

Gemeenteraad Steenwijkerland

Ons kenmerk
behandeld door Henk Kloosterman
uw kenmerk
bijlagen

Steenwijk, **13 DEC. 2017**

Onderwerp Fusieschool, Beulakerweg Giethoorn

Geachte leden van de raad,

Voor de realisatie van een nieuwe school aan de Beulakerweg te Giethoorn is een voorontwerpbestemmingsplan in procedure gebracht. Tegen het voorontwerp zijn 5 inspraakreacties ingediend. Naar aanleiding van de inspraakreacties hebben wij aanvullende onderzoeken laten uitvoeren voor het aspect geluid en toepassing van de Ladder van duurzame ontwikkeling.

Vanuit diverse partijen is het verzoek gedaan om de school te verplaatsen naar de naastgelegen kavel. Omdat wij ook van mening zijn dat hiermee een betere landschappelijke inpassing wordt bereikt hebben we uitvoerig overleg gevoerd met de provincie Overijssel. De provincie is echter van mening dat er op grond van de provinciale verordening sprake dient te zijn van bebouwing "direct aansluitend aan bestaande bebouwing". Dit betekent dat de provincie op basis van haar eigen verordening niet kan instemmen met een verplaatsing naar de naastgelegen kavel. In een bestuurlijk overleg heeft Gedeputeerde M. van Haaf nadrukkelijk gesteld dat de provincie bij een verplaatsing van de locatie een zienswijze zal indienen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Desondanks zijn we er in geslaagd een compromis te bereiken waarbij het parkeren en het speelterrein deels op de naastgelegen kavel wordt geprojecteerd. De bebouwing wordt op de huidige kavel, zo dicht als mogelijk, geprojecteerd naast de persleiding.

Ondanks het feit dat wij er van overtuigd zijn dat we met de uitkomsten van de aanvullende onderzoeken de bezwaren tegen het voorontwerp te kunnen weerleggen, zijn wij van mening dat er op basis van de afspraken met de provincie sprake is van een betere situering. Naast het feit dat de school landschappelijk beter is in te passen wordt ook gehoor gegeven aan een aantal bezwaren uit de inspraakreacties.

Op korte termijn zullen wij aanwonenden informeren en daarna de formele procedure van het voorontwerpbestemmingsplan afronden om vervolgens een ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen. Ook zullen wij bestuurlijk overleg voeren met Stichting Op Kop.

Mocht de wijziging van de situering van de school leiden tot financiële consequenties dan zullen wij u hierover separaat informeren.

Wij verwachten het ontwerpbestemmingsplan begin februari 2018 in procedure te kunnen brengen. Van het verloop van de procedure zullen wij u op de hoogte houden.

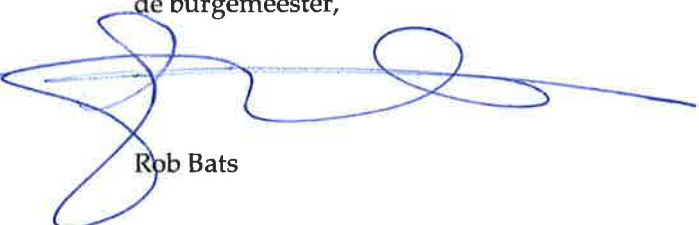
Vertrouwende u hiermede te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Steenwijkerland,
de waarnemend secretaris, de burgemeester,



Ditta Cazemier



Rob Bats