A12.3

AMENDEMENT

Bouwen voor doorstroming

De gemeenteraad van Sliedrecht in vergadering bijeen op 29 oktober 2019, over de richtinggevende kaders voor de ontwikkeling van het Watertorenterrein (agendapunt 12);

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Toe te voegen kader i:

De te bouwen woningen dienen bijdrage te leveren aan het vlotten van de Sliedrechtse woonmarkt. Duidelijk moet zijn dat voor de woningen belangstelling bestaat van overwegend Sliedrechtse woningzoekenden, zodat sprake zal zijn van doorstroming ook vanuit de sociale huursector.

Toelichting:

Recent heeft de gemeenteraad het Lokaal uitvoeringsprogramma wonen Sliedrecht vastgesteld.
Daarin is als eerste ambitie geformuleerd dat onze eigen kinderen in Sliedrecht moeten kunnen blijven wonen. En dat gaan we organiseren door (zie het raadsvoorstel) het stimuleren van stevige doorstroming naar nieuwbouw in koop en huur in het midden en hoger segment. Verder besloten we deze doorstroming nog in deze collegeperiode op gang te brengen.
We denken (en verwachten) dat nieuwbouw in het midden (en hoger) segment mogelijkheden biedt voor doorstroming in de sociale huursector (waarin we volgens Woningmarktonderzoek Drechtsteden 2016-2031 van het Rigo – basis voor de regionale woonvisie – circa 590 de sociale huur woningen (=17%) wordt bewoond door mensen die "niet passend te goedkoop wonen").

Namens onderstaande fracties:

PRO Sliedrecht,
Gerrit Venis.

D66 – Sliedrecht,
René de Munck.