

College van B.en W. Steenwijkerland

Postbus 162

8330 AD Steenwijk

Onderwerp: Realisatie goede en duurzame huisvesting VO Steenwijk.

Geacht College,

In 2018 heeft de gemeenteraad unaniem ingestemd met het IHP (Integraal Huisvestingsplan). Tevens heeft de (nieuwe) gemeenteraad de financiële consequenties voor de uitvoering van fase 1 van het plan goedgekeurd. In die fase is o.a. de realisatie van de aanpassing van het gebouw aan het Oostwijkstraat opgenomen. Die aanpassing is noodzakelijk om het onderwijs dat nu nog wordt verzorgd aan de locatie Stationsstraat 40 op korte termijn te kunnen verzorgen op en nabij (de terreinen van het SLOS en basisschool het Kompas) de huidige locatie van CSG Eekeringe. Het gebouw aan de Stationsstraat wordt na oplevering niet meer door ons gebruikt.

Daarnaast hebben wij u op 23 april 2018 een brief doen toekomen m.b.t. de dringende noodzaak om de locatie Lijsterbesstraat te renoveren. Op deze aanvraag hebben wij tot dusverre geen antwoord gekregen. Wel is deze renovatie opgenomen in fase 2 van de uitvoering van het IHP. Voor ons betekent dit eigenlijk een onverantwoord uitstel van deze noodzakelijke renovatie en wij wachten nog steeds op een antwoord op deze brief. In het IHP staat immers alleen maar een voornemen om dit in fase 2 uit te gaan voeren.

Bij de planvorming IHP hebben wij bij de vorige wethouder en de betrokken ambtenaren nadrukkelijk al onze wens te kennen gegeven om de huisvesting VO op één locatie te realiseren. Dat is om budgettaire redenen niet als zodanig opgenomen in het uiteindelijke IHP. Het plan om al het beroepsgerichte onderwijs (VSO, VBO, PRO en beroepsgerichte leerwegen MAVO) te concentreren op de locatie Oostwijkstraat is wel enthousiast ontvangen én opgenomen in het IHP. Er is toen door mij wel nadrukkelijk gevraagd om ambtelijk zorgvuldig na te gaan of er ook sprake zou kunnen zijn van planologische-, cultuurhistorische- verkeerstechnische- of ecologische belemmeringen en mogelijke bezwaarprocedures. Dat bleek toen niet het geval te zijn.

In december 2018 ben ik door de huidige wethouder uitgenodigd om nog eens te praten over de realisatie van de huisvesting aan de Oostwijkstraat. Tijdens dat gesprek werd al snel duidelijk dat de huisvesting van “de ondernemende school” toch nog de nodige vragen oproept. Ik heb toen nogmaals aangegeven dat het sociaal-maatschappelijk (w.o. tegengaan segregatie in het onderwijs), onderwijskundig (samenhang in onderwijsvisie) en financieel (voor zowel de gemeente als voor het schoolbestuur) nog steeds wenselijk is om de huisvesting VO-Steenwijk op één locatie te concentreren. Overigens wel met de kanttekening dat hierover dan voor de zomervakantie 2019 een duidelijk besluit zou moeten worden genomen.

Tijdens dat gesprek hebben wij afgesproken allereerst de optie van een totale nieuwbouw van het VO Steenwijk te onderzoeken. Er zijn een aantal locaties besproken (bijv. terrein van de Nieuwe Veste en terrein tussen de Gagels en het Kornputkwartier), al snel bleek dat dit een te grote investering voor de gemeente te zijn. Ik ben het daarmee niet eens aangezien nieuwbouw nu voor al het VO financieel op de langere termijn veel voordeliger is voor de gemeente en het ook alleen dan mogelijk is om echt werk te maken van duurzame en energie-neutrale gebouwen. Ik beschouw dit

als een gemiste kans om voor VO Steenwijk goede en duurzame huisvesting (dat is toch de ambitie van dit College?) te realiseren.

