

werknummer	GSI1602
Project	Parkeerplan NOK Sliedrecht
opdrachtgever	Gemeente Sliedrecht
Datum	03-06-2016
Van	Jos Hopmans
Aan	Esther Smit, Hans Appeldooren, Leen de Jong
Kopie	Joris Gijsbers, Kees Koreman

---

## **1 Aanleiding**

Het Noord-Oost Kwadrant maakt onderdeel uit van het bedrijventerrein van Sliedrecht. Onderdeel van het Noord-Oost Kwadrant is de zichtlocatie langs de A15, aan de straten Kubus en Trapezium (zuidzijde). In het afgelopen jaar is de intensiteit waarmee de kavels aan de straten Kubus en Trapezium worden gebruikt toegenomen.

Het uitgangspunt op bedrijventerreinen in Sliedrecht is dat bedrijven zelf voorzien in parkeren op eigen terrein. Door het intensievere gebruik van de kavels is er echter onvoldoende parkeercapaciteit op eigen terrein, waardoor het parkeren zich ook afwikkelt in de openbare ruimte. Het parkeerverbod aan de straten Kubus en Trapezium wordt met enige regelmaat genegeerd.

In de huidige situatie zijn naast de parkeerplaatsen op eigen terrein ook (deels) langspaarvakken aanwezig aan de zuidzijde van de straat Trapezium, uitgevoerd met open verharding (grasbeton). De gemeente Sliedrecht overweegt om de parkeervakken aan de zuidzijde uit te breiden en heeft aan Megaborn gevraagd hiervoor een ontwerp en kostenraming uit te werken.

### **1.1 Opties**

In overleg met de gemeente Sliedrecht zijn de uit te werken opties bepaald.

De opties zijn:

1. Kubus:
  - a. Optie langsparkeren: aan de zuidzijde van Kubus is het maximum aantal langspaarvakken ingetekend;
  - b. Optie haaksparkeren: aan de zuidzijde van Kubus is het maximum aantal haakspaarvakken ingetekend;
2. Trapezium Zuidzijde:
  - a. Optie langsparkeren: aan de zuidzijde van Trapezium is het maximum aantal langspaarvakken ingetekend, met behoud van de huidige langspaarvakken.
  - b. Optie haakspaarvakken: aan de zuidzijde van Trapezium is het maximale aantal haakspaarvakken ingetekend. In de zuidoostelijke bocht wordt een aantal langspaarvakken met het oog op verkeersveiligheid en de beschikbare ruimte niet vervangen door haakspaarvakken. Deze vakken worden opnieuw ingericht als langspaarvakken conform de uitgangspunten die gelden voor de rest van het gebied (zie paragraaf 1.2 en 1.3). De overige aanwezige langspaarvakken worden vervangen door haakse parkeervakken. In de ramingen is nog de variant meegenomen dat deze parkeervakken wel in de huidige uitvoering worden gehandhaafd. Dit geeft echter esthetisch een minder gewenst beeld, maar is wel financieel aantrekkelijker en doet recht aan reeds gerealiseerd werk.

### 3. Trapezium Oostzijde:

- a. aan de oostzijde van Trapezium is het maximum aantal langspaarvakken ingetekend. Het intekenen van haakspaarvakken is op deze locatie niet mogelijke vanwege de beperkte ruimte.

Voor de verschillende opties is afgewogen wat de voor- en nadelen zijn (hoofdstuk 2). Daarnaast is een overzicht gegeven van de voor- en nadelen van de toepassing van grasbeton en betonklinkerkei (bkk) verharding (paragraaf 2.4).

#### 1.2 Uitgangspunten

Gezien de directe ruimtelijke omgeving waarin alle ontwerp en beheer disciplines een rol spelen zijn de uitgangspunten per beheer discipline in onderling overleg vastgesteld.

- Verlichting: De lichtmasten kunnen worden gehandhaafd, mits voldoende ruimte rondom de lichtmasten wordt vrijgehouden om aanrijdingen te voorkomen.
- Groen: Er dient rekening gehouden te worden met het feit dat het groen aan de zuidzijde van Trapezium en Kubus onderdeel is van de hoofdgroenstructuur. Hiervoor geldt het volgende: *"Een ruimtelijke ingreep in de beschermde hoofdgroenstructuur of wijkgroenstructuur kan noodzakelijk zijn. Het mandaat voor een belangenafweging ligt bij het college van Burgemeester en Wethouders indien gemotiveerd kan worden dat de kwaliteit van het groen in de hoofd- of wijkgroenstructuur gelijk blijkt of zelfs toeneemt. De gemeenteraad wordt hiervan in kennis gesteld. Indien een ingreep onverminderd zorgt voor een vermindering van de kwaliteit van de hoofdgroenstructuur of wijkgroenstructuur maakt de gemeenteraad een juiste belangenafweging."*

Verder dient rekening gehouden te worden met ruimte voor onderhoud aan de watergangen.

- Ruimtelijke ordening: Het Noord-Oost kwadrant valt binnen het bestemmingsplan "BP Bedrijventerrein Noord-Oost Kwadrant".

In de bijlage 1 is een uitsnede bijgevoegd van de plankaart waarbinnen Trapezium en Kubus vallen. Op de plankaart is zichtbaar dat een smalle strook aan de zuidzijde van de straten Trapezium en Kubus de bestemming "verkeer" heeft. Het overige deel ten zuiden van deze straten is als "groen" bestemd. In de strook voor "verkeer" kunnen logischerwijs zonder problemen parkeervakken worden gerealiseerd. In de bestemming "groen" is dit niet zonder meer mogelijk.

- Kabels en leidingen: Op de plankaart is tevens een gestippelde zone zichtbaar rondom de waterleiding en gasleiding waar in principe geen verharding mag worden aangebracht (volgens de afstemming met het verantwoordelijke bedrijf). Er is besproken dat deze zone vrij ruim is aangegeven en dat op verantwoorde wijze met verharding boven leidingen moet worden omgegaan, er rekening mee houdende dat betreffende bedrijven er indien nodig bij kunnen (maar dus niet onnodig mijden van het gebied rondom de leidingen).

