker, H.A.M. (CDA): tegen

Goes, N. (CDA): tegen

Brons, H.M. (GBS): voor

Fliert, W.J. van de (GBS): voor

Inkenhaag, C. (GBS): voor

Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): voor

Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): voor

As, P.M. van (SGP): tegen

Visser, N.A. (SGP): tegen

Waerdt, J.D. van de (SGP): tegen

Zwankhuizen, M.J. (SGP): tegen

Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor

Valkenburg, F.J.W. (VVD): voor

Datum	14-12-2023
Aanvang	20:00
Locatie	Kulturhus De Breehoek
Voorzitter	M.C. Teunissen-Willemsen
Griffier	B.S. van Ginkel-Schuur
Aanwezig	P.M. van As, H.C.F. van de Berg K. van den Bergh, H.M. Brons, H.A.M. Dekker, H.E. van Dijk-van Ommering, W.J. van de Fliert, N. Goes, C. Inkenhaag, C.A. Schimmel-de Greef, R.H. Tiesing, F.J.W. Valkenburg, N.A. Visser, J.D. van de Waerdt en M.J. Zwankhuizen.

12 **Huisvestingsverordening**

Voorgesteld besluit:

1. De Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2023 zoals vastgesteld d.d. 4 juli 2023.

Amendement A4 Huisvestingsverordening – Bijlage 2

Voorgesteld besluit:

1. De Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2023 zoals vastgesteld d.d. 4 juli 2023 met dien verstande dat:
 - Bijlage 2 wordt aangepast als volgt:
 - a. Artikel 1 b. wordt gewijzigd in:
 - woonruimte behorend tot de Woonservicezone Weijdelaer, (Weijdelaer II, Parklaan 6-52 en Weijdelaer III, hoek Dorpsstraat/Vijverlaan)
 - b. Artikel 2 a. wordt aangepast als volgt:

- de onder lid 1 a. bedoelde zorg wordt verleend op basis van een tussen de zorgontvanger en zorgverlener gesloten overeenkomst;

c. Artikel 3 wordt toegevoegd en luidt:

Artikel 3. Woonservicezone Weijdelaar

Verdeling van de onder lid 1 b. genoemde woonruimte geschiedt via directe bemiddeling en met inachtneming van onderstaande rangorde:

Categorie	Rangorde van toewijzen	Volgorde in categorie
Categorie 1	1 A Inwoners van Scherpenzeel met een Medische urgentie.	Medische urgentie gesteld door "het Vierde Huis"
	1 B Inwoners, aantoonbaar en minimaal 5 jaar, woonachtig in Scherpenzeel met een zorgindicatie of particuliere huishoudelijke hulp, ongeacht leeftijd en type woning die zij achterlaten. (Inwoners met een BW-zorgindicatie vallen niet in deze categorie)	1 ^e Duur* zorgindicatie, 2 ^e Woonduur* Scherpenzeel 3 ^e Inschrijfduur* Huiswaarts, 4 ^e Leeftijd (van oud naar jong) (*van lang naar kort)
Categorie 2	Inwoners van Scherpenzeel, 70+ die een huurwoning achterlaten.	Woonduur Scherpenzeel (van lang naar kort)
Categorie 3	Inwoners van Scherpenzeel, 70+ die een koopwoning achterlaten.	Inschrijfduur Huiswaarts (van lang naar kort)
Categorie 4	Overige woningzoekenden met een zorgindicatie ongeacht leeftijd, woonplaats en type woning die zij achterlaten.	Inschrijfduur Huiswaarts (van lang naar kort)
Categorie 5	Overige woningzoekenden met een leeftijd van 60 jaar of ouder.	Inschrijfduur Huiswaarts (van lang naar kort)

Besluit:

Amendement A4 is zonder stemming aangenomen.

