



GEMEENTERAAD SLIEDRECHT

Schriftelijke vragen raadsleden aan het college van B&W (artikel 39 vragen)

Datum: 14 maart 2019

Aan het college van burgemeester en wethouders van Sliedrecht,

Steller vragen: raadslid de heer Gerrit Venis (fractie: PRO Sliedrecht)

Onderwerp: 't Oog.

Het college wordt verzocht de volgende vraag/vragen binnen 14 kalenderdagen *schriftelijk* te beantwoorden aan de steller.

1. Wat zijn de precieze afspraken met Hardinxveld-Giessendam over de periode na 2020 om voor Sliedrecht een beroep te kunnen doen op gronden in het "Oog"?
2. Zou het in dat kader niet voor de hand liggen dat juist (of ook) gronden in het "Oog" die grenzen aan Sliedrecht voor "Sliedrechtse" woningbouw zouden worden bestemd?
3. Op welke wijze heeft het college wensen en bedenkingen bij onze buurgemeente ingebracht tegen de voorgestelde indeling van "'t Oog Bedrijven"?
4. Bent u bereid alsnog met het gemeentebestuur van Hardinxveld-Giessendam in overleg te treden over concrete invulling van de eerder gemaakte afspraken m.b.t. woningbouw?
 - 4a. Zo ja, kunnen de resultaten daarvan dan worden betrokken in de lokale invulling van de woonvisie Drechtsteden?
 - 4b. Zo nee, waarom niet?

Toelichting:

De gemeenteraad van onze buurgemeente Hardinxveld-Giessendam heeft op 21 februari jl. het bestemmingsplan "t Oog Bedrijven" vastgesteld. Dit plan voorziet in de inrichting van een bedrijventerrein, waarvan het plangebied is gelegen ten noordwesten van de kern Hardinxveld-Giessendam en ingeklemd ligt tussen Merwede-Lingelijn en Betuweroute. Aan de westzijde sluiten deze spoorlijnen het gebied af en aan de oostzijde ligt het – nu nog - agrarische gebied van 't Oog. Het bedrijventerrein kan in de toekomst aan de oostzijde uitgebreid worden maar dat is afhankelijk van besluitvorming door de gemeenteraad over de invulling van het totale gebied 't Oog.

Daarvoor zijn inmiddels de eerste plannen gepubliceerd en besproken.

[<https://hetkompashardinxveld-giessendam.nl/lokaal/t-oog-moet-vooral-hoogopgeleiden-trekken-500218>]

Even afgezien van de vraag of en hoe die plannen passen in de ambitie van de Drechtsteden (10.000 woningen voor de eigen groei en 15.000 voor "Rotterdam") en de provinciale visie als het gaat om de ontwikkeling van bedrijventerreinen, heeft de fractie van PRO Sliedrecht wel enkele andere vragen (zie hierboven).

Op 4 juni 2013 heeft de gemeenteraad van Sliedrecht de "Structuurvisie Sliedrecht 2020" vastgesteld. En die geldt nog steeds; zij het met een geringe aanpassing waar het gaat om "Sliedrecht Buiten" (het voormalig recreatief knooppunt).

In de Structuurvisie worden o.a. de kaders gesteld voor wonen en de woonomgeving. De visie constateert (pag. 13) dat "*Sliedrecht, voor (grootschalige) woningbouw tot minimaal 2025 aangewezen is op verbetering en optimalisatie van het gebruik van het bestaande (al uiterst compact te noemen) stedelijk gebied. Voor de periode na 2025, zullen we voor (grootschalige) woningbouw een beroep moeten kunnen doen op ruimte elders in de directe omgeving, bij voorkeur bij de buurgemeente Hardinxveld-Giessendam. In het 'Oog', op het grondgebied van de gemeente Hardinxveld-Giessendam is hiervoor potentieel ruimte beschikbaar en gereserveerd*".

Verderop in de visie (pag. 19) staat dat "*afgesproken is, dat we als gemeente Sliedrecht voor de periode na 2020 voor woningbouw een beroep kunnen doen op de gronden in het 'Oog' bij Hardinxveld-Giessendam*".

Ondertekening en naam raadslid,

Gerrit Venis