- **Riolering/afwatering:** Het uitgangspunt is dat de te realiseren parkeerplaatsen afwateren aan de slootzijde.
- **Watertappunt brandweer:** Bij Kubus dient aan de westelijke zijde rekening te worden gehouden met watertappunt van de brandweer, welke te allen tijde bereikbaar moet blijven. Om deze reden zou bij de optie "haaksparkeren" aan de westzijde van Kubus de oppervlakte niet tot aan het watertappunt voor de brandweer kunnen worden verhard, om te voorkomen dat de verharding voor dit tappunt wordt gezien als parkeerplaats. In dat geval zou namelijk mogelijk de doorgang voor het tappunt versperd worden.
- **Eisen vanuit het Waterschap:** het Waterschap eist dat als er meer verhard oppervlak komt, dit gecompenseerd moet worden met water door van land een watergebied te maken. Voor elke 100 m<sup>2</sup> dient 22 m<sup>2</sup> water gerealiseerd te worden. Voor een verharding met grasbetonelementen geldt 50% van deze norm. Voor watercompensatie komt de strook aan de westzijde van Zwijnskaade in aanmerking.
- **Verkeerskundig:** het is wenselijk dat de parkeerplaatsen zodanig worden ingericht dat het parkeren van trekker plus oplegger op de aaneengesloten parkeervakken wordt bemoeilijkt, om schade aan het verharde oppervlak te voorkomen. Middels bebording voor het herhalen van het vrachtwagenverbod zal dit preventief worden ondervangen.

### **1.3 Verwerking uitgangspunten**

Voor alle opties is in het ontwerp rekening gehouden met de verlichting door bij elke lichtmast ruimte vrij te houden conform de principe details die bij de ontwerpen zijn opgenomen (zie bijlagen).

Tevens is bij alle opties rekening gehouden met de gewenste afwatering door in het ontwerp de parkeerplaatsen 2% te laten aflopen richting de slootzijde, conform het dwarsprofiel dat bij de ontwerpen is opgenomen.

Bij de opties "haaksparkeren" is rekening gehouden met de wens om het parkeren van vrachtwagens tegen te gaan, door na elke reeks van vijf parkeervakken een onderbreking conform het ditzelfde principe detail toe te voegen. Hierdoor wordt de parkeercapaciteit met circa 10% gereduceerd.

In de onderbreking is een haag opgenomen om de groene uitstraling aan Kubus en Trapezium te behouden. Dit is van belang omdat door het realiseren van parkeervakken in de hoofdgroenstructuur, groen verloren gaat dat op deze wijze terug wordt opgenomen in het ontwerp. Er is voor gekozen een haag in het ontwerp op te nemen en geen boom, omdat zich onder de te realiseren parkeervakken verschillende kabels en leidingen bevinden die door de wortels van de bomen moeilijk te bereiken zijn indien dit nodig is.

Voor de opties "langsparkeren" is deze onderbreking niet toegepast omdat dit zou leiden tot een reductie van 20% in de parkeercapaciteit.

## 2 Ontwerp resultaten

In dit hoofdstuk worden de resultaten van de verschillende ontwerpen beschreven.

Ten eerste betreft dit de maximaal te realiseren parkeercapaciteit per optie. Ten tweede betreft dit de voor- en nadelen van elke optie. Ten derde wordt de te realiseren watercompensatie benoemd. Tot slot is een raming van de kosten per optie opgesteld.

Het hoofdstuk sluit af met een aparte paragraaf met betrekking tot de voor- en nadelen van de toepassing van grasbetonelementen versus betonklinkerkeiverharding.

De ontwerpen zijn opgenomen in de bijlagen. Per optie is een ontwerp uitgewerkt, waarbij in een aparte tekening onder het ontwerp het overzicht van kabels en leidingen zichtbaar is. Tevens is de bestemmingsplangrens aangegeven.

Optie	Tekening	Tekening met K&L
Kubus langsparkeren	GSI1602-101b c2 2016-06-01 langsparkeren.pdf	GSI1602-901b c1 2016-06-01 langsparkeren k&l.pdf
Kubus haaksparkeren	GSI1602-102b c2 2016-06-01 haaksparkeren.pdf	GSI1602-902b c1 2016-06-01 haaksparkeren k&l.pdf
Trapezium langsparkeren	GSI1602-101a c2 2016-06-01 langsparkeren.pdf	GSI1602-901a c1 2016-06-01 langsparkeren k&l.pdf
Trapezium haaksparkeren	GSI1602-102a c2 2016-06-01 haaksparkeren.pdf	GSI1602-902a c1 2016-06-01 haaksparkeren k&l.pdf
Trapezium-oost langsparkeren	GSI1602-101c c2 2016-06-01 langsparkeren.pdf	GSI1602-901c c1 2016-06-01 langsparkeren k&l.pdf

Tabel 2.1: Overzicht ontwerp tekeningen.

### 2.1 Kubus

In de huidige situatie zijn geen parkeervakken langs Kubus aanwezig. In tabel 2.2 zijn het aantal te realiseren parkeervakken weergegeven.

#### Kubus

Optie	Huidig aantal parkeerplaatsen	Max. aantal extra parkeerplaatsen	Totale parkeercapaciteit
Langsparkeren	0	34	<b>34</b>
Haaksparkeren	0	59	<b>59</b>

Tabel 2.2: Te realiseren parkeercapaciteit per optie aan zuidzijde Kubus.

#### *Voor- en nadelen*

Het voordeel van haaksparkeren is dat de parkeercapaciteit bijna kan worden verdubbeld ten opzichte van langsparkeren.

Het nadeel van haaksparkeren op deze locatie is dat de parkeervakken ten dele in de bestemming "groen" komen te liggen (zie tekening GSI1602-102b c2 2016-06-01 haaksparkeren). Dit betekent dat een bestemmingsplanwijziging moet plaatsvinden.

Bij zowel de optie langs- als haaksparkeren komt de verharding niet boven kabels en leidingen te liggen.

### *Watercompensatie*

Om langsparkeren te realiseren dient 415 m<sup>2</sup> verharding te worden aangebracht. Bij toepassing van BKK verharding dient 92 m<sup>2</sup> water (120m<sup>3</sup> afgraven), en bij grasbetonverharding 46 m<sup>2</sup> water (60m<sup>3</sup> afgraven) te worden gerealiseerd conform de eisen van het Waterschap.