Amendement A5 Huisvestingsverordening – Artikel 33

Voorgesteld besluit:

1. De Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2023 zoals vastgesteld d.d. 4 juli 2023 met dien verstande dat artikel 33. Experimenteerartikel lid 4 eerste volzin komt te luiden als volgt:
 - Bij een experiment dat in Scherpenzeel wordt georganiseerd door één of meer woningcorporaties in samenwerking met één of meer gemeenten in de regio Foodvalley dient in ieder geval de gemeente Scherpenzeel een van de deelnemende gemeenten te zijn.

Besluit:

Amendement A5 is met 13 stemmen voor en 2 stemmen tegen aangenomen.

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): voor
Dekker, H.A.M. (CDA): voor
Goes, N. (CDA): voor
Brons, H.M. (GBS): voor
Fliert, W.J. van de (GBS): voor
Inkenhaag, C. (GBS): voor
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): voor
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): voor
As, P.M. van (SGP): voor
Visser, N.A. (SGP): voor
Waerdt, J.D. van de (SGP): voor
Zwankhuizen, M.J. (SGP): voor
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor
Bergh, K. van den (VVD): tegen
Valkenburg, F.J.W. (VVD): tegen

Amendement A6 Huisvestingsverordening – Directe bemiddeling

Voorgesteld besluit:

1. De Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2023 zoals vastgesteld d.d. 4 juli 2023 met dien verstande dat Artikel 1. Begripsbepalingen onder d. wordt aangepast als volgt:
 - directe bemiddeling: het toewijzen van woonruimte aan een woningzoekende buiten het aanbodmodel of lotingmodel als bedoeld in artikel 2 e. en artikel 18 lid 5;

Besluit:

Amendement A6 is zonder stemming aangenomen.

Besluit:

(Geamendeerde) voorstel (inclusief A4, A5 en A6) is zonder stemming aangenomen

1. De Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de Huisvestingsverordening Scherpenzeel 2023 zoals vastgesteld d.d. 4 juli 2023 met dien verstande dat:
 - Bijlage 2 wordt aangepast als volgt:
 - a. Artikel 1 b. wordt gewijzigd in:
 - woonruimte behorend tot de Woonservicezone Weijdelaer, (Weijdelaer II, Parklaan 6-52 en Weijdelaer III, hoek Dorpsstraat/Vijverlaan)
 - b. Artikel 2 a. wordt aangepast als volgt:
 - de onder lid 1 a. bedoelde zorg wordt verleend op basis van een tussen de zorgontvanger en zorgverlener gesloten overeenkomst;

Artikel 3 wordt toegevoegd en luidt:

Artikel 3. Woonservicezone Weijdelaer

Verdeling van de onder lid 1 b. genoemde woonruimte geschiedt via directe bemiddeling en met inachtneming van onderstaande rangorde:

Categorie	Rangorde van toewijzen	Volgorde in categorie
Categorie 1	1 A Inwoners van Scherpenzeel met een Medische urgentie.	Medische urgentie gesteld door "het Vierde Huis"
	1 B Inwoners, aantoonbaar en minimaal 5 jaar, woonachtig in Scherpenzeel met een zorgindicatie of particuliere huishoudelijke hulp, ongeacht leeftijd en type woning die zij achterlaten. <i>(Inwoners met een BW-zorgindicatie vallen niet in deze categorie)</i>	1 ^e Duur* zorgindicatie, 2 ^e Woonduur* Scherpenzeel 3 ^e Inschrijfduur* Huiswaarts, 4 ^e Leeftijd (van oud naar jong) <i>(*van lang naar kort)</i>
Categorie 2	Inwoners van Scherpenzeel, 70+ die een huurwoning achterlaten.	Woonduur Scherpenzeel <i>(van lang naar kort)</i>
Categorie 3	Inwoners van Scherpenzeel, 70+ die een koopwoning achterlaten.	Inschrijfduur Huiswaarts <i>(van lang naar kort)</i>
Categorie 4	Overige woningzoekenden met een zorgindicatie ongeacht leeftijd, woonplaats en type woning die zij achterlaten.	Inschrijfduur Huiswaarts <i>(van lang naar kort)</i>
Categorie 5	Overige woningzoekenden met een leeftijd van 60 jaar of ouder.	Inschrijfduur Huiswaarts <i>(van lang naar kort)</i>

