

Gemeenteraad

Zitting van 12 maart 2019
Beheer en Realisatie - Omgevingszorg

2019_RAAD_00008 - Vervanging tennisbanen LTC IJsselham te Oldemarkt - besluitvormen

Auteur

Kor Velde, van der

Overlegd met

Djimmie Ruisch (bouwkunde), Mariska Zwartsenburg (sport), Henk Schuitemaker (financiën) en Kor Venhuizen (duurzaamheid).

Portefeuillehouder

B. Harmsma

Samenvatting

LTC IJsselham te Oldemarkt is een actieve tennisvereniging in Oldemarkt. Al 40 jaar is deze vereniging actief op hun sportaccommodatie die bestaat uit een clubgebouw en 4 tennisbanen. Deze banen zijn na 18 jaar aan vervanging toe. Hiertoe neemt de vereniging zelf actie in de organisatie, uitvoering en grotendeels in de financiering. Om de financiering rond te krijgen, doen zij onder andere een beroep op de gemeente voor een bedrag van € 26.520. Dit bedrag is gebaseerd op een bijdrage van 25% van de totale investering van de vervanging van de banen. Deze vuistregel hebben wij ook eerder gehanteerd bij renovatie/nieuwbouw projecten van niet-gemeentelijke accommodaties.

Beschrijving

Inleiding

De tennisvereniging LTC bestaat al 40 jaar en is een belangrijke sportaccommodatie voor Oldemarkt. Met ruim 100 leden is het een actieve vereniging voor zowel de jeugd als senioren en, op de voetbal na, de grootste sportvereniging in het dorp. De meeste leden komen ook uit Oldemarkt of directe omgeving. LTC organiseert allerlei activiteiten zoals toernooien, tennislessen en open dagen om nieuwe leden te werven. De leden doen mee in verschillende competities. Naast sporten is elkaar ontmoeten een mooie bijvangst.

De banen zijn zo'n 18 jaar oud en aan vervanging toe. De KNLTB (de overkoepelende tennisorganisatie) keurt regelmatig de banen en zal deze banen in 2019 afkeuren; zij voldoen niet meer aan de vereiste normen. Dit heeft tot gevolg dat er dan geen officiële competities meer mogen worden gespeeld en dat de ondergrond onaantrekkelijker en zelfs gevaarlijk wordt om op te spelen. Om dit te voorkomen heeft de vereniging een projectplan geschreven om de banen te vernieuwen zodat zij aan de NOC*NSF-richtlijnen voldoen én de veldverlichting te verduurzamen door middel van LED-verlichting. Het clubgebouw heeft op dit moment nog een asbesthoudend dak. De vereniging is ook voornemens dit dak te vernieuwen. De banen en het clubgebouw zijn altijd goed onderhouden door de vereniging zelf. Ook voor de vernieuwing van de banen zullen de leden alle steun bieden die nodig is.

De kosten van het plaatsen van led-verlichting bedragen € 25.289. Voor het vervangen van de verlichting kunnen wij in 2019 een zogenaamde duurzaamheidslening aanbieden. Een voorstel voor deze regeling zal naar verwachting in het voorjaar aan uw raad worden aangeboden. Voor de investering voor de banen doet de vereniging onder andere een beroep op de gemeente.

Voorstel

Voorgesteld wordt om een subsidie beschikbaar te stellen van € 26.520 voor de vervanging van de tennisbanen van LTC Oldemarkt en dit bedrag te dekken uit de Algemene reserve vrij besteedbaar.

Argumenten

Steenwijkerland heeft een gezond sportklimaat altijd omarmd en dat blijven we doen. Een goed sportbeleid vraagt om goed uitgeruste accommodaties waarbij de NOC*NSF-richtlijn als uitgangspunt dient.

De tennisvereniging heeft een begroting opgesteld waarvan de dekking bestaat uit:

- eigen vermogen;
- subsidie-aanvragen subsidieregeling stimulering bouw;
- subsidie-aanvraag onderhoud sportaccommodaties;
- fondsen aanschrijving;
- een subsidieverzoek aan de gemeente.

Bij eerdere subsidieverzoeken van niet-gemeentelijke accommodaties hanteerden we een bijdrage van maximaal 25% van de investering en hiermee konden de verenigingen de dekking rond krijgen.

Kanttekeningen en risico's

In het dekkingsverhaal van LTC zitten een aantal subsidie-aanvragen waarbij het niet zeker is of deze worden toegekend. Dit is de vereniging bekend.

In het, nog vast te stellen, lokaal sportakkoord wordt ook een paragraaf opgenomen over subsidiëring van niet-gemeentelijke sportaccommodaties. Op dit moment hebben we hier geen beleid voor en hanteren we de vuistregel van een bijdrage van 25% van de investering. Tot nu toe was deze bijdrage toereikend voor het rond krijgen van de financiële dekking.

Duurzaamheid en social return

Voor de veldverlichting kiest de vereniging om over te gaan op LED-verlichting. Hiervoor kunnen zij in 2019 een beroep doen op onze Duurzaamheidslening. Daarnaast overweegt de vereniging het asbesthoudend dak van het clubgebouw te vervangen en te voorzien van zonnepanelen.

Financiële toelichting

De totale kosten van alle werkzaamheden bedragen € 152.908. Hiervan is € 106.080 voor vervanging van de banen waarvoor de vereniging onder andere gemeentelijke subsidie aanvraagt. De overige dekking van de kosten komen onder andere uit eigen vermogen, overige subsidies en fondsen.

Begroting			Dekking	
vervanging 4 banen*	€ 106.080		eigen vermogen	€ 51.000
vervanging verlichting	€ 25.289		rijkssubsidie bouw en onderhoud	€ 40.000
dakvervanging (asbest)	€ 21.539		overige fondsen	€ 35.388
			subsidie gemeente (25%)*	€ 26.520
	€ 152.908			€ 152.908

Voor de gemeentelijke bijdrage wordt voorgesteld om dit te dekken uit de Algemene reserve vrij besteedbaar. Daarmee komt het saldo van deze reserve op € 14.780.000.

Participatie en communicatie

De vereniging is altijd gewend op eigen benen te staan. Het onderhoud doen zij volledig in eigen beheer zonder gemeentelijke (financiële) ondersteuning. Ook eerdere verbouwingen aan het clubhuis heeft de vereniging zelf ter hand genomen. Hierdoor is een grote mate van eigen verantwoordelijkheid en zelfredzaamheid ontstaan. Ook de komende werkzaamheden aan banen, veldverlichting en gebouw doet de vereniging volledig in eigen beheer.

Uitvoering en planning

Om de banen geschikt te houden voor het spelen van competitiewedstrijden wil LTC in het voorjaar van 2019 aanvangen met de werkzaamheden.

Besluit

Beslispunt 1

De gemeenteraad besluit om een subsidie beschikbaar te stellen van € 26.520 voor de vervanging van de tennisbanen van LTC IJsselham te Oldemarkt en dit bedrag te dekken uit de Algemene reserve vrij besteedbaar.