Om haaksparkeren te realiseren dient 704 m<sup>2</sup> verharding te worden aangebracht. Bij toepassing van BKK verharding dient 155 m<sup>2</sup> water (200m<sup>3</sup> afgraven), en bij grasbetonverharding 78 m<sup>2</sup> water (100m<sup>3</sup> afgraven) te worden gerealiseerd conform de eisen van het Waterschap.

*In bijlage 2 zijn de uit te voeren werkzaamheden met bijbehorende geraamde kosten weergegeven voor de beide opties langs de Kubus.*

De realisatiekosten inclusief VAT-kosten, excl. B.T.W., worden ingeschat voor:

- Haaksparkeren langs Kubus € 72.124,26
- Langs parkeren langs Kubus € 43.822,42

De meerprijs bij toepassing van BKK-verharding dik 12 bedragen bij:

- Haaksparkeren lang Kubus € 1.760,--
- Langsparkeren langs Kubus € 1.040,--

De (indirecte) kosten voor watercompensatie op basis van 20 euro per af te graven m<sup>3</sup> (kostenindicatie door G. van Tent opgegeven) bedragen bij:

- Haaksparkeren lang Kubus grasbeton € 2.000,--
- Haaksparkeren langs Kubus BKK € 4.000,--
- Langsparkeren langs Kubus grasbeton € 1.200,--
- Langsparkeren langs Kubus BKK € 2.400,--

## **2.2 Trapezium**

In de huidige situatie zijn 41 langsparkeervakken langs Trapezium aanwezig. In tabel 2.3 zijn het aantal te realiseren parkeervakken weergegeven. Voor de optie "haaksparkeren" geldt dat een deel van de huidige langsparkeervakken wordt gereconstrueerd naar haaksparkeren. Deze langsparkeervakken zijn als te verwijderen parkeerplaatsen aangegeven om de totstandkoming van de aantallen te verduidelijken.

### **Trapezium**

Optie	Huidig aantal parkeerplaatsen	Te verwijderen parkeerplaatsen	Max. aantal extra parkeerplaatsen	Totale parkeer-capaciteit
Langsparkeren	41	0	24	<b>65</b>
Haaksparkeren	41	25	98	<b>114</b>

Tabel 2.3: Te realiseren parkeercapaciteit per optie aan zuidzijde Trapezium.

*Voor- en nadelen*



Het voordeel van haaksparkeren is dat de parkeercapaciteit bijna kan worden verdubbeld ten opzichte van langsparkeren.

Het nadeel van haaksparkeren op deze locatie is dat de parkeervakken ten dele in de bestemming "groen" komen te liggen (zie tekening GSI1602-102a c2 2016-06-01 haaksparkeren). Dit betekent dat ofwel een bestemmingsplanwijziging moet plaatsvinden ofwel de mogelijkheden voor verharding beperkt zijn.

Een tweede nadeel van haaksparkeren op deze locatie is dat alle haaksparkeervakken boven een waterleiding komen te liggen, en circa 60 parkeervakken boven een hoge druk gasleiding (zie tekening GSI1602-902a c1 2016-06-01 haaksparkeren k&l).

#### *Watercompensatie*

Om langsparkeren te realiseren dient 375 m<sup>2</sup> verharding te worden aangebracht. Bij toepassing van BKK verharding dient 83 m<sup>2</sup> water (107m<sup>3</sup> afgraven), en bij grasbetonverharding 42 m<sup>2</sup> water (54m<sup>3</sup> afgraven) te worden gerealiseerd conform de eisen van het Waterschap.

Om haaksparkeren te realiseren dient 911 m<sup>2</sup> verharding te worden aangebracht. Bij toepassing van BKK verharding dient 200 m<sup>2</sup> water (260m<sup>3</sup> afgraven), en bij grasbetonverharding 100 m<sup>2</sup> water (130m<sup>3</sup> afgraven) te worden gerealiseerd conform de eisen van het Waterschap.

*In bijlage 2 zijn de uit te voeren werkzaamheden met bijbehorende geraamde kosten weergegeven voor de beide opties langs het Trapezium.*

De realisatiekosten inclusief VAT-kosten, excl. B.T.W., worden ingeschat voor:

- Haaksparkeren langs Trapezium € 112.535,56
- Langs parkeren langs Trapezium € 66.448,66

De meerprijs bij toepassing van BKK-verharding dik 12 bedragen bij:

- Haaksparkeren lang Trapezium € 2.905,--
- Langsparkeren langs Trapezium € 810,--

De kosten voor watercompensatie op basis van 20 euro per af te graven m<sup>3</sup> bedragen bij:

- Haaksparkeren lang Trapezium grasbeton € 2.600,--
- Haaksparkeren langs Trapezium BKK € 5.200,--
- Langsparkeren langs Trapezium grasbeton € 1.080,--
- Langsparkeren langs Trapezium BKK € 2.140,--

Indien in de zuidoostelijke bocht gekozen wordt om de huidige langsparkeervakken te behouden in plaats van her in te richten, dan is de benodigde investering €28.256,55 lager dan bij herinrichting. Het nadeel van deze keuze is dat er geen uniforme uitstraling rondom deze parkeervakken is.

### 2.3 Trapezium-oost

In de huidige situatie zijn langs Trapezium aan de oostzijde over een groot deel van de lengte nog geen parkeervakken aanwezig. Deze ruimte kan benut worden om de parkeercapaciteit in het omliggende gebied verder te vergroten. Op deze locatie is het vanwege de beperkte ruimte alleen mogelijk om langsparkeervakken te realiseren. In totaal kunnen er 24 extra langsparkeervakken worden gerealiseerd.

#### *Voor- en nadelen*

Het voordeel is dat er binnen het zuidelijke deel van het Noord-Oost kwadrant meer parkeercapaciteit kan worden gerealiseerd.

Het nadeel van deze optie is dat de parkeer problematiek gecentreerd is aan de zuidzijde van Trapezium, en deze parkeervakken dus niet direct een oplossing vormen voor de parkeer problematiek aan de zuidzijde van Trapezium.

De parkeervakken liggen in de bestemming "verkeer".

#### *Watercompensatie*

Om de parkeervakken te realiseren dient 321 m<sup>2</sup> verharding te worden aangebracht. Bij toepassing van BKK verharding dient 71 m<sup>2</sup> water (92m<sup>3</sup> afgraven), en bij grasbetonverharding 36 m<sup>2</sup> water (47m<sup>3</sup> afgraven) te worden gerealiseerd conform de eisen van het Waterschap.