- artikel 33. Experimenteerartikel lid 4 eerste volzin komt te luiden als volgt:
 - Bij een experiment dat in Scherpenzeel wordt georganiseerd door één of meer woningcorporaties in samenwerking met één of meer gemeenten in de regio Foodvalley dient in ieder geval de gemeente Scherpenzeel een van de deelnemende gemeenten te zijn.
- Artikel 1. Begripsbepalingen onder d. wordt aangepast als volgt:
directe bemiddeling: het toewijzen van woonruimte aan een woningzoekende buiten het aanbodmodel of lotingmodel als bedoeld in artikel 2 e. en artikel 18 lid 5;

Motie M2 Huisvestingsverordening - Woningruil

Voorgesteld besluit:

1. Woningruil bij huurwoningen mogelijk te maken binnen de gemeente Scherpenzeel door dit op te nemen in de Huisvestingsverordening.
2. Noodzakelijke of wenselijke woningtoewijzingen via Directe Bemiddeling die door het aannemen van een amendement op dit raadsvoorstel niet meer mogelijk zijn, op te nemen in de Huisvestingsverordening.
3. De door punt 1 en 2 gewijzigde Huisvestingsverordening vóór 1 juli 2024 ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

Besluit:

Motie M2 is zonder stemming aangenomen.

Motie M3 Huisvestingsverordening – Urgentiecategorieën

Voorgesteld besluit:

1. In het geval er geen nieuwe wetgeving wordt aangenomen met betrekking tot de urgentiecategorieën voor het toewijzen van woningen, een onderzoek te doen naar de voor- en nadelen van het verminderen of volledig loslaten van extra urgentiecategorieën.
2. Op basis van de uitkomst van het onderzoek uiterlijk in het eerste kwartaal 2026 een raadsvoorstel tot aanpassing van de huisvestingsverordening voor besluitvorming aan te bieden.

Besluit:

Motie M3 is niet aangenomen met 3 stemmen voor en 12 stemmen tegen.

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): tegen
Dekker, H.A.M. (CDA): tegen
Goes, N. (CDA): tegen
Brons, H.M. (GBS): tegen
Fliert, W.J. van de (GBS): tegen
Inkenhaag, C. (GBS): tegen
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): tegen
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): tegen
As, P.M. van (SGP): tegen
Visser, N.A. (SGP): tegen
Waerdt, J.D. van de (SGP): tegen
Zwankhuizen, M.J. (SGP): tegen
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor
Bergh, K. van den (VVD): voor
Valkenburg, F.J.W. (VVD): voor

Motie M4 Huisvestingsverordening - Lotingmodel

Voorgesteld besluit:

1. Met de woningcorporatie de afspraak te maken een pilot te starten om 50% van de vrijkomende woningen via het aanbodmodel en 50% via het lotingmodel aan te bieden.
2. De duur van deze pilot te bepalen op 2 jaar.
3. Op basis van de uitkomst van deze pilot een raadsvoorstel tot aanpassing van de huisvestingsverordening voor besluitvorming aan te bieden.

Besluit:

Motie M4 is met 2 stemmen voor en 13 stemmen tegen verworpen.

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): tegen
Dekker, H.A.M. (CDA): tegen
Goes, N. (CDA): tegen
Brons, H.M. (GBS): tegen
Fliert, W.J. van de (GBS): tegen
Inkenhaag, C. (GBS): tegen
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): tegen
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): tegen

As, P.M. van (SGP): tegen
Visser, N.A. (SGP): tegen
Waerdt, J.D. van de (SGP): tegen
Zwankhuizen, M.J. (SGP): tegen
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): tegen
Bergh, K. van den (VVD): voor
Valkenburg, F.J.W. (VVD): voor

Motie M5 Huisvestingsverordening - Sociale huur

Voorgesteld besluit:

