

M 6.3



MOTIE

Leegstand te lijf

De gemeenteraad van Sliedrecht in vergadering bijeen op **27 juni 2017**.

Constaterende dat:

- Sliedrecht te kampen heeft met leegstand op met name Kerkbuurt-West;
- De leegstand een nadelig effect heeft op het voorzieningenniveau voor onze inwoners én een nadelig effect op het vestigingsklimaat van nieuwe ondernemer.

Overwegende dat:

- Deze winkelgebieden karakteriserend (moeten) zijn voor Sliedrecht;
- Onze inwoners er recht op hebben dat het voorzieningenniveau op peil wordt gebracht;
- Het een ambitie is van het college om het vestigingsklimaat te verbeteren.

Van oordeel dat:

- Samenwerking tussen eigenaren, ondernemersverenigingen en de gemeente onontbeerlijk is bij het tegengaan van de leegstand.

Roept het college op:

1. **Een aanjaagteam ('taskforce') op te richten, bestaande uit vertegenwoordigers van de eigenaren, ondernemersverenigingen en de gemeente, die tot doel heeft om per leegstaand pand in het voornoemde winkelgebied een actieplan op te stellen om de leegstand tegen te gaan;**
2. **Te onderzoeken welke instrumenten – zoals bijvoorbeeld een leegstandsverordening of belastingmaatregelen – er nog ingezet kunnen worden om leegstand tegen te gaan.**

Dit mee te nemen bij de begroting 2018.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de CDA fractie Sliedrecht,

Ton Spek