*In bijlage 2 zijn de uit te voeren werkzaamheden met bijbehorende geraamde kosten weergegeven voor de optie langs het Trapezium Oostzijde.*

De realisatiekosten inclusief VAT-kosten, excl. B.T.W., worden ingeschat voor:

- Haaksparkeren langs Trapezium-Oostzijde € 32.628,36

De meerprijs bij toepassing van BKK-verharding dik 10 bedraagt bij:

- Haaksparkeren lang Trapezium-Oostzijde € 800,--

De kosten voor watercompensatie op basis van 20 euro per af te graven m<sup>3</sup> bedragen bij:

- Langsparkeren langs Trapezium-oost grasbeton € 940,--
- Langsparkeren langs Trapezium-oost BKK € 1.840,--

### 2.4 Vergelijking open verharding (grasbeton) tegenover verharding van BKK's

De voordelen van grasbetonverharding ten opzichte van BKK verharding zijn:

- Groene uitstraling (i.p.v. 'grijze uitstraling');
- Het te realiseren wateroppervlak ten behoeve van watercompensatie is lager: 0,11 m<sup>2</sup> per m<sup>2</sup> verharding, in plaats van 0,22 m<sup>2</sup> (eis waterschap).
- De realisatiekosten zijn (een fractie) lager;
- De herstelkosten zijn (een fractie) lager;

De nadelen van grasbeton (open) verharding ten opzichte van BKK (dichte) verharding zijn:

- Comfortbeleving lager.

### **3 Argumenten conform college advies indeling**

Ten behoeve van het opstellen van het college advies ten aanzien van de te realiseren parkeerplaatsen zijn de verschillende argumenten en kanttekeningen / risico's in dit hoofdstuk uitgewerkt conform een college advies indeling. Tevens zijn onderwerp en beslispunten opgesteld. Waar kanttekeningen slechts van toepassing zijn voor een bepaalde optie is dit vermeld.

Om van onderstaande aanzet te komen tot een college advies dat aansluit op de bestuurlijke situatie en de situatie in het Noord-Oost Kwadrant, dienen gesprekken te worden gevoerd met het college van B&W en de betreffende bedrijven om af te tasten welke optie in totaliteit het meeste draagvlak heeft.

#### **Onderwerp**

Realisatie parkeerplaatsen in de openbare langs de straten Kubus en Trapezium.

#### **Beslispunten**

1. Met het realiseren van parkeerplaatsen ten zuiden van Kubus en Trapezium in te stemmen;
2. De kosten voor inrichting van de parkeerplaatsen ten laste te brengen van de bedrijven in Trapezium en Kubus met meer parkeerbehoefte dan parkeeraanbod op eigen terrein.

#### **Argumenten**

##### *1.1 Het realiseren van parkeerplaatsen ten zuiden van Kubus/Trapezium lost de parkeerproblematiek in Kubus/Trapezium op.*

In Kubus/Trapezium is op dit moment meer parkeervraag dan parkeeraanbod. Door de parkeerplaatsen te realiseren sluit het parkeeraanbod nu en in de toekomst beter aan op de parkeervraag.

##### *1.2 Het realiseren van parkeerplaatsen ten zuiden van Kubus/Trapezium verbetert de bereikbaarheid van en het vestigingsklimaat bij Trapezium en Kubus*

Door het realiseren van voldoende parkeergelegenheid zijn de bedrijven in Trapezium en Kubus beter bereikbaar. Dit verbetert het vestigingsklimaat. Dit is van belang voor het behoud van bestaande bedrijven binnen het gebied, vestiging van nieuwe bedrijven in het gebied en heeft zodoende een positieve invloed op de economische waarde van het gebied voor de gemeente Sliedrecht.

##### *2.1 De parkeerbehoefte ontstaat vanuit de bedrijven die meer parkeervraag hebben dan aanbod op eigen terrein.*

Het uitgangspunt op bedrijventerreinen in Sliedrecht is dat bedrijven zelf voorzien in parkeren op eigen terrein. Door het intensievere gebruik van de kavels is er echter onvoldoende parkeercapaciteit op eigen terrein, waardoor het parkeren zich grotendeels afwikkelt in de openbare ruimte. Indien de gemeente extra parkeerplaatsen in de openbare ruimte faciliteert dan is het te rechtvaardigen om de bedrijven die hiervan gebruik maken, de parkeerplaatsen te laten financieren.



### **Kanttekeningen / Risico's**

- 1.1 Door extra parkeerplaatsen te faciliteren kan precedentwerking ontstaan. Het verwachtingspatroon van andere bedrijven op andere locaties kan veranderen waardoor ook deze bedrijven verwachten dat de gemeente extra parkeerplaatsen faciliteert. De gemeente wil en kan echter niet altijd extra parkeerplaatsen realiseren.
- 1.2 Door het realiseren van extra parkeerplaatsen wordt oppervlakte verhard waarvoor volgens eisen van het Waterschap watercompensatie noodzakelijk is. Voor BKK verharding betreft dit 0,22 m<sup>2</sup> water per m<sup>2</sup> verharding. Voor grasbetonverharding betreft dit 50% van deze norm. Voor watercompensatie komt de strook aan de westzijde van Zwijnskade in aanmerking.
- 1.3 De parkeerplaatsen komen te liggen in de hoofdgroenstructuur. Door open verharding toe te passen blijft de groene uitstraling behouden op de momenten dat er geen voertuigen geparkeerd staan, en door hagen te plaatsen tussen de reeksen parkeervakken blijft de groene uitstraling ook behouden op momenten dat er voertuigen geparkeerd staan.
- 1.4 (Alleen van toepassing voor haaksparkeren) De parkeerplaatsen komen voor een deel te liggen in de bestemming "groen". Voor het realiseren van de parkeerplaatsen is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk.
- 1.5 (Alleen van toepassing voor haaksparkeren Trapezium). Door het realiseren van de parkeerplaatsen ligt een deel van de verharding boven een hoge druk gasleiding. Hierdoor is de leiding minder gemakkelijk bereikbaar waardoor bij storing, bedrijven extra tijd en geld kwijt zijn om bij de leiding te komen.
- 1.6 Ondanks dat bedrijven betalen voor de parkeerplaatsen blijven de parkeerplaatsen openbaar. Bedrijven hebben daardoor niet de garantie dat er ter hoogte van het bedrijf voldoende vrije parkeerruimte aanwezig is.