Eind maart hebben wij tijdens een vervolgspraak nog eens mogelijke alternatieven besproken. Er is toen besloten om twee scenario's te laten onderzoeken door een kleine werkgroep, bestaande uit vertegenwoordigers van de gemeente en van de scholen. Die werkgroep heeft allereerst een architect de opdracht gegeven om na te gaan of het bouwkundig mogelijk is de beoogde "ondernemende school" te realiseren op de daartoe in het IHP opgenomen locaties én of het mogelijk is om al het VO Steenwijk te huisvesten op het huidige terrein van de RSG Tromp Meesters aan de Lijsterbesstraat.

De uitkomst daarvan is dat deze twee scenario's te realiseren zijn (zie bijlage 1) én dat het concentreren van al het VO op het terrein aan de Lijsterbesstraat in alle opzichten het meest wenselijk is. De investering die dat vraagt is waarschijnlijk het grote en enige struikelblok om dit ook daadwerkelijk te realiseren.

Vanuit het schoolbestuur hebben wij allerlei financiële opties laten doorrekenen om dit financiële probleem (?) op te lossen. Die opties treft u aan in bijlage 2. De genoemde opties zijn eveneens bekend bij uw controller. Het bestuur van SVOSW denkt graag met u mee om tot een zodanige oplossing te komen dat er op korte termijn (**uiterlijk in november 2019**) gestart kan worden met de planvorming om te komen tot een unilocatie voor al het VO in Steenwijk.

Onze voorkeur gaat daarbij uit naar het uitwerken van scenario 2 met de financiële optie 3 of 5 (doordecentralisatie huisvesting VO) . Dat kan ook betekenen dat wij in de eerste twee jaar de financiering voor onze rekening nemen, uiteraard onder de voorwaarde dat wij met toestemming van het ministerie van OCW een lening kunnen afsluiten bij het ministerie van financiën.

Tenslotte moet nog opgemerkt worden dat de optie van doordecentralisatie huisvesting en de daarmee gepaard gaande structurele lasten voor de gemeente o.i. niet ten koste gaat van de toekomstige noodzakelijk investeringen huisvesting primair onderwijs.

Indien er uiterlijk november nog geen duidelijk en onomkeerbaar besluit over het realiseren van een unilocatie genomen kan worden dan gaan wij starten met de voorbereiding van de realisatie en uitvoering van het oorspronkelijke en al goedgekeurde scenario 1. Wij hebben in het afgelopen schooljaar al veel geïnvesteerd in het aanpassen van de organisatie van VO Steenwijk en het harmoniseren van het onderwijskundig beleid tussen de locaties Stationsstraat en Oostwijkstraat en hebben een duidelijke planning gemaakt om dit in het schooljaar 2021-2022 af te ronden met het verzorgen van al het beroepsgerichte onderwijs aan de Oostwijkstraat. Een langer uitstel van besluitvorming kunnen wij ons niet veroorloven.

De bevindingen van de werkgroep worden u aangeleverd door dhr.D.Ruisch. Wij hebben daar weliswaar nog geen kennis van kunnen nemen, maar vertrouwen erop dat de bevindingen van de werkgroep overeenkomen met hetgeen wij mondeling hebben besproken.

Het moge duidelijk zijn dat het o.i voor de toekomst van goede en toekomstbestendige huisvesting Voortgezet Onderwijs in Steenwijk van cruciaal belang is dat er door uw College en vervolgens de gemeenteraad een besluit wordt genomen vanuit een langjarig perspectief en een moeilijke maar integrale afweging. Een diepte-investering nu zorgt misschien wel voor de nodige discussie en politieke moed maar is uiteindelijk naar onze mening de goedkoopste, de meest duurzame en de beste oplossing. Het is nu aan u om van dit "momentum" gebruik te maken om voor de komende

30-40 jaar de onderwijshuisvesting VO goed en definitief te regelen. Desgewenst ben ik bereid om e.e.a. nog mondeling toe te lichten.

Ik wens u veel wijsheid toe bij het nemen van een besluit. Een besluit dat nu en in de toekomst in het belang is voor de inwoners van Steenwijkerland e.o.

Met vriendelijke groet,

B.G.J.Lubberdink, voorzitter College van Bestuur SVOSW.

Bijlagen:

1. Onderzoekschetsen scenario 1 en 2
2. Onderzoek BenBS