

Fractie PRO Sliedrecht
p.a. de heer G. Venis

Gemeente Sliedrecht

Industrieweg 11
3361 HJ Sliedrecht
Postbus 16
3360 AA Sliedrecht

Geachte heer Venis,

Telefoon **14 0184**
gemeente@sliedrecht.nl
www.sliedrecht.nl

Op 24 november heeft u ons naar aanleiding van een bericht in de Volkskrant van 21 november dit jaar een aantal artikel 39 vragen gesteld over de financiering van de verduurzaming van de woningen. Met deze brief geven wij u antwoord op uw vragen.

Datum
13 december 2018

1: Heeft het college kennis genomen van het artikel "Verduurzaming huis via tijdelijke erfpacht" in de Volkskrant van 21 november jl.

Betreft
Art 39 Vragen over
verduurzaming woningen
via tijdelijke erfpacht

Antwoord: Ja. Wij vinden dit onderwerp zeer belangrijk om te komen tot een duurzaam Sliedrecht. Daarom nemen wij actief kennis van de verschillende financiering strategieën en zit de wethouder Duurzaamheid aan de Innovatietafel Gebouw gebonden Financiering.

Bijlagen
1

Uw kenmerk

2: Bent u bereid om in overleg te treden met een of meerdere gemeenten, die volgens het artikel graag op korte termijn willen experimenteren met de erfpachtvariant van gebouw gebonden financiering?

Ons kenmerk

Antwoord: Erfpacht is een van de mogelijkheden naast andere vormen van object gebonden financiering. Erfpacht heeft ook nadelen, wat aan het eind van het krantenartikel summier is aangegeven. Wij zullen een afweging maken welke vorm het meest past in de Sliedrechtse situatie en de positie van de inwoners.

Uw brief van
24 november 2018

Afdeling
RO&E

3: Bent u bereid om – al dan niet in Drechtstedelijk verband – te onderzoeken of deze variant ook in Sliedrecht c.q. de Drechtsteden kan worden toegepast?

Telefoon direct
06-12000635

Antwoord: Ja, dit gebeurt al. In Drechtstedelijk verband is een werkgroep actief op het gebied van financieringsvormen. Het is ook een zeer belangrijk actiepunt in ons eigen uitvoeringsplan Warmtenet.

Behandeld door
M. Kösters-Verhoeven

4: Als u de vragen 1 t/m 3 positief beantwoord, op welke termijn kunt u ons dan de uitkomsten van het overleg en het onderzoek melden? Daarbij lijkt ons een termijn van ½ jaar aanvaardbaar, mits sprake is van tussentijdse meldingen van de voortgang.

Antwoord: Wij zullen de Raad in het kader van het College UitvoeringsProgramma met bijvoorbeeld tussentijdse rapportages of mondelinge toelichtingen bij het proces blijven betrekken.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,
De secretaris, De burgemeester,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'H.F. van Breugel'.

H.F. van Breugel

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'drs. A.P.J. van Hemmen'.

drs. A.P.J. van Hemmen