## Bijlage 1



*Uitsnede plankaart. (bestemmingsplan)*

notitie d.d.  
werknummer  
project  
blad

03-06-2016  
GSI1602  
Parkeerplan NOK Sliedrecht  
11 van 12



**Bijlage 2: kostenramingen**

Opdrachtgever  
werk  
werknummer  
onderdeel  
datum

Gemeente Sliedrecht  
parkeerplan Noord Oost Kwadrant  
GSI1.602  
Haaks parkeren Kubus  
2 juni 2016

VOLGNR	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEEL-HEID	PRIJS PER EENHEID	BEDRAG
<b>10</b>	<b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>				
100010	maaien bermen	are	24	€ 10,00	€ 240,00
100020	frezen bermen	are	24	€ 10,00	€ 240,00
<b>12</b>	<b>OPBREKEN VERHARDING</b>				
120010	opbreken bestaande trottoirband	m1	188	€ 3,00	€ 564,00
<b>2</b>	<b>GRONDWERK</b>				
200010	grond ontgraven uit cunet	m3	334	€ 2,50	€ 835,00
200020	uitkomende grond verwerken in terrein en bermen	m3	298	€ 2,00	€ 596,00
200030	uitkomende grond verwerken in grasbetontegels	m3	36	€ 25,00	€ 900,00
200040	afwerken bermen	m2	1625	€ 1,00	€ 1.625,00
<b>4</b>	<b>AANBRENGEN VERHARDINGEN</b>				
<b>41</b>	<b>AANBRENGEN FUNDERING</b>				
410020	leveren en aanbrengen puinfundering dikte 0,25	m2	903	€ 6,50	€ 5.869,50
410030	profilen en verdichten menggranulaat	m2	903	€ 1,50	€ 1.354,50
410040	leveren en aanbrengen straatlaag 50 mm	m2	750	€ 3,00	€ 2.250,00
<b>43</b>	<b>AANBRENGEN ELEMENTENVERHARDING</b>				
430020	leveren en aanbrengen GB banden 50/200*250	m1	188	€ 27,50	€ 5.170,00
430030	leveren en aanbrengen hoekbanden	st	28	€ 31,00	€ 868,00
430040	stellen vrijgekomen trottoirbanden	m1	188	€ 15,00	€ 2.820,00
430050	lev en aanbr band 18/20*25 in specie met rug	m1	84	€ 22,50	€ 1.890,00
430060	lev en aanbr grasbetontegels dik 120 mm	m2	704	€ 24,00	€ 16.896,00
430070	lev en aanbr rollaag bkk grijs dik 120	m1	230	€ 8,00	€ 1.840,00
430080	herstraten bestaande molgoot	m1	188	€ 10,00	€ 1.880,00
<b>5</b>	<b>AANBRENGEN DIVERSEN</b>				
500010	leveren en aanbrengen bebording	st	2	€ 175,00	€ 350,00
500020	inzaaien bermen en grasbetontegels	are	24	€ 30,00	€ 720,00
500030	leveren en aanbrengen beukenhaag	m1	75	€ 75,00	€ 5.625,00
<b>7</b>	<b>VERKEERSMAATREGELEN</b>				
700010	toepassen verkeersmaatregelen	eur	1	€ 500,00	€ 500,00
	subtotaal				€ 52.553,00
950010	nader te detailleren	eur	2%	€ 52.553,00	€ 1.051,06
	sub totaal				€ 53.604,06
	eenmalige kosten	%	2	€ 53.604,06	€ 1.072,08
	uitvoeringskosten	%	5	€ 53.604,06	€ 2.680,20
	algemene kosten	%	7	€ 53.604,06	€ 3.752,28
	winst en risico	%	3	€ 53.604,06	€ 1.608,12
	<b>bedrag vergelijkbaar met aanneemsom</b>				<b>€ 62.716,75</b>
	<i>Bijkomende kosten en werkzaamheden</i>				
	voorbereiding, advies en toezicht	%	15	€ 62.716,75	€ 9.407,51
	kabels en leidingen				PM
	ambtelijke kosten, vergunningen en procedures				PM
					€ 72.124,26
					+PM
	<b>totaal benodigd budget excl. BTW</b>				<b>€ 72.124,26</b>
					+PM

Aandachtspunten

grens bestemmingsplan  
kabels en leidingen  
kwaliteit uitkomende grond

Opdrachtgever  
werk  
werknummer  
onderdeel  
datum

Gemeente Sliedrecht  
parkeerplan Noord Oost Kwadrant  
GSI1602  
Langs parkeren Kubus  
2 juni 2016

