

## College informatiebrief

Onderwerp: Stand van zaken Omgevingswet

Datum: 20 juli 2021

---

### Portefeuille T.A. Spek

#### Aanleiding

Met de Omgevingswet wordt het beleid op het gebied van onder andere ruimtelijke ordening, milieu en mobiliteit gebundeld. De Omgevingswet staat voor een goede balans tussen het benutten en beschermen van de fysieke leefomgeving. De nieuwe wet zorgt voor minder en overzichtelijkere regels, een samenhangende benadering van leefomgeving, ruimte voor lokaal maatwerk en betere en snellere besluitvorming. De Omgevingswet leidt daarmee tot een nieuw stelsel van plannen en instrumenten om de fysieke leefomgeving vorm te geven. De impact op de gemeentelijke organisatie en de werkwijze is groot. Een goede en zorgvuldige voorbereiding is daarom noodzakelijk. Met deze brief willen wij u informeren over de laatste ontwikkelingen ten aanzien van de invoering van de omgevingswet en de actuele situatie binnen de gemeente Sliedrecht.

#### Nieuwe datum inwerkingtreding

Zoals u waarschijnlijk al heeft vernomen, is de inwerkingtreding van de Omgevingswet met een half jaar verplaatst naar 1 juli 2022. Hierover is de gemeente Sliedrecht per brief door Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) geïnformeerd. Belangrijkste reden is dat de landelijke voorzieningen Digitale Stelsel Omgevingswet (DSO) in oktober gereed zijn en er te weinig tijd is om er mee te oefenen. Daarmee komen de voorwaarden voor verantwoorde inwerkingtreding in gevaar. Deze voorwaarden zijn dat de dienstverlening aan inwoners en ondernemers tenminste op het huidige niveau blijft, dat de vergunningverlening door kan gaan en dat de planvorming voor urgente woningbouw en gebiedsontwikkeling geen hinder ondervindt.

De gewijzigde planning heeft geen invloed op de activiteiten waaraan de gemeente Sliedrecht in het kader van de nieuwe Omgevingswet aan werkt. Wel zullen enkele besluiten die de gemeenteraad moet nemen, met het uitstel van de wet, deels in de periode rondom de gemeenteraadsverkiezingen vallen. Deze gaan onder andere over het adviesrecht voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten en de participatieverplichting daarop. Ook moet met de komst van de wet de legesverordening opnieuw worden vastgesteld.

#### Omgevingsvisie en planMER

Zoals u heeft meegekregen, hebben het concept omgevingsvisie en de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) tot 1 juli 2021 ter inzage gelegen voor iedereen die wil reageren op de ambities en doelen. Ondertussen wordt van de gelegenheid gebruik gemaakt om met stakeholders in gesprek te gaan over het concept en de notitie.

De reacties tot nu toe zijn overwegend meedenkend en positief van aard. Met name naar de woningbouwambities is men benieuwd. De inwoners van Sliedrecht willen graag weten welke concrete plannen er liggen en geven aan graag mee te willen denken in de uitwerking ervan. We gaan deze reacties waar nodig verwerken in het ontwerp omgevingsvisie en zorgen dat tegelijkertijd ook het ontwerp planMER gereed is.

#### Programma Ruimtelijke Vernieuwing

Daarnaast wordt door gewerkt aan het Programma Ruimtelijke Vernieuwing waarbij concreter naar de woningbouwopgave wordt gekeken. De woningbouwambities staan benoemd in de omgevingsvisie. Uit de reacties op de concept visie blijkt, zoals hierboven beschreven, dat de inwoners benieuwd zijn naar de concrete plannen en graag willen mee denken. Palmbout Urban Landscapes ondersteunt de gemeente in het concreet maken van de woningbouwopgave. Daarin moeten ook keuzes gemaakt worden. De planMER die in het kader van de omgevingsvisie wordt opgesteld blijkt voor het maken van keuzes in het Programma Ruimtelijke Vernieuwing een nuttige

bijdrage te kunnen leveren. Met name als het gaat om het inzichtelijk maken van milieutechnische effecten. Zorgvuldig omgaan met de reacties en keuzes goed onderbouwen is dan ook noodzakelijk. Mede hierdoor lopen de planning van het ontwerp omgevingsvisie, het ontwerp planMER en het Programma Ruimtelijke Vernieuwing dan ook voor een deel gezamenlijk op waarbij onderlinge afstemming plaatsvindt.

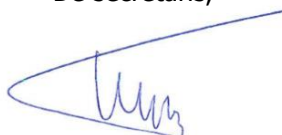
### **Planning**

Wij zullen het Programma Ruimtelijke Vernieuwing in november 2021 aanbieden ter besluitvorming. Het ontwerp Omgevingsvisie en het ontwerp planMER gaan niet in de zomervakantie maar daarna ter inzage. Inwoners, ondernemers en andere stakeholders zijn dan beter in de gelegenheid te reageren. Vaststelling van de Omgevingsvisie en de PlanMER vindt daardoor niet plaats in oktober, maar op 14 december 2021.

### **Communicatie en participatie**

Tijdens de ter inzage legging van het ontwerp omgevingsvisie en het ontwerp planMER wordt tevens de raad geconsulteerd. Ook wordt op een brede en creatieve manier de visie en de planMER gedeeld met de inwoners, ondernemers en stakeholders en is er ruimte om het gesprek hierover te voeren. Het uiteindelijke doel is een breed gedragen omgevingsvisie waarin de ambities en doelen voor de toekomst van Sliedrecht zijn vastgelegd.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Sliedrecht,  
De secretaris, De burgemeester,



N.H. Kuiper mca mcm



mr. drs. J.M. de Vries