Boer, RJC (Rozanne)

Van: janvissersliedrecht@gmail.com
Verzonden: maandag 9 november 2020 12:03
Aan: griffie
Onderwerp: Mondelingen vragen Omzettingsvergunningen

Dag Rumo,

De volgende mondelinge vragen willen we als fractie SGP-ChristenUnie morgen in de besluitvormende raad inbrengen:

Al verschillende keren is ons als fractie ter ore gekomen dat bewoners van de Zwaluwstraat klachten hebben over de leefbaarheid in de wijk, waarbij verband wordt gelegd met eerdere legale en latere illegale bewoning, zogenaamde Onzelfstandige bewoning. Dit betekent in deze situatie: bewoning door verschillende arbeidsmigranten. Inwoners geven aan hier al langer en vaak bij de gemeente over geklaagd te hebben. Bij de ingekomen stukken voor de gemeenteraad zit een dergelijke brief van februari dit jaar van inwoners die onderbouwd hun bezwaren kenbaar hebben gemaakt bij de gemeente. Recent werd voor Zwaluwstraat 30 een Omzettingsvergunning aangevraagd. Diverse bewoners maken zich ook voor deze situatie en geven aan bezwaar gemaakt te hebben tegen de aangevraagde vergunning. Wij vinden dat klachten van inwoners altijd serieus genomen moeten worden, illegale bewoning aangepakt moet worden en de gemeente de verantwoordelijkheid heeft de leefbaarheid van de wijk te bevorderen en te handhaven als de regels overtreden worden. Om die reden stellen wij de volgende vragen aan het college:

1. Bent u bekend met de situatie in de Zwaluwstraat waarbij sprake is illegale bewoning en dat hierover geklaagd wordt?
2. Wat vindt het college van deze klachten en wat heeft ze er mee gedaan?
3. Weet u hoe de klagers de inzet en betrokkenheid van de gemeente hebben ervaren, zijn ze tevreden met de afhandeling?
4. Worden klachten van bewoners in de rest van Sliedrecht waar het gaat om klachten rond legale en illegale bewoning van woningen door meerdere huishoudens serieus genomen en adequaat opgepakt?
5. Aan welke kaders wordt de aanvraag voor een Omzettingsverguning getoetst?
6. In hoeverre wordt bij de afweging rekening gehouden met de eerder ervaring met de betreffende vergunningaanvrager c.q. verhuurder?
7. Kunnen wij als gemeenteraad iets doen om klachten te voorkomen?

Met vriendelijke groet,
Jan Visser

Fractie SGP ChristenUnie
Gemeente Sliedrecht

SGP Sliedrecht ChristenUnie