VOLGNR	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEEL-HEID	PRIJS PER EENHEID	BEDRAG
<b>10</b>	<b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>				
100010	maaïen bermen	are	10	€ 10,00	€ 100,00
100020	frezen bermen	are	10	€ 10,00	€ 100,00
<b>12</b>	<b>OPBREKEN VERHARDING</b>				
120010	opbreken bestaande trottoirband	m1	188	€ 3,00	€ 564,00
<b>2</b>	<b>GRONDWERK</b>				
200010	grond ontgraven uit cunet	m3	196	€ 2,50	€ 490,00
200020	uitkomende grond verwerken in terrein en bermen	m3	175	€ 2,00	€ 350,00
200030	uitkomende grond verwerken in grasbetontegels	m3	21	€ 25,00	€ 525,00
200040	afwerken bermen	m2	575	€ 1,00	€ 575,00
<b>4</b>	<b>AANBRENGEN VERHARDINGEN</b>				
<b>41</b>	<b>AANBRENGEN FUNDERING</b>				
410020	leveren en aanbrengen puinfundering dikte 0,25	m2	531	€ 6,50	€ 3.451,50
410030	profileren en verdichten menggranulaat	m2	531	€ 1,50	€ 796,50
410040	leveren en aanbrengen straatlaag 50 mm	m2	425	€ 3,00	€ 1.275,00
<b>43</b>	<b>AANBRENGEN ELEMENTENVERHARDING</b>				
430020	leveren en aanbrengen GB banden 50/200*250	m1	188	€ 27,50	€ 5.170,00
430030	leveren en aanbrengen hoekbanden	st	14	€ 31,00	€ 434,00
430040	stellen vrijgekomen trottoirbanden	m1	188	€ 15,00	€ 2.820,00
430050	lev en aanbr band 18/20*25 in specie met rug	m1	20	€ 22,50	€ 450,00
430060	lev en aanbr grasbetontegels dik 120 mm	m2	415	€ 24,00	€ 9.960,00
430070	lev en aanbr rollaag bkk grijs dik 120	m1	67,5	€ 8,00	€ 540,00
430080	herstraten bestaande molgoot	m1	188	€ 10,00	€ 1.880,00
<b>5</b>	<b>AANBRENGEN DIVERSEN</b>				
500010	leveren en aanbrengen bebording	st	2	€ 175,00	€ 350,00
500020	inzaaien bermen en grasbetontegels	are	10	€ 30,00	€ 300,00
500030	leveren en aanbrengen beukenhaag	m1	20	€ 75,00	€ 1.500,00
<b>7</b>	<b>VERKEERSMAATREGELEN</b>				
700010	toepassen verkeersmaatregelen	eur	1	€ 500,00	€ 500,00
	subtotaal				<b>€ 31.931,00</b>
950010	nader te detailleren	eur	2%	€ 31.931,00	€ 638,62
	sub totaal				<b>€ 32.569,62</b>
	eenmalige kosten	%	2	€ 32.569,62	€ 651,39
	uitvoeringskosten	%	5	€ 32.569,62	€ 1.628,48
	algemene kosten	%	7	€ 32.569,62	€ 2.279,87
	winst en risico	%	3	€ 32.569,62	€ 977,09
	<b>bedrag vergelijkbaar met aanneemsom</b>				<b>€ 38.106,46</b>
	<i>Bijkomende kosten en werkzaamheden</i>				
	voorbereiding, advies en toezicht	%	15	€ 38.106,46	€ 5.715,97
	kabels en leidingen				PM
	ambtelijke kosten, vergunningen en procedures				PM
					€ 43.822,42
					+PM
	<b>totaal benodigd budget excl. BTW</b>				<b>€ 43.822,42</b>
					+PM

Aandachtspunten

grens bestemmingsplan  
kabels en leidingen  
kwaliteit uitkomende grond



Opdrachtgever  
werk  
werknummer  
onderdeel  
datum

Gemeente Sliedrecht  
parkeerplan Noord Oost Kwadrant  
GSI1602  
Haaks parkeren Traperzium  
2 juni 2016

VOLGNR	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEEL-HEID	PRIJS PER EENHEID	BEDRAG
<b>10</b>	<b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>				
100010	maaïen bermen	are	30	€ 10,00	€ 300,00
100020	frezen bermen	are	30	€ 10,00	€ 300,00
<b>12</b>	<b>OPBREKEN VERHARDING</b>				
120010	opbreken bestaande trottoirband	m1	330	€ 3,00	€ 990,00
120020	opbrekenbestaande grasbetonstenen	m2	315	€ 2,00	€ 630,00
<b>2</b>	<b>GRONDWERK</b>				
200010	grond ontgraven uit cunet	m3	592	€ 2,50	€ 1.480,00
200020	uitkomende grond verwerken in terrein en bermen	m3	530	€ 2,00	€ 1.060,00
200030	uitkomende grond verwerken in grasbetontegels	m3	62	€ 25,00	€ 1.550,00
200040	afwerken bermen	m2	1775	€ 1,00	€ 1.775,00
<b>4</b>	<b>AANBRENGEN VERHARDINGEN</b>				
<b>41</b>	<b>AANBRENGEN FUNDERING</b>				
410020	leveren en aanbrengen puinfundering dikte 0,25	m2	1410	€ 6,50	€ 9.165,00
410030	profilen en verdichten menggranulaat	m2	1410	€ 1,50	€ 2.115,00
410040	leveren en aanbrengen straatlaag 50 mm	m2	1240	€ 3,00	€ 3.720,00
<b>43</b>	<b>AANBRENGEN ELEMENTENVERHARDING</b>				
430020	leveren en aanbrengen GB banden 50/200*250	m1	330	€ 27,50	€ 9.075,00
430030	leveren en aanbrengen hoekbanden	st	42	€ 31,00	€ 1.302,00
430040	stellen vrijgekomen trottoirbanden	m1	330	€ 15,00	€ 4.950,00
430050	lev en aanbr band 18/20*25 in specie met rug	m1	105	€ 22,50	€ 2.362,50
430060	lev en aanbr grasbetontegels dik 120 mm	m2	911	€ 24,00	€ 21.864,00
430065	herstraten vrijgekomen grasbetontegels	m2	250	€ 10,00	€ 2.500,00
430070	lev en aanbr rollaag bkk grijs dik 120	m1	395	€ 8,00	€ 3.160,00
430080	herstraten bestaande molgoot	m1	330	€ 10,00	€ 3.300,00
<b>5</b>	<b>AANBRENGEN DIVERSEN</b>				
500010	leveren en aanbrengen bebording	st	2	€ 175,00	€ 350,00
500020	inzaaien bermen en grasbetontegels	are	30	€ 30,00	€ 900,00
500030	leveren en aanbrengen beukenhaag	m1	110	€ 75,00	€ 8.250,00
<b>7</b>	<b>VERKEERSMAATREGELLEN</b>				
700010	toepassen verkeersmaatregelen	eur	1	€ 1.500,00	€ 1.500,00
	subtotaal				€ 81.998,50
950010	nader te detailleren	eur	2%	€ 81.998,50	€ 1.639,97
	sub totaal				€ 83.638,47
	eenmalige kosten	%	2	€ 83.638,47	€ 1.672,77
	uitvoeringskosten	%	5	€ 83.638,47	€ 4.181,92
	algemene kosten	%	7	€ 83.638,47	€ 5.854,69
	winst en risico	%	3	€ 83.638,47	€ 2.509,15
	<b>bedrag vergelijkbaar met aanneemsom</b>				€ 97.857,01
	<i>Bijkomende kosten en werkzaamheden</i>				
	voorbereiding, advies en toezicht	%	15	€ 97.857,01	€ 14.678,55
	kabels en leidingen				PM
	ambtelijke kosten, vergunningen en procedures				PM
					€ 112.535,56
					+PM
	<b>totaal benodigd budget excl. BTW</b>				€ 112.535,56
					+PM

