



Motivatie hogere grenswaarde Wet geluidhinder voor het verplaatsen van het bouwvlak en de bouw van een nieuwe woning aan de Veneweg 39 in Wanneperveen

Inleiding

De gemeente Steenwijkerland wil het verplaatsen van een bouwvlak en de bouw van een nieuwe woning aan de Veneweg 39 mogelijk maken. Het bestaande hoofdgebouw is vanwege de slechte staat gesloopt. Vanwege de directe ligging aan de Veneweg is vervangende nieuwbouw op dat perceel vanuit akoestisch oogpunt niet wenselijk. De nieuwe woning ligt in de geluidzone van de Veneweg. In het kader van een aanvraag voor een omgevingsvergunning waarbij van het bestemmingsplan wordt afgeweken, dat het juridische kader vormt voor deze ontwikkeling, is het op basis van de Wet geluidhinder noodzakelijke akoestisch onderzoek (nr. GT-RP-AK-025, d.d. 16 juni 2017) verricht door Global Technics BV.

De genoemde weg is de enige infrastructuur die geluidrelevant is overeenkomstig de Wet geluidhinder.

In de gemeente Steenwijkerland is vanwege het lage aantal ontheffingen voor het verlenen van hogere grenswaarden geen lokaal geluidbeleid vastgesteld. De toetsing zal uitsluitend op de artikelen uit de Wet geluidhinder gebeuren.

Motivatie hogere grenswaarden

Het bovengenoemd akoestisch onderzoek is mede gericht op het treffen van maatregelen t.b.v. het realiseren van de voorkeursgrenswaarde voor de woning, namelijk 48 dB L_{den} voor wegverkeerslawaai. In dit akoestisch onderzoek is men er vanuit gegaan dat vanuit bron- en overdrachtsmaatregelen wordt gestuit op stedenbouwkundige, technische en financiële bezwaren. In de volgende alinea wordt ingegaan op de wettelijke criteria, waarvan aan minstens één criterium moet worden voldaan.

Doeltreffend

Bij dit criterium wordt één te beschermen woning met verminderd geluidniveau vergeleken met de kosten van bronmaatregelen, namelijk het aanleggen van geluidsreducerend asfalt. Geluidsreducerende maatregelen aan het wegdek van de Veneweg zijn financieel niet haalbaar voor slechts één te beschermen woning.

Het toepassen van geluidafscherpende maatregelen in de vorm van een geluidscherm of geluidwal stuit op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Een aarden wal van voldoende hoogte stuit op bezwaren vanuit stedenbouwkundig-ruimtelijk oogpunt (zichtbaarheid). Dit wordt niet passend geacht in de omgeving.

Genoemde maatregelen zijn dus onvoldoende doeltreffend dan wel niet mogelijk.

Een grotere afstand van de woning ten opzichte van de Veneweg betekent dat de woning dicht bij de andere percelen gebouwd moet worden. Dit is vanwege maatschappelijke argumenten (mogelijke aantasting privacy) niet gewenst.

Verkeers- of vervoerskundige aspecten

Overwegingen van verkeers- of vervoerskundige aard hebben onder meer betrekking op maatregelen die het aantal verkeersbewegingen op een weg beïnvloeden. De betreffende weg is een verbindingsweg en behoort tot de regionale infrastructuur, dus het is niet realistisch te veronderstellen dat de verkeersintensiteit van deze weg verminderd kan worden.

Conclusie maatregelen

Daar waar toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting van de gevel van de betrokken woning(en) of andere geluidsgevoelige bestemming(en) tot de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeer- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard (art. 110a, lid 5 Wgh), zullen de hogere grenswaarden in principe door ons kunnen worden verleend.

Conclusies

Om de voorgenomen woning aan de Veneweg 39 in Wanneperveen te kunnen realiseren is een hogere grenswaarde nodig in het kader van de bestemmingsplanprocedure.

De hogere grenswaarde is aangevraagd als gevolg van het wegverkeer op de Veneweg. Van toepassing is artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder. Op grond van dit artikel kan een hogere waarde voor wegverkeer worden vastgesteld tot ten hoogste 63 dB L_{den} .

Te treffen extra maatregelen ontmoeten bezwaren van verkeerskundige-, landschappelijke-, financiële en technische aard en zijn onvoldoende doeltreffend.

De voorkeursgrenswaarde voor deze woning is 48 dB (L_{den}) vanwege wegverkeerslawaai.

De vast te stellen hogere grenswaarde bedraagt maximaal 54 dB L_{den} .

Er is geen sprake van cumulatie van geluid.

Opgemerkt wordt dat met het verlenen van de aangevraagde hogere grenswaarde het maximaal toegestane binnenniveau van 33 dB in de geluidsgevoelige ruimten van de beoogde woning niet mag worden overschreden. Derhalve dient de karakteristieke geluidwering van de gevel ($G_{;Ak}$) minimaal 26 dB te bedragen.