

Goedenavond,

Fijn dat we wederom als Ondernemers Vereniging Kerkbuurt spreektijd tijdens deze belangrijke Oordeelsvormende Raadsvergadering kunnen krijgen.

Mijn naam is Eddy Hoogendoorn en ik voer hier het woord als voorzitter van de Ondernemers Vereniging Kerkbuurt maar toch ook als zelfstandig ondernemer op “onze” Kerkbuurt.

Het is vanavond een belangrijke avond.

U gaat uw oordeel vormen voor de besluitvorming die direct te maken heeft met de toekomst van ONZE Kerkbuurt.

Ongelofelijk wat er het laatste jaar aan werk is gedaan, wat voor inspanningen er zijn gedaan, wat voor mooie contacten er zijn gelegd en hoe positief alle betrokkenen, die ook maar iets met de Kerkbuurt te maken hebben, zijn. Dit ligt niet aan de Ondernemersvereniging, dit ligt ook niet aan de Gemeente Sliedrecht en haar medewerkers, dit ligt ook niet aan de Vastgoedeigenaren.

Nee, dit ligt puur en alleen aan het feit dat we samenwerken, samen plannen maken voor de toekomst en samen willen dat de Kerkbuurt toekomstbestendig blijft.

Vanavond gaat u zich een oordeel vormen over de te ontwikkelen pleinen, het horecaplein aan de kant van de Stationsweg en de herinrichting van het Merwedeplein bij de Hema. Ik vermoed dat u zich allemaal goed heeft ingelezen en mede na de beeldvormde vergadering op de Kerkbuurt op maandag 9 september j.l. zich al een aardig beeld heeft gevormd.

U heeft toen kunnen merken dat alle seinen op groen staan om door te pakken. Er is het afgelopen jaar in de Werkgroepen uitvoerig overleg geweest met alle belanghebbenden, vastgoed eigenaren en betrokken ondernemers.

De betrokken Ondernemers aan beide pleinen hebben de afgelopen periode al veel tijd in overleg en planontwikkeling geïnvesteerd. Maar zij zijn ook bereid om financieel te investeren om de pleinen optimaal te kunnen gebruiken.

*Ook vanavond zijn er weer Ondernemers geïnteresseerd aanwezig.*

Ook wil ik jullie graag nog even melden hoe positief wij zijn richting de toekomst, hoe graag wij willen doorpakken maar vooral ook hoe belangrijk het is om deze “rijdende trein” niet af te remmen. De beweging die nu gaande is heeft nog nooit eerder plaatsgevonden, dit moet succesvol verlopen.

Vooraf ook omdat Sliedrecht en haar inwoners het verdienen om een goed toekomstbestendig winkelcentrum te hebben.

Maar ook in het kader van werkgelegenheid vervult de Kerkbuurt een belangrijke rol binnen Sliedrecht. Een mooi voorbeeld hiervan. De nieuwe vestiging van de Action aan het Merwedeplein heeft 40 medewerkers aangetrokken die tussen de 4 uur en 32 uur werkzaam zijn. Allen uit Sliedrecht.

Na het upgraden van de beide pleinen zullen horeca en winkels elkaar versterken, mede doordat beide pleinen veel beter geschikt worden om leuke activiteiten te ontplooiën, niet alleen voor de winkels maar voor alle Sliedrechters, graag geven we ook ruimte aan verenigingen om zich te presenteren.

Kijk alleen eens naar de succesvolle Late Summer Fair en het goed bezochte Living Statues & Art festival. Geweldig! Sinds de opening van de Action en door de positieve vibe die er heerst op de Kerkbuurt merken we dat het weer drukker begint te worden, de parkeerplaatsen weer meer gevuld zijn en de Kerkbuurt weer meer tot leven komt!

Wij vinden het geweldig hoe dit traject tot nu toe gelopen is en willen graag samen verder hieraan werken.

Ook de Ondernemers Vereniging investeert. De opbrengst uit de reclamebelasting door alle Ondernemers bij elkaar gebracht wordt volledig in de Kerkbuurt geïnvesteerd.

Voor korte termijn is het belangrijk dat de leegstaande winkels gevuld gaan worden met aansprekende en betrokken Ondernemers.

De subsidieregeling winkelgebied Kerkbuurt Sliedrecht is daar een heel belangrijk en positief instrument voor. Wij zijn van mening dat dit een grote stimulans voor ondernemers zal zijn en de drempel zal verlagen om zich te vestigen op de Kerkbuurt.

Het neven effect kan zijn dat zodra er panden worden opgeknapt en betrokken worden door ondernemers uit de aanloopstraten, de gevestigde winkels en pandeigenaren ook gestimuleerd worden om iets aan de uitstraling van hun pand te doen, ook al kunnen sommige van deze mensen geen gebruik maken van de verschillende subsidies.

Toen ik op 18 februari j.l. mocht inspreken bij het bespreken van het Toekomstperspectief Kerkbuurt eindigde ik met de volgende zin: Als u besluit om dit document: toekomstperspectief Kerkbuurt goed te keuren, stopt het hier niet, er zal dan ook daadwerkelijk geïnvesteerd moeten gaan worden.

De afgelopen maanden heeft ons College van Burgemeester en Wethouders flink doorgepakt en het is nu aan u, onze Gemeenteraad, om het hen en ons mogelijk te maken de noodzakelijke en belangrijke stappen te kunnen laten zetten naar een Toekomstbestendige Kerkbuurt Sliedrecht.

Dank voor uw aandacht en betrokkenheid.