Aandachtspunten

grens bestemmingsplan  
kabels en leidingen  
kwaliteit uitkomende grond

Opdrachtgever  
werk  
werknummer  
onderdeel  
datum

Gemeente Sliedrecht  
parkeerplan Noord Oost Kwadrant  
GSI1602  
Langs parkeren Traperzium  
2 juni 2016

VOLGNR	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEEL-HEID	PRIJS PER EENHEID	BEDRAG
<b>10</b>	<b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>				
100010	maaien bermen	are	10	€ 10,00	€ 100,00
100020	frezen bermen	are	10	€ 10,00	€ 100,00
<b>12</b>	<b>OPBREKEN VERHARDING</b>				
120010	opbreken bestaande trottoirband	m1	330	€ 3,00	€ 990,00
120020	opbrekenbestaande grasbetonstenen	m2	315	€ 2,00	€ 630,00
<b>2</b>	<b>GRONDWERK</b>				
200010	grond ontgraven uit cunet	m3	274	€ 2,50	€ 685,00
200020	uitkomende grond verwerken in terrein en bermen	m3	257	€ 2,00	€ 514,00
200030	uitkomende grond verwerken in grasbetontegels	m3	17	€ 25,00	€ 425,00
200040	afwerken bermen	m2	670	€ 1,00	€ 670,00
<b>4</b>	<b>AANBRENGEN VERHARDINGEN</b>				
<b>41</b>	<b>AANBRENGEN FUNDERING</b>				
410020	leveren en aanbrengen puinfundering dikte 0,25	m2	740	€ 6,50	€ 4.810,00
410030	profileren en verdichten menggranulaat	m2	740	€ 1,50	€ 1.110,00
410040	leveren en aanbrengen straatlaag 50 mm	m2	647	€ 3,00	€ 1.941,00
<b>43</b>	<b>AANBRENGEN ELEMENTENVERHARDING</b>				
430020	leveren en aanbrengen GB banden 50/200*250	m1	330	€ 27,50	€ 9.075,00
430030	leveren en aanbrengen hoekbanden	st	30	€ 31,00	€ 930,00
430040	stellen vrijgekomen trottoirbanden	m1	330	€ 15,00	€ 4.950,00
430050	lev en aanbr band 18/20*25 in specie met rug	m1	55	€ 22,50	€ 1.237,50
430060	lev en aanbr grasbetontegels dik 120 mm	m2	375	€ 24,00	€ 9.000,00
430065	herstraten vrijgekomen grasbetontegels	m2	250	€ 10,00	€ 2.500,00
430070	lev en aanbr rollaag bkk grijs dik 120	m1	125	€ 8,00	€ 1.000,00
430080	herstraten bestaande molgoot	m1	330	€ 10,00	€ 3.300,00
<b>5</b>	<b>AANBRENGEN DIVERSEN</b>				
500010	leveren en aanbrengen bebording	st	2	€ 175,00	€ 350,00
500020	inzaaien bermen en grasbetontegels	are	10	€ 30,00	€ 300,00
500030	leveren en aanbrengen beukenhaag	m1	40	€ 75,00	€ 3.000,00
<b>7</b>	<b>VERKEERSMAATREGELEN</b>				
700010	toepassen verkeersmaatregelen	eur	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	subtotaal				<b>€ 48.417,50</b>
950010	nader te detailleren	eur	2%	€ 48.417,50	€ 968,35
	sub totaal				<b>€ 49.385,85</b>
	eenmalige kosten	%	2	€ 49.385,85	€ 987,72
	uitvoeringskosten	%	5	€ 49.385,85	€ 2.469,29
	algemene kosten	%	7	€ 49.385,85	€ 3.457,01
	winst en risico	%	3	€ 49.385,85	€ 1.481,58
	<b>bedrag vergelijkbaar met aanneemsom</b>				<b>€ 57.781,44</b>
	<i>Bijkomende kosten en werkzaamheden</i>				
	voorbereiding, advies en toezicht	%	15	€ 57.781,44	€ 8.667,22
	kabels en leidingen				PM
	ambtelijke kosten, vergunningen en procedures				PM
					€ 66.448,66
					+PM
	<b>totaal benodigd budget excl. BTW</b>				<b>€ 66.448,66</b>
					<b>+PM</b>

Aandachtspunten

grens bestemmingsplan  
kabels en leidingen  
kwaliteit uitkomende grond

Oprachtgever  
werk  
werknummer  
onderdeel

Gemeente Sliedrecht  
parkeerplan Noord Oost Kwadrant  
GSI1602  
Langs parkeren Trapezium  
**(met behoud bestaande parkeervakken)**  
2 juni 2016