1. Te onderzoeken wat de exacte problematiek is achter de huidige wachtlijst voor sociale huurwoningen en de uitkomsten hiervan in een memo te delen met de gemeenteraad
2. In het onderzoek naar nieuwe locaties voor sociale huurwoningen alle opties te bekijken, dus ook soepel en bereidwillig meewerken aan woningen splitsen, optoppen, nieuw- of verbouw op inbreidingslocaties.
3. Een voorstel uit te werken waarin jongeren bij toekomstige bouwplannen op gemeentegrond een nieuwbouw huis kunnen kopen waarbij de grond van de gemeente blijft in een zogenaamde erfpacht constructie. Dit voorstel uiterlijk voor het eerstvolgende bouwplan aan de gemeenteraad voorleggen.
4. In de regio FoodValley maar waar mogelijk ook daarbuiten op zoek te gaan naar mogelijke creatieve oplossingen om meer sociale huurwoningen te realiseren in Scherpenzeel en de scenario's uiterlijk 2024 met de raad te bespreken in een informatieronde om zo gezamenlijk nieuwe oplossingen toe te voegen en te realiseren.

Besluit:

Motie M5 is zonder stemming aangenomen.

13 Tweede financiële rapportage (najaarsrapportage)

Voorgesteld besluit:

1. De Najaarsrapportage 2023 en daarmee de in de rapportage genoemde kredieten vast te stellen.
2. De begroting 2023 op basis van deze najaarsrapportage te wijzigen.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen.

14. Subsidieverordening gemeentelijke monumenten

Voorgesteld besluit:

1. De Subsidieregeling van gemeentelijke monumenten 2012 per 1 januari 2024 in te trekken.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen.

15. Algemene Plaatselijke Verordening (APV)

Voorgesteld besluit:

1. Vast te stellen de Algemene plaatselijke verordening gemeente Scherpenzeel 2024, onder gelijktijdige intrekking van de Algemene

plaatselijke verordening gemeente Scherpenzeel 2023 en de Wijzigingsverordening daarop.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen.

16. Bestemmingsplan Hopeseweg 12/12a

Voorgesteld besluit:

1. Het bestemmingsplan Hopeseweg 12 en 12a met planidentificatiecode NL.IMRO.0279.BP2023Hopesewe12-vg01 vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen.

17. Bestemmingsplan Prinses Margrietlaan

Voorgesteld besluit:

1. In te stemmen met de nota zienswijzen van het bestemmingsplan 'Prinses Margrietlaan – Scherpenzeel' en hiermee de beantwoording van de zienswijzen en de ambtshalve wijziging, integraal onderdeel uit te laten maken van het raadsbesluit.
2. Het bestemmingsplan 'Prinses Margrietlaan - Scherpenzeel', met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0279.BP2021Pmargrietln-vg01', gewijzigd vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen.

18. Integraal veiligheidsplan (IVP)

Voorgesteld besluit:

1. Het Integraal Veiligheidsplan 2024-2027 vast te stellen.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen

19. Legesverordening

Voorgesteld besluit:

1. De legesverordening 2024 vast te stellen.

Amendement A7 Legesverordening - artikel 4

Voorgesteld besluit:

1. De legesverordening 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van de legesverordening 2023 met dien verstande dat Artikel 4, Vrijstellingen onder d. wordt gewijzigd in:
het in behandeling nemen van een evenementenaanvraag, van een organisator zonder enig winstoogmerk, met als doel een wezenlijke bijdrage te leveren aan de sociale cohesie binnen de gemeente waarbij de organisator geen baten heeft of genereert en tegen kosten aanloopt wanneer er leges worden geheven;

Besluit:

Amendement A7 is met 4 stemmen voor en 11 stemmen tegen niet aangenomen

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): voor
Dekker, H.A.M. (CDA): voor
Goes, N. (CDA): voor
Brons, H.M. (GBS): tegen
Fliert, W.J. van de (GBS): tegen
Inkenhaag, C. (GBS): tegen
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): tegen
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): tegen
As, P.M. van (SGP): tegen
Visser, N.A. (SGP): tegen
Waerdt, J.D. van de (SGP): tegen
Zwankhuizen, M.J. (SGP): tegen
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor
Bergh, K. van den (VVD): tegen
Valkenburg, F.J.W. (VVD): tegen

Besluit:

Het voorstel is zonder stemming aangenomen.

