

Raadsvoorstel

Aan de raad van de gemeente Sliedrecht

Zaaknummer: -	Sliedrecht, 25 februari 2020
Portefeuillehouder: Ton Spek	
Afdoening motie en/of toezegging: Is hiermee een motie afgedaan? Ja/Nee/n.v.t. Is hiermee een toezegging afgedaan? Ja/Nee/n.v.t.	

Onderwerp

Tijdelijk extra personele inzet gemeentelijk vastgoed

Beslispunten

1. Voor de periode tot en met maart 2022 budget beschikbaar te stellen voor extra personele inzet om de ambities met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed uit het Coalitieakkoord 2018-2022 en het College Uitvoeringsprogramma (CUP) 2018-2022 te realiseren.
2. het benodigde budget van € 63.500 voor 2020 ten laste van de algemene reserve te brengen.
3. de bijgevoegde begrotingswijziging vast te stellen.
4. het benodigde budget van € 85.000 voor 2021 en € 21.500 voor 2022 in de Kadernota op te nemen.

Samenvatting

De raad wordt voorgesteld om budget beschikbaar te stellen voor tijdelijk extra personele inzet tot en met maart 2022 om de ambities met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed uit het Coalitieakkoord 2018-2022 en het College Uitvoeringsprogramma (CUP) 2018-2022 te realiseren.

Inleiding

Er is voor de periode tot en met maart 2022 budget nodig voor tijdelijk extra personele inzet om de ambities met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed uit het Coalitieakkoord 2018-2022 en het College Uitvoeringsprogramma (CUP) 2018-2022 te realiseren.

Beoogd effect

Met de tijdelijk extra personele inzet wordt de vastgoedregistratie en -administratie actueel gemaakt. Verder worden voorstellen voor investeringen in een aantal vastgoedobjecten (zoals voor (achterstallig) onderhoud en brandveiligheid) voorbereid en uitgevoerd, inclusief maatregelen met betrekking tot verduurzaming van die vastgoedobjecten.

Argumenten

In het Coalitieakkoord 2018-2022 en het College Uitvoeringsprogramma (CUP) 2018-2022 is een aantal ambities opgenomen met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed. Om die ambities te kunnen realiseren is voor de periode tot en met maart 2022 tijdelijk extra personele inzet nodig. Die capaciteit wordt ingezet om de vastgoedregistratie en -administratie te actualiseren, procesbeschrijvingen op te stellen en de voorbereiding en uitvoering van investeringen in een aantal vastgoedobjecten (zoals voor (achterstallig) onderhoud en brandveiligheid) ter hand te nemen.

Kanttekeningen / Risico's

Met de huidige bezetting loopt de realisatie van de ambities met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed zoals vermeld in het Coalitieakkoord 2018-2022 en het College Uitvoeringsprogramma (CUP) 2018-2022 verder vertraging op. Verder brengen een niet actuele vastgoedregistratie en -administratie en achterstallig onderhoud financiële risico's met zich mee.

Kaderstellende en controlerende aspecten t.b.v. de gemeenteraad, uitgesplitst in:

- **Financiële kaders**

Het incidentele benodigde budget is nodig voor de periode tot en met maart 2022. Voor 2020 wordt voorgesteld het benodigde budget van € 63.500 ten laste van de algemene reserve te brengen. Het benodigde budget van € 85.000 voor 2021 en € 21.500 voor 2022 zal worden opgenomen in de Kadernota welke in juni 2020 ter besluitvorming aan de raad wordt voorgelegd.

- **Wettelijke en Beleidskaders, eventueel inhoudelijke/ruimtelijke kaders**

Niet van toepassing.

- **Duurzaamheid**

De tijdelijk extra personele inzet maakt het onder meer mogelijk om een aantal energiescreenings als basis voor verduurzaming van het gemeentelijk vastgoed uit te laten voeren.

- **Inclusiviteit**

Niet van toepassing.

- **Tijdspad, monitoring en evaluatie m.b.t. voorgesteld raadsbesluit**

Zie onder vervolg.

Communicatie / Participatie

Niet van toepassing.

Vervolg

De raad zal over de voortgang periodiek worden geïnformeerd met de P&C-instrumenten. Daarnaast zullen wij ter uitvoering van de in het Coalitieakkoord 2018-2022 en het College Uitvoeringsprogramma (CUP) 2018-2022 vermelde ambities voorstellen ter besluitvorming aan de raad voorleggen zoals ook bij de vaststelling van het Integraal Accommodatieplan door de raad is bepaald.

In de Kadernota zullen de benodigde budgetten voor 2021 en 2022 worden opgenomen.

Eerdere besluitvorming c.q. bronvermelding

Niet van toepassing.