datum

VOLGNR	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEEL-HEID	PRIJS PER EENHEID	BEDRAG
<b>10</b>	<b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>				
100010	maaien bermen	are	10	€ 10,00	€ 100,00
100020	frezen bermen	are	10	€ 10,00	€ 100,00
<b>12</b>	<b>OPBREKEN VERHARDING</b>				
120010	opbreken bestaande trottoirband	m1	150	€ 3,00	€ 450,00
120020	opbrekenbestaande grasbetonstenen	m2		€ 2,00	€ -
<b>2</b>	<b>GRONDWERK</b>				
200010	grond ontgraven uit cunet	m3	167	€ 2,50	€ 417,50
200020	uitkomende grond verwerken in terrein en bermen	m3	150	€ 2,00	€ 300,00
200030	uitkomende grond verwerken in grasbetontegels	m3	17	€ 25,00	€ 425,00
200040	afwerken bermen	m2	670	€ 1,00	€ 670,00
<b>4</b>	<b>AANBRENGEN VERHARDINGEN</b>				
<b>41</b>	<b>AANBRENGEN FUNDERING</b>				
410020	leveren en aanbrengen puinfundering dikte 0,25	m2	417	€ 6,50	€ 2.710,50
410030	profileren en verdichten menggranulaat	m2	417	€ 1,50	€ 625,50
410040	leveren en aanbrengen straatlaag 50 mm	m2	332	€ 3,00	€ 996,00
<b>43</b>	<b>AANBRENGEN ELEMENTENVERHARDING</b>				
430020	leveren en aanbrengen GB banden 50/200*250	m1	150	€ 27,50	€ 4.125,00
430030	leveren en aanbrengen hoekbanden	st	12	€ 31,00	€ 372,00
430040	stellen vrijgekomen trottoirbanden	m1	150	€ 15,00	€ 2.250,00
430050	lev en aanbr band 18/20*25 in specie met rug	m1	10	€ 22,50	€ 225,00
430060	lev en aanbr grasbetontegels dik 120 mm	m2	323	€ 24,00	€ 7.752,00
430065	herstraten vrijgekomen grasbetontegels	m2		€ 10,00	€ -
430070	lev en aanbr rollaag bkk grijs dik 120	m1	45	€ 8,00	€ 360,00
430080	herstraten bestaande molgoot	m1	150	€ 10,00	€ 1.500,00
<b>5</b>	<b>AANBRENGEN DIVERSEN</b>				
500010	leveren en aanbrengen bebording	st	2	€ 175,00	€ 350,00
500020	inzaaien bermen en grasbetontegels	are	10	€ 30,00	€ 300,00
500030	leveren en aanbrengen beukenhaag	m1	40	€ 75,00	€ 3.000,00
<b>7</b>	<b>VERKEERSMAATREGELEN</b>				
700010	toepassen verkeersmaatregelen	eur	1	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	subtotaal				€ 27.828,50
950010	nader te detailleren	eur	2%	€ 27.828,50	€ 556,57
	sub totaal				€ 28.385,07
	eenmalige kosten	%	2	€ 28.385,07	€ 567,70
	uitvoeringskosten	%	5	€ 28.385,07	€ 1.419,25
	algemene kosten	%	7	€ 28.385,07	€ 1.986,95
	winst en risico	%	3	€ 28.385,07	€ 851,55
	<b>bedrag vergelijkbaar met aanneemsom</b>				€ 33.210,53
	<i>Bijkomende kosten en werkzaamheden</i>				
	voorbereiding, advies en toezicht	%	15	€ 33.210,53	€ 4.981,58
	kabels en leidingen				PM
	ambtelijke kosten, vergunningen en procedures				PM
					€ 38.192,11
					+PM
	<b>totaal benodigd budget excl. BTW</b>				€ 38.192,11
					+PM

Aandachtspunten

grens bestemmingsplan  
kabels en leidingen  
kwaliteit uitkomende grond



Opdrachtgever  
werk  
werknummer  
onderdeel  
datum

Gemeente Sliedrecht  
parkeerplan Noord Oost Kwadrant  
GS1602  
Langs parkeren Trapezium Oostzijde  
2 juni 2016

VOLGNR	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEEL-HEID	PRIJS PER EENHEID	BEDRAG
<b>10</b>	<b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>				
100010	maaieren bermen	are	8	€ 10,00	€ 80,00
100020	frezen bermen	are	8	€ 10,00	€ 80,00
<b>12</b>	<b>OPBREKEN VERHARDING</b>				
120010	opbreken bestaande trottoirband	m1	130	€ 3,00	€ 390,00
<b>2</b>	<b>GRONDWERK</b>				
200010	grond ontgraven uit cunet	m3	153	€ 2,50	€ 382,50
200020	uitkomende grond verwerken in terrein en bermen	m3	138	€ 2,00	€ 276,00
200030	uitkomende grond verwerken in grasbetontegels	m3	15	€ 25,00	€ 375,00
200040	afwerken bermen	m2	386	€ 1,00	€ 386,00
<b>4</b>	<b>AANBRENGEN VERHARDINGEN</b>				
<b>41</b>	<b>AANBRENGEN FUNDERING</b>				
410020	leveren en aanbrengen puinfundering dikte 0,25	m2	414	€ 6,50	€ 2.691,00
410030	profilieren en verdichten menggranulaat	m2	414	€ 1,50	€ 621,00
410040	leveren en aanbrengen straatlaag 50 mm	m2	330	€ 3,00	€ 990,00
<b>43</b>	<b>AANBRENGEN ELEMENTENVERHARDING</b>				
430020	leveren en aanbrengen GB banden 50/200*250	m1	130	€ 27,50	€ 3.575,00
430030	leveren en aanbrengen hoekbanden	st	10	€ 31,00	€ 310,00
430040	stellen vrijgekomen trottoirbanden	m1	130	€ 15,00	€ 1.950,00
430050	lev en aanbr band 18/20*25 in specie met rug	m1	10	€ 22,50	€ 225,00
430060	lev en aanbr grasbetontegels dik 120 mm	m2	321	€ 24,00	€ 7.704,00
430070	lev en aanbr rollaag bkk grijs dik 120	m1	48	€ 8,00	€ 384,00
430080	herstraten bestaande molgoot	m1	130	€ 10,00	€ 1.300,00
<b>5</b>	<b>AANBRENGEN DIVERSEN</b>				
500010	leveren en aanbrengen bebording	st	2	€ 175,00	€ 350,00
500020	inzaaien bermen en grasbetontegels	are	8	€ 30,00	€ 240,00
500030	leveren en aanbrengen beukenhaag	m1	15	€ 75,00	€ 1.125,00
<b>7</b>	<b>VERKEERSMAATREGELEN</b>				
700010	toepassen verkeersmaatregelen	eur	1	€ 500,00	€ 500,00
	subtotaal				€ 23.774,50
950010	nader te detailleren	eur	2%	€ 23.774,50	€ 475,49
	sub totaal				€ 24.249,99
	eenmalige kosten	%	2	€ 24.249,99	€ 485,00
	uitvoeringskosten	%	5	€ 24.249,99	€ 1.212,50
	algemene kosten	%	7	€ 24.249,99	€ 1.697,50
	winst en risico	%	3	€ 24.249,99	€ 727,50
	<b>bedrag vergelijkbaar met aanneemsom</b>				€ 28.372,49
	<i>Bijkomende kosten en werkzaamheden</i>				
	voorbereiding, advies en toezicht	%	15	€ 28.372,49	€ 4.255,87
	kabels en leidingen				PM
	ambtelijke kosten, vergunningen en procedures				PM
					€ 32.628,36
					+PM
	<b>totaal benodigd budget excl. BTW</b>				€ 32.628,36
					+PM

Aandachtspunten

grens bestemmingsplan  
kabels en leidingen  
kwaliteit uitkomende grond

notitie d.d.  
werknummer  
project  
blad

03-06-2016  
GSI1.602  
Parkeerplan NOK Sliedrecht  
12 van 12



### **Bijlage 3: Ontwerptekeningen**