20. Omgevingsplan Plan van aanpak

Voorgesteld besluit:

1. Op basis van het Plan van aanpak Omgevingsplan Scherpenzeel te kiezen voor de procedure voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor nieuwe initiatieven na 1 januari 2024, tenzij dit juridisch niet mogelijk is.
2. In principe te kiezen voor een consoliderende invoeringsstrategie bij de opstelling van het omgevingsplan.
3. Te kiezen voor een regisserende sturingsrol bij de opstelling van het omgevingsplan.
4. Te kiezen voor een gefaseerde opstelling van het omgevingsplan en daarbij de volgende fasering te hanteren voor het komen tot het omgevingsplan:
 - Regeling woongebieden
 - Regeling fysieke leefomgeving
 - Regeling centrum
 - Regeling milieu
 - Regeling bedrijventerreinen
 - Regeling Scherpenzeel-Zuid
 - Regeling Scherpenzeel-Noord
 - Veegplan voor BOPA's
5. De hierboven genoemde keuzes te evalueren en mogelijk te herzien gelijktijdig met de besluitvorming over de vaststelling (van de gefaseerde delen) van het omgevingsplan.

Besluit:

Zonder stemming aangenomen.

21. Motie vreemd aan de orde van de dag | Winkelbestand Centrum

Voorgesteld besluit:

1. Alvorens principebesluiten te nemen in het college met betrekking tot bestemmingsplanwijzigingen van winkel-/bedrijfsbestemming naar woonbestemming in het centrum van Scherpenzeel, eerst de Centrumvisie te herijken qua ruimtelijke ordening.

Besluit:

Motie vreemd aan de orde van de dag | winkelbestand Centrum is met 11 stemmen voor en 4 stemmen tegen aangenomen

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): voor
Dekker, H.A.M. (CDA): voor
Goes, N. (CDA): voor
Brons, H.M. (GBS): tegen
Fliert, W.J. van de (GBS): tegen
Inkenhaag, C. (GBS): tegen
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): tegen
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): voor
As, P.M. van (SGP): voor
Visser, N.A. (SGP): voor
Waerdt, J.D. van de (SGP): voor
Zwankhuizen, M.J. (SGP): voor
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor
Bergh, K. van den (VVD): voor
Valkenburg, F.J.W. (VVD): voor

Motie Vreemd aan de orde van de dag | Energiebeeld van de toekomst Regio Foodvalley 2040

Voorgesteld besluit:

1. Politiek draagvlak bij de bestuurders van Regio Foodvalley voor een onderzoek naar een geschikte locatie binnen de Regio Foodvalley, waar in de toekomst een Small Modulair Reactor als aanvulling op onze energiebehoefte kan worden gerealiseerd.
2. Kernenergie als onderwerp toe te voegen aan het "Energiebeeld van de toekomst Regio Foodvalley 2040".

Besluit:

Motie vreemd aan de orde van de dag | Energiebeeld van de toekomst Regio Foodvalley 2040 is met 14 stemmen voor en 1 stem tegen aangenomen

Stemuitslag details:

Berg, H.C.F. van den (CDA): voor
Dekker, H.A.M. (CDA): voor
Goes, N. (CDA): voor

Brons, H.M. (GBS): voor
Fliert, W.J. van de (GBS): voor
Inkenhaag, C. (GBS): voor
Schimmel-de Greef, C.A. (GBS): voor
Tiesing, R.H. (Pro Scherpenzeel): tegen
As, P.M. van (SGP): voor
Visser, N.A. (SGP): voor
Waerdt, J.D. van de (SGP): voor
Zwankhuizen, M.J. (SGP): voor
Dijk-van Ommering, H.E. van (Van Dijk): voor
Bergh, K. van den (VVD): voor
Valkenburg, F.J.W. (VVD): voor

22. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:20 uur.

B.S. van Ginkel-Schuur
griffier

M.C. Teunissen-Willemsen
voorzitter